

# Instructivo pagos (PSE)

## Código de barras

## Facturación electrónica



Arrendatario

### Nuestro sistema de recaudo más fácil y seguro

Arrendamientos Londoño Gómez S.A en su interés por mejorar cada día, tiene a su disposición sus dos medios de Recaudo: **PSE o Código de Barras**.

**Recuerde:** En ambos medios de recaudo contamos con 4 fechas posibles de pago para que ustedes como **ARRENDATARIOS** puedan elegir cuándo realizar el pago (esto no implica que se modifique la fecha de pago acordada en el contrato), Sin embargo solo hasta la primera fecha que es la que se tiene pactada por contrato se permitirá que el pago se realice sin el cobro de intereses de mora o recargos en el pago. Las otras 3 fechas posibles de pago tendrán incluido un interés moratorio calculado hasta cada una de dichas fechas.

#### Paso 1



Ingresa a [www.londonogomez.com](http://www.londonogomez.com)

Al final de nuestro sitio encuentra la opción  
**Pagos en línea (PSE)**

The screenshot shows the Londoño Gómez website homepage. At the top, there is a navigation bar with links for Inicio, Proyectos activos, Lanzamientos, Arrendamientos, Usados, Nosotros, and Outlet. Below the navigation bar is a search bar labeled 'Busca un proyecto' and a button 'Blog'. A banner for 'CATALUÑA CONDOMINIO' features a 'Nuevo proyecto' button. Another banner for 'Cosechas de tu lote' features a 'Para un vivir más orgánico' button. Below the banners are category tabs: Vivienda (highlighted in blue), Parcelaciones, Centros Comerciales, and Oficinas y Salud. The footer contains the Londoño Gómez logo, contact information (info@londonogomez.com), and links to 'Nosotros', 'Centro de ayuda', and 'Inmobiliaria Londoño Gómez'. The 'Inmobiliaria Londoño Gómez' section includes links for 'Trabaje con nosotros', 'Compras desde el exterior', 'Arrendatarios', 'Propietarios', and 'Redes sociales proyectos'. The 'Redes sociales proyectos' section lists social media links for Facebook, Instagram, YouTube, and LinkedIn. A blue arrow points to the 'Pagos en línea (PSE)' link under the 'Inmobiliaria Londoño Gómez' section.

#### Paso 2



Digite su número de identificación (Cédula o NIT)  
recuerde no ingresar ni el número de verificación,  
guiones o puntos. Luego dar clic en la opción  
**continuar**.

The screenshot shows a payment interface. At the top, there is a Londoño Gómez logo and a 'ZonaPAGOS Datafono Virtual' logo. Below the logos are three buttons: Inicio, FAQ, and Zona Privada. The main area has a form with a placeholder 'Identificación cliente' and a 'Continuar' button. A blue arrow points to the 'Continuar' button.

## Paso 3



- Al ingresar encontrará el valor a pagar de acuerdo a la fecha de su contrato.  
*(El valor a pagar es la suma de los conceptos de Canon, Admón e IVA se hubiere lugar a ello)*
- Seleccione el valor a pagar** y aplique la opción pagar.

Atención:  
Los asteriscos (\*) indican los campos necesarios para completar el formulario.

**Identificación cliente**

*Nombre	Apellido
Email	*Concepto
Pago Facturas	

**Id Pago Concepto Identificación cliente Nombre Total IVA Saldo Total a pagar Fecha de vencimiento Valor a pagar Pagar**

001538301473	Canon PARQUE COMERCIAL GUACARI PH	999999999	INVERSIONES	0	2.202,547	2.202,547	31/08/2016	2.202,547	<input type="button" value="Pagar"/>
--------------	-----------------------------------	-----------	-------------	---	-----------	-----------	------------	-----------	--------------------------------------

Seleccionar todo:   
Total a pagar: **2.202,547**  
Total a pagar seleccionado: **2.202,547**  
**Pagar**

## Paso 4



- Luego de seleccionar la opción pagar, debe aceptar Términos y Condiciones.
- Escoge el Banco desde donde realizará el pago de la obligación.
- A continuación, dar clic en continuar con el pago.

Esta es la Información de su Pago

Nombre Completo: INVERSIONES  
Identificación del Cliente: 999999999.  
Concepto: Pago Facturas  
E-mail:  
Teléfono:

No. de factura: **IVA:**  
**Total:**

\*Esta transacción está sujeta a verificación

A continuación seleccione el medio de pago que desea utilizar para pagar:

Acepto Términos y Condiciones [Click Para Ver Información](#)

Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros  
 Seleccione el tipo de cliente y el banco  
Tipo Cliente    
\*Selección Banco\*\*  
A continuación seleccione su banco  
BANCO AGRARIO  
BANCO AV VILLAS  
BANCO DE LA COLOMBIA S.A.

**Clic para continuar con el pago**  
Al presionar el botón continuar, usted ingresará al sitio WEB de su entidad financiera. Una vez concluya el proceso de pago, no olvide regresar a nuestro sitio para finalizar adecuadamente el pago.

## Paso 5



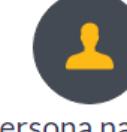
- Al continuar el sistema reportará que debe estar registrado en el sistema de pagos PSE, este registro es una norma establecida por la Superfinanciera, por lo cual es necesario ser un usuario registrado.
- En el caso de No estarlo, deberá realizar el registro a través de la opción Quiero Registrarme Ahora y seguir las instrucciones.
- Realizado éste paso, abrirá la sesión del Banco que usted haya seleccionado, donde pedirá sus credenciales de pago y enviará su Soporte de Pago



Fácil, rápido y seguro



PSE - Pagos Seguros en Línea / Persona Natural



Persona natural



Persona jurídica

Soy un usuario registrado  Quiero registrarme ahora

E-mail

**Abandonar el pago** **Seguir**

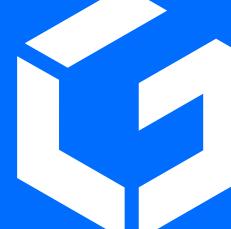
## Para tener en cuenta

- Recuerde que, si usted no continuó con el pago o presentó algún error en la conexión con el banco**, deberá esperar aproximadamente **20 minutos** para volver a reiniciar el proceso.
- Realizado el pago encontrará un resumen de la transacción, consérvelo para su control personal, a ARRENDAMIENTOS LONDOÑO GÓMEZ le llegará ésta misma información, por lo que no será necesario enviar dicho soporte. **No olvide presionar el botón "salida segura"** para finalizar con tranquilidad.
- Si en algún momento del proceso tiene dudas o inconvenientes con el pago puede comunicarse al departamento de cartera y recaudos.

Cartera y recaudos (604) 311 1770 ext 113 [321 800 9265](mailto:321 800 9265)  
[cajaarrendamientos@londonogomez.com](mailto:cajaarrendamientos@londonogomez.com)

ARRENDAMIENTOS - USADOS

**Renovamos  
nuestra imagen  
pero nuestra  
esencia permanece**

 **Londoño  
Gómez**