

📍 LLANOGRANDE - NUEVO PROYECTO

SERENITY
Senior's Club
Llanogrande



Somos
EL CLUB
SERENITY



Una generación que nació en un mundo análogo, que vio y vivió grandes hitos de la humanidad, en donde celebramos la llegada del **hombre a la luna**, enamorábamos con **cartas de amor** y dedicábamos canciones en **discos de vinilo**, nos asombamos con la imagen en movimiento de la **televisión a blanco y negro**. Celebramos los **triunfos ciclísticos** de Cochise, los pantalones **bota campana** y las **primeras minifaldas** se quedaron en nuestras historias de adolescentes y nos unimos a una sola voz en el festival de Ancón, que marcó nuestra generación.

Con este club hacemos un llamado a estos hombres y mujeres, que como nosotros, quieren **compartir nuevos recuerdos**, pero partiendo de las mismas historias. Este club es para quienes lo han vivido y seguirán encontrando nuevas memorias en comunidad, todos los días.

Ser

Serenity

- + Es revivir momentos únicos.
- + Es reencontrarse con tus aficiones.
- + Es ser parte de una comunidad.
- + Es hacer amigos que vivan a tu ritmo.

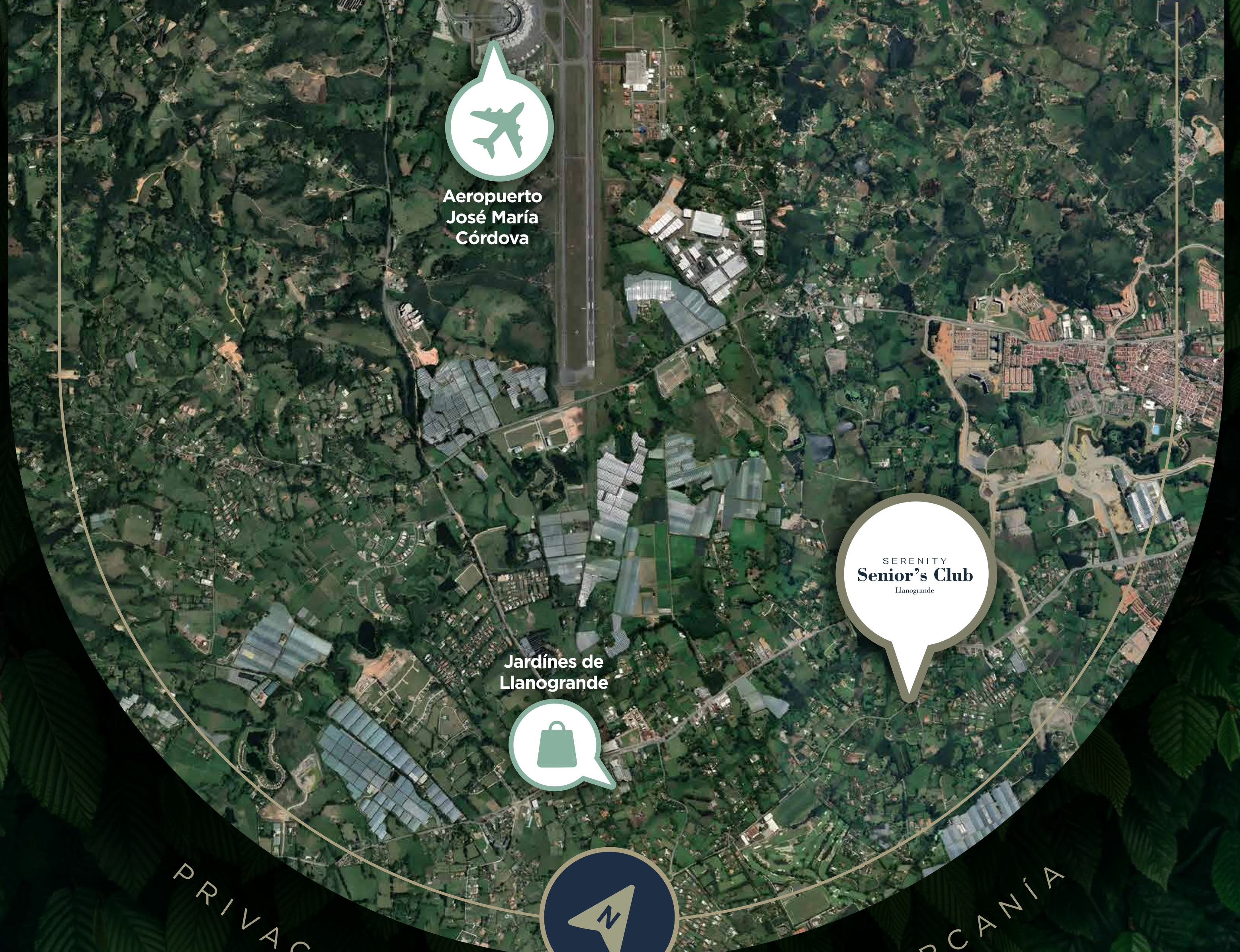


Rodéate de verde en Llanogrande



en la etapa de tu
vida para **florecer**

• RIONEGRO - ANTIOQUIA •



Aeropuerto
José María
Córdova



Jardines de
Llanogrande



PRIVACIDAD, TRANQUILIDAD Y CERCANÍA



Centros Comerciales / Supermarket

- | | |
|--|--------|
| 1. Carrulla | 6 min |
| 2. Fresh Market / MERCADO ORGÁNICO LOCAL | 6 min |
| 3. Centro Comercial Plaza Linares | 7 min |
| <ul style="list-style-type: none"> • RESTAURANTES • MISCELANEAS • SUPERMERCADOS • TIENDAS BICICLETAS | |
| 4. Jardines de Llanogrande | 7 min |
| 5. Mall Llanogrande | 6 min |
| 6. Complex Llanogrande | 7 min |
| 7. Living Home Design | 5 min |
| 8. Zona E Home | 12 min |

Servicios

- | | |
|------------------------------------|--------|
| 9. Aeropuerto José María Córdova | 20 min |
| 10. Hospital Gilberto Mejía | 9 min |
| 11. Clinica Sommer | 14 min |
| 12. Medical Home | 13 min |
| 13. Hospital San Vicente Fundación | 13 min |

Diversión

- | | |
|---|--------|
| 14. Club Campestre Llanogrande | 5 min |
| 15. Kua Spa | 17 min |
| 16. Anisha Yoga / ESTUDIO DE YOGA Y PILATES | 11 min |
| 17. La herencia casa club | 7 min |
| 18. Unique Pilates | 10 min |
| 19. Librería café El licenciado | 6 min |
| 20. Vivero Los pinos | 4 min |
| 21. Arte Lírica Academia | 7 min |
| 22. BodyTech | 6 min |

Restaurantes

- | | |
|------------------------------|--------|
| 23. Brasas Parrilla Bar | 5 min |
| 24. Mundo Verde | 5 min |
| 25. La Cocina de la Marquesa | 5 min |
| 26. Crepes & Waffles | 6 min |
| 27. El rack Restaurante | 5 min |
| 28. Della nonna | 5 min |
| 29. Dulce contigo | 15 min |
| 30. Zona de restaurantes | 11 min |



TODO LO QUE
NECESITAS
A POCOS MINUTOS

MAPA DE CERCANÍA



SERENITY, SENIOR'S CLUB - LLANOGRANDE



Vía Don Diego - Llanogrande

Vía Las Palmas. Medellín

Mall Llanogrande

Vía Llanogrande

Centro Comercial Plaza Linares

Crepes & Waffles

Jardines de Llanogrande

SERENITY Senior's Club Llanogrande

La Amalita

San Nicolás - Vereda Linares

Club Campestre Llanogrande

San Nicolás La Ceja


Sibaris Llanogrande

Hacia El Retiro

Hacia Rionegro

S

N



Senior's Club

OPERADOR DE PROPIEDADES ESPECIALIZADAS

18 años creando
bienestar

Armenia

Bogotá

Cali

Medellín

Bucaramanga

Senior's Club es un operador con más de 18 años administrando y ofreciendo experiencias en espacios pensados para personas activas e independientes, creando comunidades, mejorando la calidad de vida, independencia y bienestar de cada uno de sus propietarios, acompañándolos en el mejor momento de la vida.

Senior's Club



974

Unidades nuevas en construcción



741

Unidades en operación



+120

Colaboradores



+600

Clientes felices



490

Unidades en desarrollo



9

Clubes

Senior's Club

OPERADOR DE LA PROPIEDAD

BENEFICIOS



Seguridad

Nuestra compañía y cuidado constante entregan tranquilidad a nuestros residentes y a sus familias.

Socialización

Compartir, reír y crear lazos emocionales es nuestro objetivo, por ello te brindamos espacios y actividades que te permitirán estar rodeado de amigos.



Independencia

Vive como siempre soñaste, elige tu propio camino con libertad y una vida activa a tu ritmo.







Recreación

Tu decides como vivir cada día, ya sea que elijas pasar tu tarde en clases de yoga, viendo una película o una sesión de ejercicio.





DIFERENCIADORES EN NUESTRAS INSTALACIONES

-  Llamadores de emergencia
-  Pisos antideslizantes
-  Descansa paquetes
-  Barra de seguridad
-  Electricidad no gas
-  Amplios espacios

Personal
a tu disposición



Primeros
auxilios



Director



Bienestar



Mantenimiento



Conserje



Mucama

ESPACIOS DE
76m²* y 104m²*
PARA TU ESTILO DE VIDA

ZONAS
SOCIALES
QUE EMOCIONAN Y CREAN
MOMENTOS ÚNICOS

5 TORRES
DE **TRES**
PISOS

8 SUITES
POR PISO

 UNA GRAN UBICACIÓN
Llanogrande
Sector La Amalita

DISFRUTA DE LA
EXPERIENCIA
ADMINISTRATIVA

Senior's Club



SERENITY
Senior's Club
Llanogrande



Zonas Sociales



Nuestro proyecto cuenta con una
topografía plana
para un **mayor confort** de sus residentes



Urbanismo





Zonas sociales

1. Sala de juegos
2. Salón social
3. Sala de lectura
4. Oratorio
5. Restaurante
6. Cinema
7. Co-working
8. Piscina
9. Gimnasio





*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

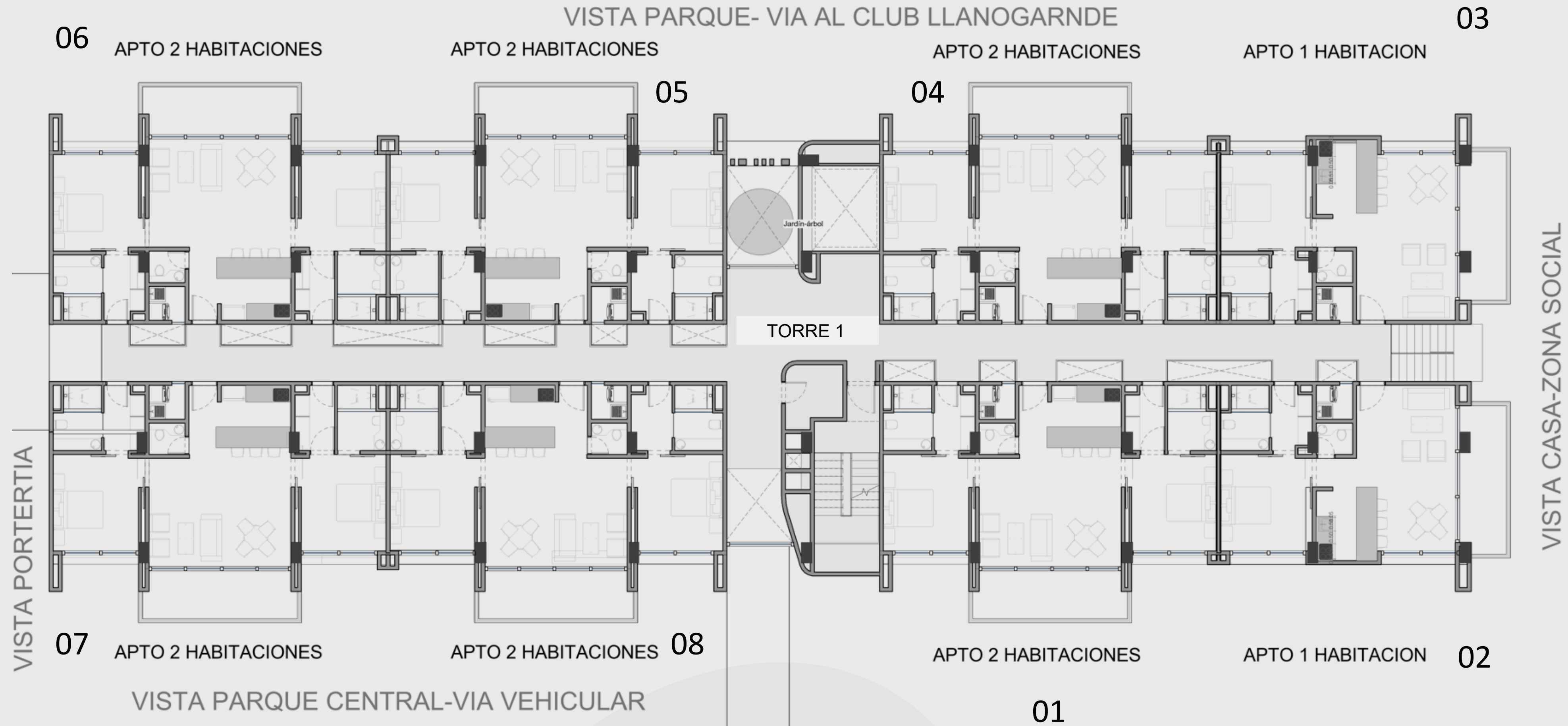
SERENITY
Senior's Club
Llanogrande



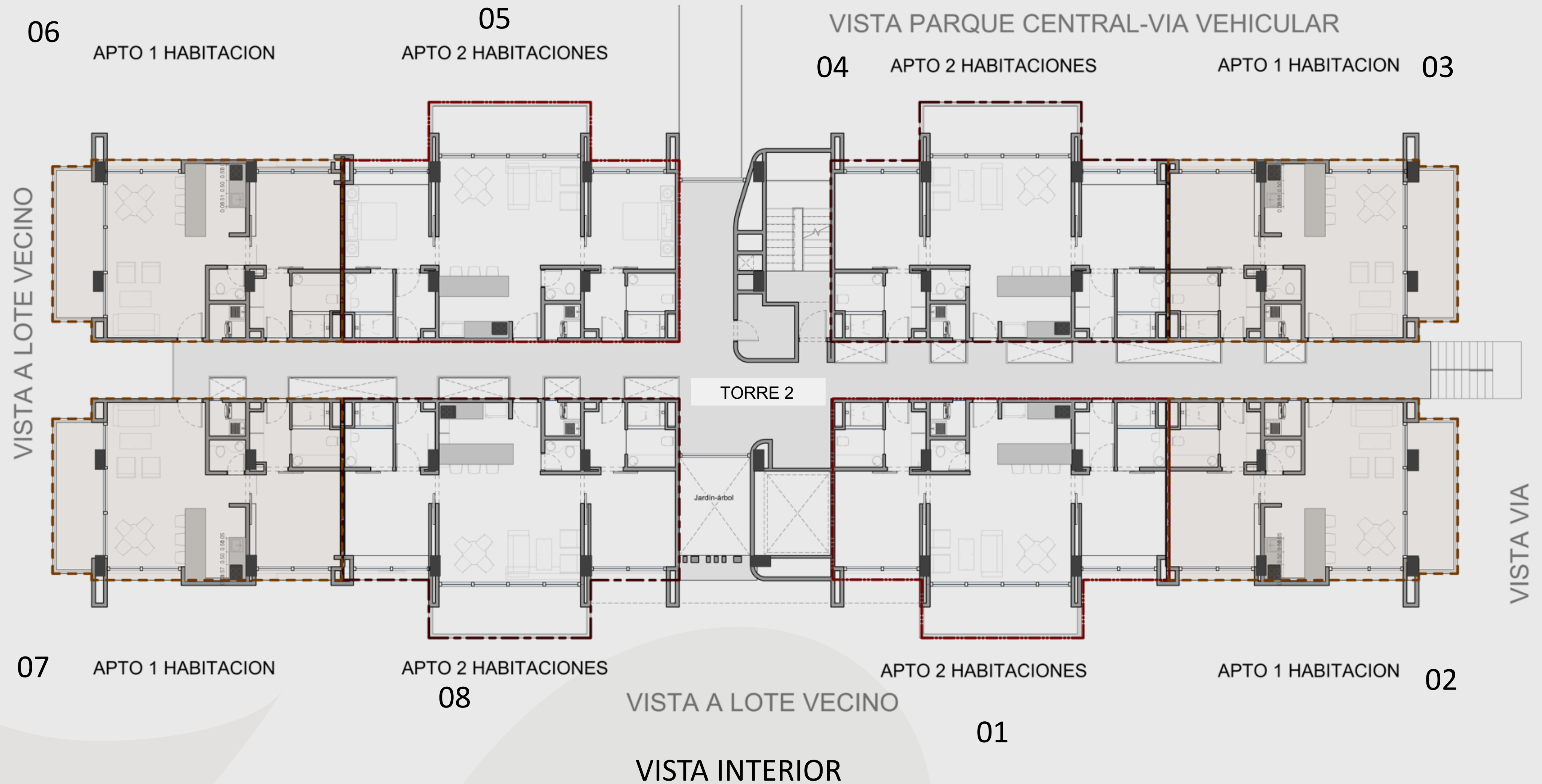


*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

VISTA EXTERIOR – VIA AMALITA

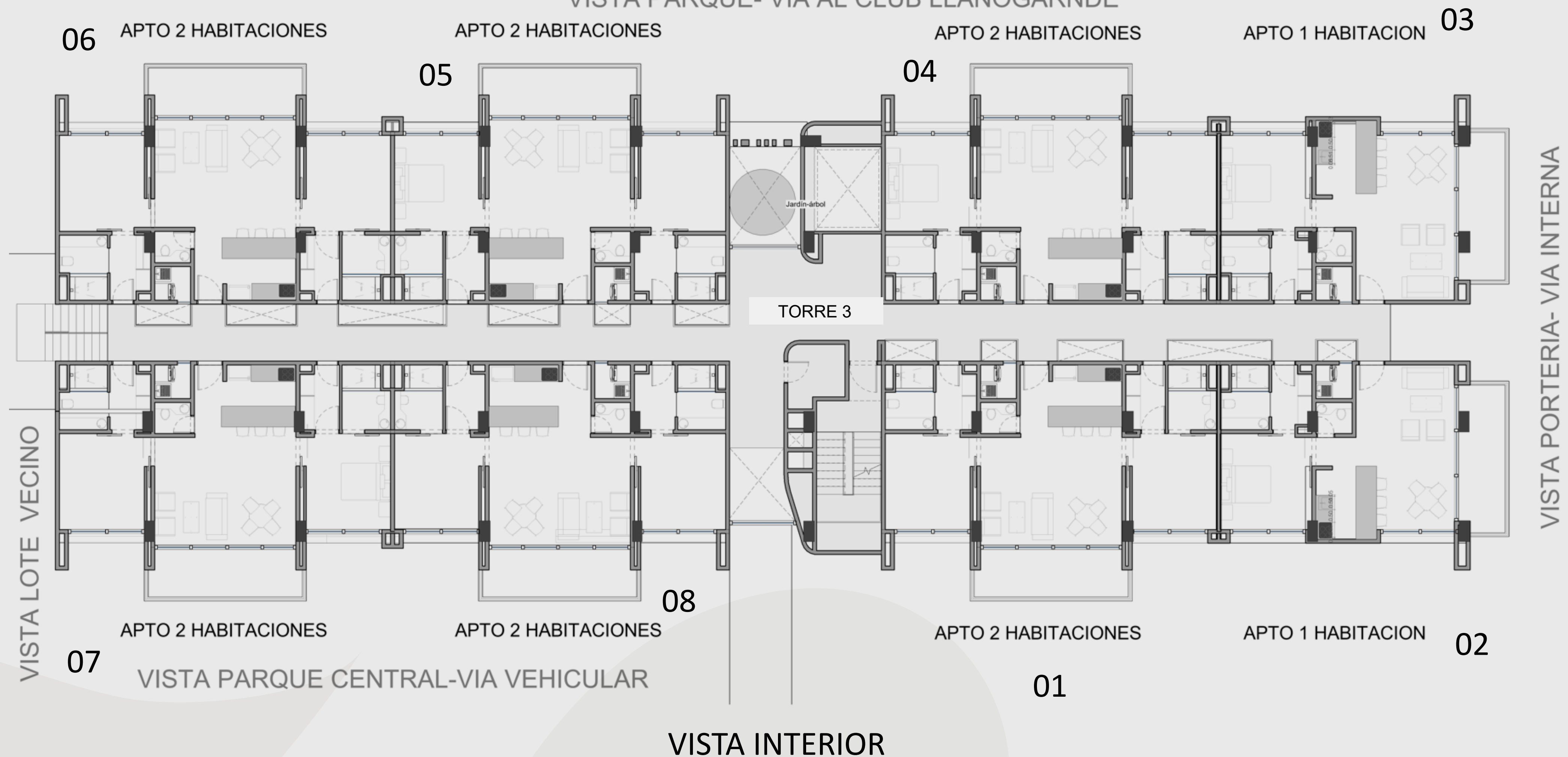


VISTA EXTERIOR - VISTA A ZONAS COMUNES



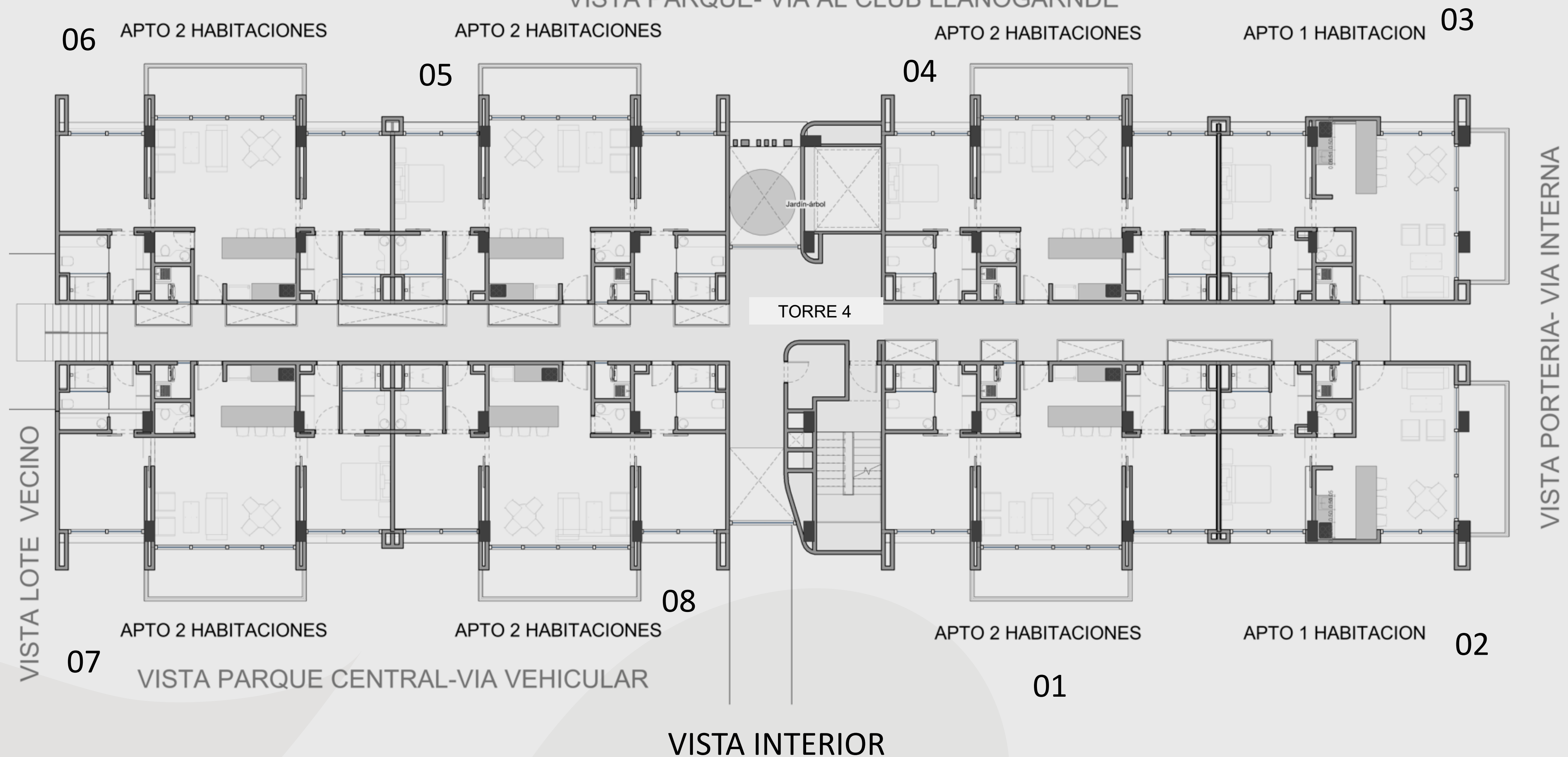
VISTA EXTERIOR – VIA AMALITA

VISTA PARQUE- VIA AL CLUB LLANOGARND E



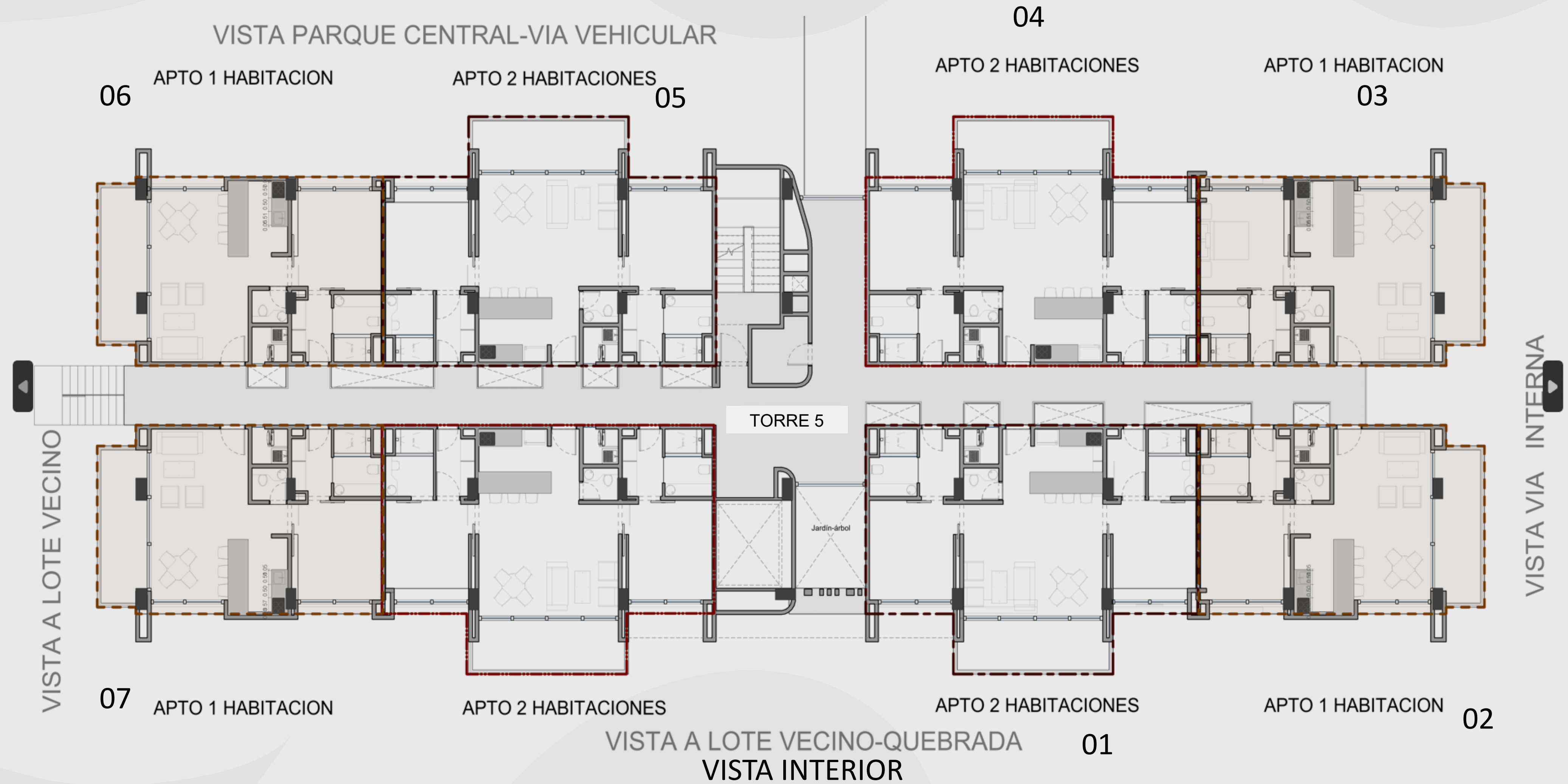
VISTA EXTERIOR – VIA AMALITA

VISTA PARQUE- VIA AL CLUB LLANOGARND E



VISTA EXTERIOR

VISTA PARQUE CENTRAL-VIA VEHICULAR



Suites de 1 alcoba



Áreas de **76m²***



Plano isométrico

1 alcoba 



Suites de 2 alcobas



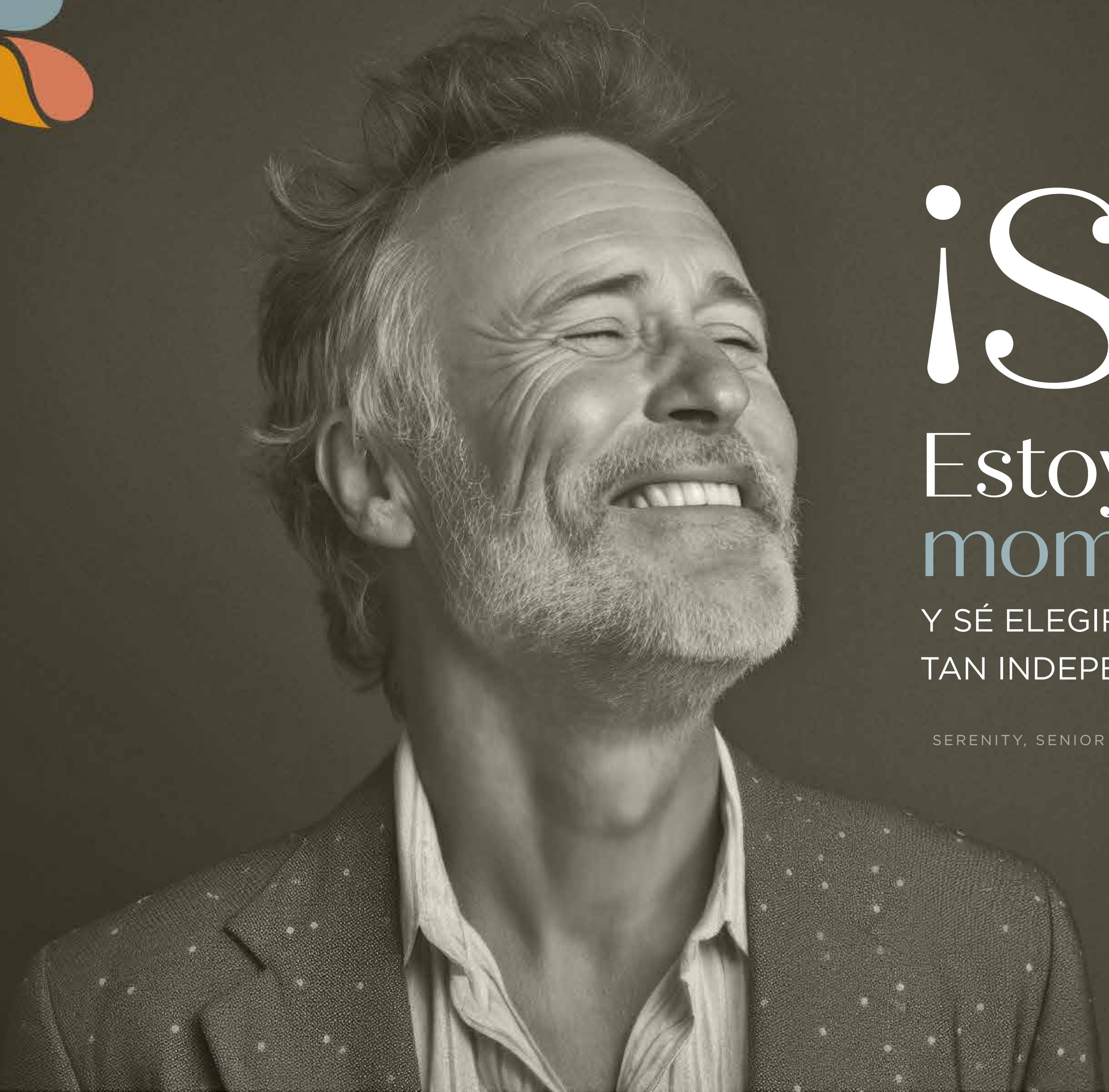
Áreas de **104m²***



Plano isométrico

2 alcobas





¡SÍ!

Estoy en el mejor momento de vida

Y SÉ ELEGIR VIVIR EN UN LUGAR TAN INDEPENDIENTE COMO YO

SERENITY, SENIOR'S CLUB - LLANOGRANDE





SERENITY
Senior's Club
Llanogrande



312 557 0321



Encuétranos en

waze



serenity@londonogomez.com



londonogomez.com



Sector La Amalita

A 4 min del Club Llanogrande

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de publicación: marzo 2024.

