

HORIZ  NTES
TERRITORIO CAMPESTRE



Londoño
Gómez



Londoño Gómez es una compañía antioqueña, con 50 años en el mercado, desarrollando proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud. Con presencia en diferentes ciudades con 33 proyectos activos en Antioquia, Bogotá y Barranquilla. Algunos de nuestros proyectos son: El Edificio Coltejer, Centro Comercial Oviedo, Centro comercial Guacarí (Sincelejo), San Fernando Plaza, Edificio Milla de Oro, Centro Comercial Parque Fabricato, Condominio Campestre Sibaris, Centro Comercial San Nicolás, Urban, Frontier (Bogotá), Central Garden apartamentos (Barranquilla) entre otros.



Nuestros valores: Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza.



Medio ambiente



Promovemos el desarrollo social



Promovemos un crecimiento económico



Umbral Propiedad Raíz nace en la ciudad de Medellín, Colombia, en el año 1993, con el objetivo de realizar labores de promoción, gerencia, venta y construcción de productos inmobiliarios.

Medellín y el área metropolitana fueron el primer objetivo, con el paso de los años se consolidaron oportunidades en el Oriente y Suroeste antioqueños y en el distrito de Bogotá que incluye la capital y algunos municipios cercanos; actualmente se desarrollan proyectos en ciudad de Panamá.

A lo largo de estos años hemos llevado a cabo exitosamente, casi un centenar de proyectos que ofrecen espacios aptos, amables y confiables a muchas familias y empresas.

Desarrollamos: Vivenda

Parcelaciones

Suites

Centros comerciales

Oficinas

Consultorios

EC@NEXIÓN

UNIDOS POR NATURALEZA

La unión de dos palabras que reflejan la esencia del proyecto Horizontes. Una comunidad que se cuida a sí misma y protege la naturaleza mientras disfruta del bienestar que nos brinda. Te invitamos a ser parte de un lugar para los que creen que lo natural es estar unidos, conscientes de que todas las acciones individuales tienen consecuencias grupales.





UNIDOS POR NATURALEZA

En Horizontes creamos un impacto que va más allá de los lotes: transformamos vidas y fortalecemos comunidades.



TRABAJO SOCIAL:

Compromiso que transforma vidas: Horizontes y su conexión con la comunidad. En Horizontes, creemos que construir un proyecto va más allá de desarrollar espacios; se trata de generar impacto positivo en las vidas de quienes nos rodean. Por eso, nuestro compromiso con la comunidad es una parte esencial de nuestra misión.





CELEBRANDO JUNTOS: Cada año, compartimos momentos inolvidables con la comunidad local, llevando alegría a fechas especiales como Navidad y Halloween. Estas celebraciones nos permiten acercarnos, compartir sonrisas y fortalecer los lazos que nos unen con las familias de la zona.



IMPACTO QUE TRASCIENDE: Cada acción refleja nuestro compromiso con las personas y con el entorno, asegurándonos de construir no solo un proyecto, sino también una comunidad sostenible y un legado de valores compartidos.



EDUCACIÓN CON PROPÓSITO: Estamos orgullosos de las intervenciones realizadas en la escuela El Portento, un espacio donde sembramos oportunidades para el futuro. Con mejoras en infraestructura y apoyo continuo, buscamos que los niños tengan un entorno adecuado para aprender y soñar en grande.



REFORESTACIÓN:

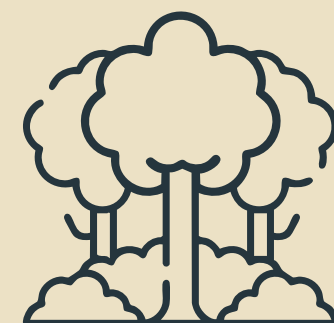
En Horizontes, estamos transformando cada rincón en un espacio de vida y sostenibilidad, preservando la biodiversidad y fortaleciendo el ecosistema local.

A la fecha contamos con un total de:



5.000

Árboles sembrados



8.300

metros lineales
de senderos en
bosques



364.000m²

De zonas de reserva

Cada uno de estos árboles representa nuestro compromiso con la naturaleza: desde especies como el guayacán amarillo, el roble, el siete cueros y el arrayán, hasta plantas cuidadosamente seleccionadas para recuperar y proteger el suelo, las quebradas y los senderos. Horizontes no es solo un lugar para vivir, es un proyecto para preservar. Con cada árbol sembrado, reafirmamos nuestra misión de dejar una huella positiva en el planeta y brindar un entorno lleno de vida para las futuras generaciones.

Ven y sé parte de una comunidad que vive en armonía con la naturaleza.



MEDELLÍN

VÍA LAS PALMAS

EL RETIRO

El Tequendamita

Parque
Los Salados

La Fe

Don Diego

A 2 Km. de Don Diego

Al Alma
Café

Portería

Sala de
negocios



VÍA LA CEJA

EAFIT
Llanogrande

Llanogrande

VÍA
RIONEGRO

VIVE EN CONEXIÓN CON LOS VECINOS Y LA NATURALEZA

CONECTIVIDAD



La Ceja - Vía La Ceja
Llanogrande - San Nicolas
Aeropuerto Jose
María Córdova
Tunel de Oriente

SALUD



Hospital San Vicente Fundación
Clínica Somer
Hospital San Juan de Dios

EDUCACIÓN



Colegio Montessori
Colegio Jorge Robledo
Colegio El Triangulo
Colegio Theodoro Hertzl

Colegio Columbus school
Escuela de ingenieria
Universidad EAFIT
La Colegiatura

COMERCIO



Mall Carabanchel
Exito Express
Jardines de Llanogrande
Viva Palmas
Indiana Mall

Centro Comercial San Nicolas
Mall Rio del Este
C.C Viva La Ceja

Encuétranos en
waze



RAZONES PARA COMPRAR EN HORIZONTES



ENTORNO NATURAL

Rodeado de la naturaleza viva que identifica a El Oriente Antioqueño.



VISTAS ESPECTACULARES

Conecta con el horizonte y disfruta de paisajes que te dan vida.



ZONAS COMUNES

Espacios pensados para cada miembro de la familia.



UBICACIÓN PRIVILEGIADA

A 2 km de Don Diego, en El Retiro, Antioquia.



COMUNIDAD EXCLUSIVA

Vive en un ambiente sofisticado y armonioso, rodeado de vecinos con intereses afines.



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Asegura tu futuro y disfruta de un estilo de vida de alta calidad.



CLIMA PERFECTO

Disfruta de un clima agradable durante todo el año, ideal para un estilo de vida saludable y activo.



ETAPA LAS ORQUÍDEAS

Desde 1.605 m²*

Hasta 6.534 m²*

*Foto real del proyecto

HORIZONTES

TERRITORIO CAMPESTRE

DON
DIEGO

VIA HACIA RIONEGRO

SECTOR:
LOS YARUMOS
39 LOTES

SECTOR:
LOS GUAYACANES
26 LOTES

SECTOR:
LAS GOLONDRINAS
52 LOTES

CASCADA
TEQUENDAMITA

SECTOR:
LAS MIRLAS
59 LOTES

SECTOR:
LAS ORQUÍDEAS
20 LOTES

SECTOR:
LOS AZULEJOS
48 LOTES

SECTOR:
LOS SIETECUEROS
31 LOTES

PORTERÍA

VÍA LA CEJA



URBANISMO GENERAL
DEL PROYECTO



URBANISMO

SECTOR LAS ORQUÍDEAS

20 LOTES



HORIZONTES

TERRITORIO CAMPESTRE



URBANISMO

SECTOR LAS GOLONDRINAS

52 LOTES



HORIZONTES
TERRITORIO CAMPESTRE



URBANISMO
—
SECTOR
LOS YARUMOS
—
39 LOTES



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Agosto 2024

 Londoño
Gómez

 umbral[®]
PROPIEDAD RAÍZ

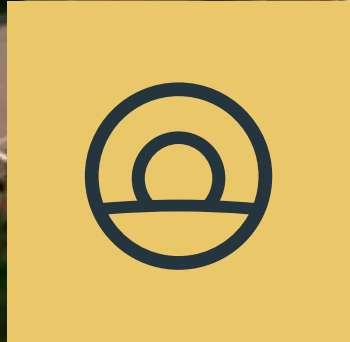


*Foto real del proyecto



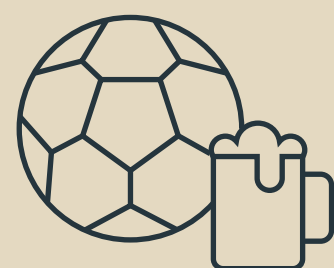


*Foto real del proyecto

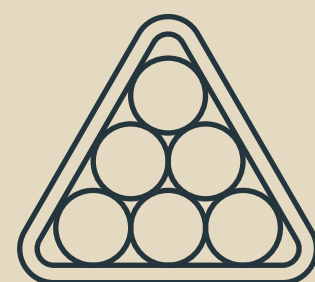




ZONAS COMUNES



SPORTBAR



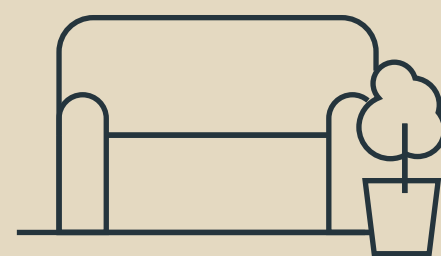
BILLAR



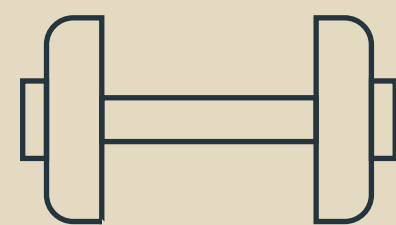
COWORKING



PORTERÍA



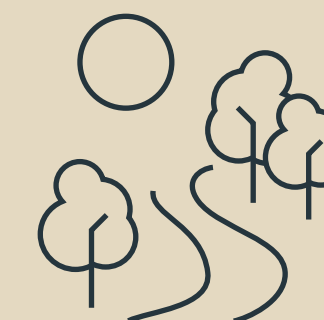
SUM
(Salón de uso múltiple)



GIMNASIO



JUEGOS INFANTILES



SENDEROS



EL REFUGIO

Imagen ilustrativa sujeta a cambios*



EL REFUGIO



Imagen ilustrativa sujeta a cambios*



GIMNASIO

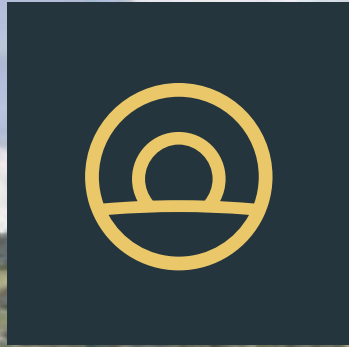
Imagen ilustrativa sujeta a cambios*



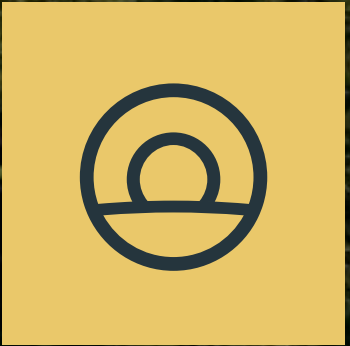
SPORTBAR



Imagen ilustrativa sujeta a cambios*



*Foto real del proyecto



BONGO

ZARI

*Foto real del proyecto





*Foto real del proyecto



ESTANCIA



*Foto real del proyecto





*Foto real del proyecto



RED DE SENDEROS

*Foto real del proyecto



LOTES | Desde 1.605 m²* | Hasta 6.534 m²*

*Foto real del lote



HORIZONTES
TERRITORIO CAMPESTRE

313 665 1156



horizontes@londonogomez.com

londonogomez.com

Vía El Retiro – La Ceja

Proyecto por etapas. Zonas comunes entregadas por etapas. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Las imágenes y áreas de esta pieza publicitaria podrán tener variaciones posteriores a su publicación, sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de publicación: Enero 2025.

