

Edición N° 33 · 2025

trespacio[®]

Desarrollamos: Vivienda | Parcelaciones | Suites | Centros comerciales | Oficinas | Consultorios

Escanea
y descubre
nuestro
sitio web



www.londonogomez.com



Londoño
Gómez

DESDE 1973

Ed. Coltejer
desarrollado por
Londoño Gómez





En Londoño Gómez entregamos proyectos y servicios inmobiliarios

innovadores, sólidos y sostenibles, pensando siempre en el bienestar de todos: las personas, la sociedad y el planeta.

Nuestras políticas de sostenibilidad nos convierten en **proyectos conscientes.**



Entendemos que la naturaleza y el medio ambiente no son una fuente inagotable de recursos, siendo necesaria su protección y uso racional.



Promovemos el desarrollo social buscando la cohesión entre comunidades y culturas para alcanzar niveles satisfactorios en la calidad de vida, bienestar y educación.



Promovemos un crecimiento económico que genere valor para todos. Desarrollamos proyectos que buscan satisfacer las necesidades del presente sin comprometer los recursos del futuro.

Nuestros pilares



Londoño Gómez

PROYECTOS DESARROLLADOS POR ETAPAS. ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones de cada proyecto más detalladas en la página www.londonogomez.com. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño, *acabados, *áreas, precios*, cuotas e información general posterior a su publicación sin previo aviso. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: Julio 2025

Conoce nuestros próximos lanzamientos


Verdeventura
apartamentos

📍 **Bello**
Santa Ana

Apartamentos
de 52 m²*

3 alcobas

Nueva torre

 Londono Gomez 

POBLADO CENTRAL
UNIDAD RESIDENCIAL

📍 **Poblado**
Ciudad Central

Apartamentos
de 50 a 96 m²*

1, 2 y 3 alcobas

Zonas comunes en rooftop

 Londono Gomez  

 **CATALUÑA**
CONDOMINIO

📍 **La Ceja**
Sector El Tambo

Lotes
de 1.200 a 2.500 m²*

Nuevos Lotes

 Londono Gomez  BEMSA  PROIN 



Regístrate aquí

Outlet

TU HOGAR PARA ENTREGA INMEDIATA.

Grandes descuentos*

Estrena Apartamento o Lote en el 2025*

desde **\$10.736.454*** a **\$145.233.030*** hasta

Válido en proyectos específico, **sujeto a forma de pago***

Antioquia

Bosque Alto
APARTAMENTOS

▫ Bello
Amazonía


atlántica
apartamentos

▫ Bello
Fabricato

costa
Azul
Parque Residencial

▫ La Estrella
Secto Toledo

HACIENDA
LA ARGENTINA
EL RETIRO

▫ El Retiro
Vía El Carmen



CANTO
Apartamentos

▫ Rionegro
San A. de Pereira



CANTO
LOTES

▫ Rionegro
San A. de Pereira



viverdi
APARTAMENTOS

▫ Rionegro
Secto Barro Blanco

Barranquilla

River
palms

▫ Barranquilla
Buenavista

Es el momento
de cumplir sueños.

**a menor plazo el pago de cuota inicial,
mayor es tu descuento***

Descuento aplica para proyectos seleccionados. Sujeto a disponibilidad. El descuento es variable según el proyecto y tipología del inmueble. Antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora, se deberá validar todos los términos y condiciones con la sala de negocios. Válido hasta el 30 de junio de 2025 o hasta agotar unidades disponibles.
Fecha de publicación: Julio 2025

Medellín

**RIVER
Park**
ACTIVE LIVING
Nuevo
proyecto

Ciudad del Río

Apartamentos de 36 m²* a 59 m²*

Lobby • Sala de lectura • Sala espera doble altura • Piscina de relajación con playa • Piscina de nado • Circuito de gimnasio exterior • Gimnasio cubierto • Boxeo • TRX Coworking • Lavandería • Jardines con estancias Social kitchen • Sport bar

DESDE \$500.070.000*

☎ 318 253 00 04

✉ riverpark@londonogomez.com

Fondo
Inmobiliario
Colombia

Medellín

Graz
DEL RÍO


Ciudad del Río

Apartamentos de 59 m²* a 73 m²*

Lobby • Cancha de pádel • Gimnasio cubierto • Carril de nado • Piscina de adultos y niños • Sauna • Turco • Coworking • Social Kitchen • Social Room • Playroom • Pista de triciclos • Estación de juegos • Gameroom • Petground • Salón de baile

DESDE \$646.253.500*

☎ 318 253 00 04

✉ linzgraz@londonogomez.com

Fondo
Inmobiliario
Colombia

Medellín

Linz
DEL RÍO


Ciudad del Río

Apartamentos de 81 m²* a 93 m²*

Lobby • Cancha de pádel • Gimnasio cubierto • Carril de nado • Piscina de adultos y niños • Sauna • Turco • Coworking • Social Kitchen • Social Room • Playroom • Pista de triciclos • Estación de juegos • Gameroom • Petground • Salón de baile

DESDE \$840.015.351*

☎ 318 253 00 04

✉ linzgraz@londonogomez.com

Fondo
Inmobiliario
Colombia

Medellín

M • LIVING
Rentas
cortas

El Poblado Lalinde

Suites de 51 m²* a 90 m²*

Plazoleta a doble altura con restaurante o café • Lobby / recepción • Car lobby • Coworking • Piscina con solarium • Gimnasio • Turco • Jacuzzi • Terraza cubierta

DESDE \$890.754.300*

☎ 314 636 30 91

✉ mliving@londonogomez.com

umbral[®]
PROPIEDAD RAÍZ

Medellín



El Poblado- Los Bosques

Apartamentos de 120 m²* a 198 m²*

Portería • Lobby en cada torre • Salón social • Coworking
Estancia de fogatas • Terraza para yoga • Zona de juegos
infantiles • Social kitchen • Gimnasio cubierto • Turco •
Jacuzzi • Piscina de adultos y niños • Cancha de pádel •
Playground • Área juvenil •

DESDE \$1.729.239.185*

☎ 317 332 00 10

✉ maderodelosbosques@londonogomez.com



Londoño
Gómez



TORO SANTA MARIA
ARQUITECTOS S.A.S.



Soluciones
Civiles

Medellín



Nuevas
Áreas



El Poblado - Avignon

Apartamentos de 132 m²* a 202 m²*

Piscinas • Zona Wellness • Gimnasio • Lobby • Car Lobby
Coworking • Zona de mascotas • Social Kitchen • Salón de
niños • Juegos infantiles

DESDE \$2.077.390.500*

☎ 312 554 95 09

✉ parcavignon@londonogomez.com



Londoño
Gómez



ARQUITECTURA
& CONCRETO

Bello



Últimas
unidades
torre Brisa

Proyecto
VIS



Santa Ana

Apartamentos de 52 m²*

Portería • Salón social • Piscina niños • Piscina adultos •
Gym cubierto • Pista de triciclos • Salón de niños • Salón
adolescentes • Solarium • Zona mascotas

DESDE \$226.500.000*

☎ 311 855 72 14

✉ verdeventura@londonogomez.com



Londoño
Gómez



ARQUITECTURA
& CONCRETO

Bello



Descuento
especial



Ciudad Fabricato

Apartamentos de 57 a 82 m²*

Lobby • Gimnasio • Salón social • Coworking • Salón de
videojuegos • Juegos infantiles • Salón de lectura •
Guardería • Terraza • Piscina adultos y niños • Piscina
lúdica climatizada • Sauna • Turco • Cancha múltiple •
Zona de teqball • Zona de mascotas

DESDE \$426.711.850*

☎ 318 549 06 19

✉ atlantica@londonogomez.com



Londoño
Gómez



CONEXO
INMOBILIARIO



ARQUITECTURA
& CONCRETO

Bello

Bosque Alto
APARTAMENTOS

Descuento
especial



Foto real*

Sector Amazonía

Apartamentos de 94 m²* a 100 m²*

Piscina para niños y adultos • Salón social • Turco • Sauna •
Cancha múltiple • Juegos infantiles • Gimnasio cubierto •
Gimnasio al aire libre • Zona BBQ • Salón de juegos de niños
• Zona verde • Juegos para adolescentes

DESDE \$638.162.195*

☎ 315 519 26 68

✉ bosquealto@londonogomez.com



La Estrella

costa
Azul
Parque Residencial

Descuento
especial



Foto real*

Sector Toledo

Apartamentos de 57 m²* a 73 m²*

Lobby • Salones sociales • Gimnasio dotado • Gimnasio al
aire • Salón para adolescentes y niños • 2 piscinas
recreativas • Piscina con carril de nado climatizada •
Solarium • Juegos infantiles • Cancha • Zona pet • Muro de
escalar • Plazoleta • Cancha de voley playa • Social kitchen
• Gameroom

DESDE \$483.477.394*

☎ 320 722 20 20

✉ costaazul@londonogomez.com



Envigado

cristtali



Imagen ilustrativa*

Ciudad Peldar

Apartamentos de 70 m²* a 91 m²*

Lobby • Coworking • Gimnasio cubierto y descubierto •
Social kitchen • Piscina de relajación • Piscina de adultos y
niños • Spa • Juegos descubiertos • Turco • Sauna • Salón
de niños • Gameroom • Cancha multitiempos • Zona de picnic
descubierta • Yoga place • Oficina de administración

DESDE \$739.960.000*

☎ 320 793 52 13

✉ cristtali@londonogomez.com



Envigado

VIVALTTA
SALUD Y SERVICIOS

Nuevo
proyecto



Imagen ilustrativa*

Ciudad Peldar

Oficinas desde 29.8 m²* a 54.4 m²* y
Consultorios desde 29.4 m²* a 41.1 m²*

Lobby • Administración • Terrazas • Parqueaderos
Privados y Visitantes • Boulevard Comercial

OFICINAS DESDE \$501.900.000*
CONSULTORIOS DESDE \$496.500.000*

☎ 315 072 96 96

✉ vivaltta@londonogomez.com



Rionegro

Villacastín




Foto real*

Vía Quirama

Lotes de 104 m²*

Lotes para casas urbanizados • Juegos infantiles
• Ágoras de pinares • Zona de yoga • Cancha
• Gimnasio al aire libre • Zona para mascotas
• Senderos y jardines.

DESDE \$380.000.000*

☎ 310 229 37 62

✉ villacastin@londonogomez.com

Rionegro



CANTO
LOTES

Descuento especial



Foto real*

San Antonio de Pereira

Lotes de 108 m²* a 147 m²*

64 Lotes urbanizados • Parquederos de visitantes
• Zonas de disfrute

DESDE \$362.250.000*

☎ 321 610 65 42 – 316 010 83 85

✉ canto@londonogomez.com

Rionegro



CANTO
APARTAMENTOS

Descuento especial



Foto real*

San Antonio de Pereira

Apartamentos de 80 m²*

Portería • Piscina cubierta para adultos y niños climatizada
• Lobby • Parque infantil • Salón social • Gimnasio
• Cancha múltiple

DESDE \$682.372.403*

☎ 321 610 65 42 – 316 010 83 85

✉ canto@londonogomez.com

Rionegro



miit/ tiim
Natural living

Próxima torre



Imagen ilustrativa*

Barro Blanco

Apartamentos de 60 m²* a 74 m²*

Listening Bar • Game Room • Wellness Center • Fit Box •
Play Zone • Cleaning Library • Focus Room • Kids Pool •
Pool • Jacuzzi • Lobby • Terraces • Coffee Miit.

DESDE \$575.000.000*

☎ 310 799 56 04

✉ miit@londonogomez.com

Rionegro

SKY TOWER APARTAMENTOS



Imagen ilustrativa*

Vía Quirama

Apartamentos de **83.50 y 89 m²***

Jacuzzi y/o BBQ en el balcón
Social rooftop • Solarium • Gimnasio • Salón social •
Coworking • Mirador boreal • Portería • Lobby
Zonas exteriores de disfrute

DESDE \$634.860.000*

☎ 310 229 37 62

✉ sky@londonogomez.com



Rionegro

SERENITY Senior's Club

Llanogrande



Imagen ilustrativa*

Llanogrande - Sector La Amalita

Suites de **78 y 104 m²***

Portería • Piscina con sauna y turco • Gimnasio •
Restaurante comedor • Coworking con sala de reuniones •
Teatrino • Oratorio • Sala de lectura • Salón social • Sala de
juegos • Peluquería • Salón para conductores • Baño de
personal de apoyo de viviendas

DESDE \$1.220.369.000*

☎ 312 557 03 21

✉ serenity@londonogomez.com



Rionegro

Verdecielo

VIDA DE CAMPO



Imagen ilustrativa*

Llanogrande

Lotes de **1.879 m²* a 3.146 m²***

Portería cubierta a doble altura con bloque de tapia.
• Senderos en adoquín rojizo.

DESDE \$1.288.359.200*

☎ 310 799 55 79

✉ verdecielo@londonogomez.com



La Ceja



CATALUÑA
CONDOMINIO

**Nuevos
Lotes**



Foto real*

Sector el Tambo

Lotes de **1.246 m²* a 1.853 m²***

Portería • Vías pavimentadas • Bermas para caminar de
2 metros de ancho a lado y lado de la vía • Jardines
habitables • Sendero central • Plaza del fuego • Huerta de
aromáticas • Zona de recolección de residuos

DESDE \$540.000.000*

☎ 316 017 44 55

✉ cataluna@londonogomez.com



Suroeste

HARAS
PUENTE IGLESIAS



Foto real*

Puente Iglesias

Lotes de 6.400 m²* a 18.520 m²*

Portería • Vías adoquinadas • Fonda • Minimercado •
Coworking • Senderos • Billar • Ping Pong •
• Cancha de pádel

DESDE \$815.000.000*

☎ 312 549 0766

✉ haraspuebloiglesias@londonogomez.com



El Retiro

HACIENDA
LA ARGENTINA
EL RETIRO

Descuento
especial



Foto real*

La Argentina

Apartamentos de 53 m²* a 106 m²*

Portería • Casa de la hacienda • Zona de lectura •
Coworking • Salón de hobbies • Salón para adolescentes y
niños • Salón social • Gimnasio dotado • Piscinas
climatizadas • Senderos • Ciclorruta • Juegos infantiles •
Pistas de agility • Zonas de picnic

DESDE \$570.670.512*

☎ 315 812 21 17

✉ haciendalaargentina@londonogomez.com



Precio con descuento solo aplica para inventario terminado
y pago inferior a 90 días.*

El Retiro

HORIZONTES
TERRITORIO CAMPESTRE

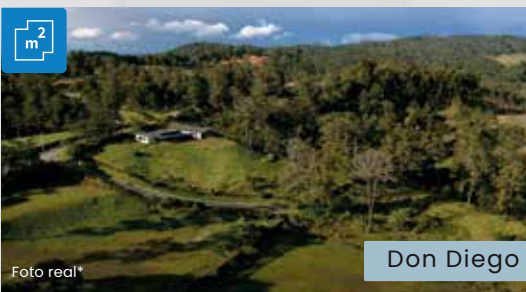


Foto real*

Don Diego

Lotes de 2.001 m²* a 3.885 m²*

Portería • Gimnasio • Ambiente campestre y natural
• Senderos para caminar • Sport bar • SUM (Salón de uso
múltiple) • Billar • Coworking • Juegos infantiles

DESDE \$720.000.000*

☎ 313 665 11 56

✉ horizontes@londonogomez.com



El Retiro

Entrelagos
EL RETIRO

Nuevo
proyecto



Foto apto modelo*

La Argentina

Apartamentos de 57 m²* a 138 m²*

Lobby • Portería • Minimercado La Reserva • Gimnasio •
Lagos • Piscina adultos y niños • Spa con sauna y jacuzzi
• Salón Social • Coworking • Zona de mascotas •
Sendero • Zona lúdica infantil • Juegos infantiles •
Cancha • Quiosco • Rincón de picnic

DESDE \$683.600.000*

☎ 316 252 54 09

✉ entrelagos@londonogomez.com



El Retiro

Entrelagos
EL RETIRO

Nuevo
proyecto



Imagen ilustrativa*

La Argentina

Casas de 140 m²* y 189 m²*

Lobby • Portería • Minimercado La Reserva • Gimnasio • Lagos • Piscina adultos y niños • Spa con sauna y jacuzzi • Salón Social • Coworking • Zona de mascotas • Sendero • Zona lúdica infantil • Juegos infantiles • Cancha • Quiosco •

DESDE \$1.446.189.949*

☎ 316 252 54 09

✉ entrelagos@londonogomez.com



Bogotá

CASTELO
APARTAMENTOS *Oasis*



Foto real*

Nueva Castilla

Apartamentos de 59 m²* a 71 m²*

Lobby • Piscina niños climatizada • Salón social • Salón de juegos • Sports bar • Gimnasio • Terraza • BBQ • Lavandería compartida • Terraza lúdica • Pet spa • Taller de bicicletas

DESDE \$389.452.908*

☎ 314 749 04 75

✉ castelo@londonogomez.com



Bogotá

Viena.

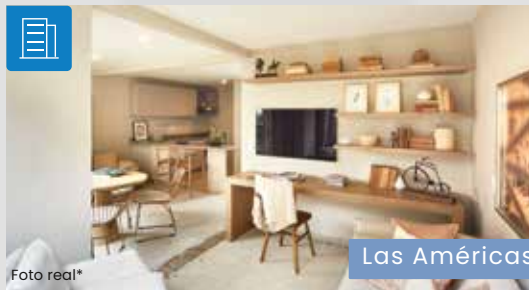


Foto real*

Las Américas

Apartamentos de 59 m²* a 73 m²*

Lobby • Piscina para niños • Gimnasio • Club Room • Salón de juegos para niños • Salón de juegos para adolescentes • Terraza BBQ • Cancha múltiple • Terrazas • Parque infantil • Lavandería autoservicio • Zona de mascotas

DESDE \$446.000.000*

☎ 316 482 45 63

✉ viena@londonogomez.com



Barranquilla

River
palms

Descuento
especial



Foto real*

Buenavista

Apartamentos de 83 m²* a 102 m²*

Planta de energía suplencia total • Grand lobby • Car lobby • Gimnasio • Zona de bienestar • Coworking & Coffee station • Cancha • Juegos de niños • Cicloparqueadero • BBQ deck • Piscina para niños y adultos

DESDE \$582.948.500*

☎ 316 478 97 20

✉ riverpalms@londonogomez.com



Arriendo y venta de inmuebles

Damos **visibilidad a tu inmueble** mediante campañas de **estrategias de promoción** en medios especializados, nuestra plataforma web, redes sociales y diversos **portales inmobiliarios**.

Descubre **tu inmueble ideal** con la asesoría personalizada de nuestro equipo comercial, quienes te **acompañarán en cada paso** del proceso de tu búsqueda inmobiliaria.

Nuestro equipo, conformado por **profesionales en áreas** jurídicas, administrativas, comerciales y de reparaciones, está listo para abordar y solucionar cualquier **solicitud o inquietud**.



Escanea para
comunicarte con nosotros

Descubre tu espacio ideal, nosotros te ayudamos a encontrarlo

Hacemos parte de:

MLS
Red Inmobiliaria

La Lonja
El primer mercado
de Inmuebles y Servicios

GRUPO
LAVENTA

 **321 717 7286**
www.londonogomez.com

Síguenos en nuestras redes



@londonogomezinmobiliaria