



Verdeventura



Londoño Gómez es una compañía antioqueña con más de 50 años de trayectoria, con presencia en diferentes ciudades con 33 proyectos activos en Antioquia, Bogotá y Barranquilla. Algunos de nuestros proyectos son: El Edificio Coltejer, Centro Comercial Oviedo, Centro Comercial Guacarí (Sincelejo), San Fernando Plaza, Edificio Milla de Oro, Centro Comercial Parque Fabricato, Condominio Campestre Sibaris, Centro Comercial San Nicolás, Urban, Frontier (Bogotá), Central Garden apartamentos (Barranquilla) entre otros.

Nuestros valores



Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza



Medio ambiente



Promovemos el desarrollo social



Promovemos el crecimiento económico

Arquitectura y Concreto es el líder en el desarrollo y construcción de proyectos inmobiliarios con el más alto grado de calidad en Colombia. Cuenta con la más alta calificación de Fitch Ratings otorgada por la firma internacional lo que confirma su solidez financiera.



Arquitectura y Concreto, constructora con más de 34 años, líder en ventas, desarrollo y construcción de proyectos con un alto grado de calidad en Colombia. Arquitectura y Concreto se ha dedicado a trabajar constantemente para contribuir con el progreso social, cada una de sus obras es el reflejo de múltiples acciones que se conjugan para transformar los espacios de manera asombrosa. Cuentan con más de 7.8 millones de m² construidos y más de 460 proyectos desarrollados. Actualmente, Arquitectura y Concreto cuenta con la calificación A+, otorgada por la consultora de riesgo crediticio, Fitch Ratings, esto le entrega a sus clientes una promesa de seguridad y cuidado de sus recursos.



¡TU HOGAR PERFECTO SÍ EXISTE!



PROYECTO

VIS

CON LA MEJOR UBICACIÓN

*Aplica subsidios de vivienda

TRAYECTORIA E HITOS DE CIUDAD

Durante **50 años**, hemos desarrollado proyectos inmobiliarios que no solo construyen País, sino que también, se han convertido en parte de la historia.



1972

Edificio Coltejer



1979

Centro Comercial
Oviedo



2004

San Fernando
Plaza



2004

Sede dirección
Bancolombia



2015

Milla de Oro



2021

Centro Comercial
Parque Fabricato

LOS MISMO DESARROLLADORES DE:





Aquí Proyecto

Barrio Pérez

Barrio Central

Universidad de San Buenaventura

Futura vía

Bello, Santa Ana

La Salle de Bello

Hospital Marco Fidel Suarez

Postobón

Aquí Sala de Negocios

ParqueFabricato

SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA

Vecinos de la universidad San Buenaventura

A 1 min de la U. San Buenaventura
A 3 min del Colegio La Salle

A 7 min del C.C. Parque Fabricato

A 8 min de la Est. Bello
A 10 min de la Est. Madera

A 9 min del Hospital Marco Fidel Suarez

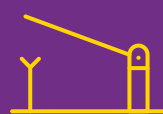
Distancia en carro*



EMPIEZA A
CONSTRUIR
TU FUTURO



COMPLETAS ZONAS COMUNES



Portería



Solarium



Juegos
infantiles



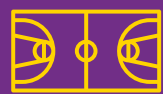
Salón de
adolescentes



Salón
de niños



Salón
social



Cancha
múltiple



Pista
de triciclos



Senderos
peatonales



Piscina
adultos



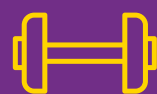
Piscina
niños



Zona
BBQ



Zona de
mascotas



Gimnasio
cubierto



Gimnasio al
aire libre



Parqueaderos
visitantes



Salón
de niños



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



Salón de
adolescentes



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



Gimnasio
cubierto

U CAN
TE THE
YTLIA

YOU CAN
TASTE THE
QUALITY

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



Salón
social



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA

ETAPA 5
COMERCIO
ÁREA: 1611.13 M2

Via Potrerito

ESPACIO PÚBLICO A CEDER

ESPACIO PÚBLICO A CEDER

PROY. LA RESERVA

E.FUTURA

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



- | | | | |
|---|------------------------|----|----------------------|
| 1 | Portería | 9 | Salón social |
| 2 | Parqueadero visitantes | 10 | Cancha Múltiple |
| 3 | Piscinas | 11 | Gimnasio Descubierto |
| 4 | Solarium | 12 | Pista de triciclos |
| 5 | Zona BBQ | 13 | Juegos infantiles |
| 6 | Salón de adolescentes | 14 | Pista de agility |
| 7 | Salón de niños | 15 | Senderos peatonales |
| 8 | Gimnasio Cubierto | | |

PROYECTO DESARROLLADO POR ETAPAS. ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, áreas, diseños y acabados sin previo aviso posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: Abril 2025



UN SECTOR MUY FAMILIAR

📍 SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA



Un proyecto privilegiado, único por su conexión con la naturaleza gracias a su cercanía con una **reserva natural**, y con un completo portafolio de servicios al alcance de tu mano.



Vecinos de la universidad San Buenaventura.
A 7 minutos de Ciudad Fabricato.

**APARTAMENTOS DE 52 M²*
CON 3 ALCOBAS Y BALCÓN**



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo

PLANTA TÍPICA

APARTAMENTO TIPO 02-A

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 04-C

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 05-D

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 06-E

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²



APARTAMENTO TIPO 01-J

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 10-I

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 09-H

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 07-F

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

PROYECTO
VIS CON LA MEJOR
UBICACIÓN

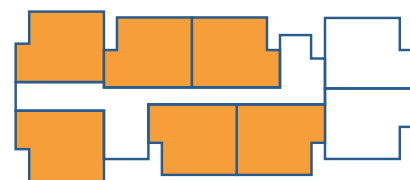
*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitrones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



Posibilidad de tercer alcoba o estudio*

APARTAMENTO

TIPO : 01 -J, 02-A, 04-C, 05-D, 09-H, 10-1



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

PROYECTO
VIS CON LA MEJOR
UBICACIÓN

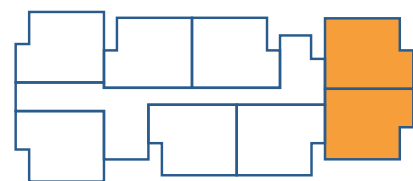
*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitrones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



Posibilidad de tercer alcoba o estudio*

APARTAMENTO

TIPO : 06-E, 07-F



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

PROYECTO
VIS CON LA MEJOR UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitrones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



¡Visítanos y vive
una experiencia **de
realidad virtual
aumentada!**



 **311 855 72 14**



Encuétranos en
waze 

www.londonogomez.com

 **Bello, Santa Ana - cerca a la
Universidad San Buenaventura**

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en londonogomez.com.

*El precio de venta corresponde a 145 SMLMV a la fecha de escrituración sin incluir parqueadero. El valor señalado es una proyección del Salario Mínimo para el año 2026, por lo tanto podrá variar al momento de escrituración. Fecha de publicación: abril 2025.

