



LANZAMIENTO



Londoño Gómez es una compañía antioqueña con más de 50 años de trayectoria, con presencia en diferentes ciudades con 33 proyectos activos en Antioquia, Bogotá y Barranquilla. Algunos de nuestros proyectos son: El Edificio Coltejer, Centro Comercial Oviedo, Centro Comercial Guacarí (Sincelejo), San Fernando Plaza, Edificio Milla de Oro, Centro Comercial Parque Fabricato, Condominio Campestre Sibaris, Centro Comercial San Nicolás, Urban, Frontier (Bogotá), Central Garden apartamentos (Barranquilla) entre otros.

Nuestros valores

Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza



 Medio ambiente

 Promovemos el desarrollo social

 Promovemos el crecimiento económico



Con más de **34 años de experiencia** en el sector inmobiliario, se ha dedicado a trabajar constantemente para contribuir con el **progreso social de sus colaboradores y clientes**. Cada una de sus obras es el reflejo de múltiples acciones que se conjugan para **transformar los espacios**.



Nuestro diseño y construcción están alineados con los estándares de proyecto sostenible.

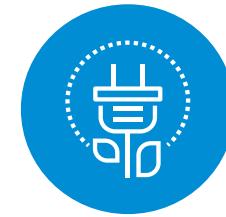
ADEMÁS DE CUMPLIR CON LOS PILARES DE:



Bienestar
y confort



Eficiencia en
materiales



Eficiencia
en energía



Ahorro
de agua



Sostenibilidad
en obra



Responsabilidad
social



LA FRESCURA
DE TU NUEVO
HOGAR



CON LA MEJOR
UBICACIÓN

TRAYECTORIA E HITOS DE CIUDAD

Durante **50 años**, hemos desarrollado proyectos inmobiliarios que no solo construyen País, sino que también, se han convertido en parte de la historia.



1972



Edificio Coltejer

1979

Centro Comercial
Oviedo

2004

San Fernando
Plaza

2004

Sede dirección
Bancolombia

2015

Milla de Oro

2021

Centro Comercial
Parque Fabricato

LOS MISMOS DESARROLLADORES DE:





UN PROYECTO **VIS**

con acceso a **subsidios**
de vivienda



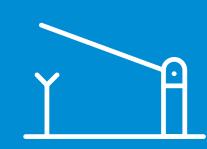
PERSONALIZA TU PLAN DE PAGOS

Primas

Cesantías

Ahorros

COMPLETAS ZONAS COMUNES



Portería



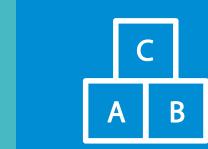
Solarium



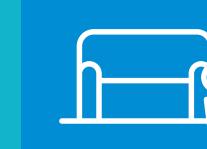
Juegos infantiles



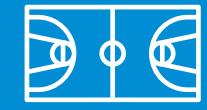
Salón de adolescentes



Salón de niños



Salón social



Cancha múltiple



Pista de triciclos



Senderos peatonales



Piscina adultos



Piscina niños



Zona BBQ



Zona de mascotas



Gimnasio cubierto



Gimnasio al aire libre



Parqueaderos visitantes



Salón de adolescentes





Gimnasio
cubierto

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

YOU CAN
TASTE THE
QUALITY

C
A B

Salón de niños





Salón
social



📍 SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA



- | | | | |
|---|------------------------|----|------------------------|
| 1 | Portería | 9 | Salón social |
| 2 | Parqueadero visitantes | 10 | Cancha Múltiple |
| 3 | Piscinas | 11 | Gimnasio al aire libre |
| 4 | Solarium | 12 | Pista de triciclos |
| 5 | Zona BBQ | 13 | Juegos infantiles |
| 6 | Salón de adolescentes | 14 | Pista de triciclos |
| 7 | Salón de niños | 15 | Senderos peatonales |
| 8 | Gimnasio Cubierto | | |

PROYECTO DESARROLLADO POR ETAPAS. ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, áreas, diseños y acabados sin previo aviso posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: septiembre 2025



UN SECTOR MUY FAMILIAR

📍 SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA



Un proyecto privilegiado, único por su conexión con la naturaleza gracias a su cercanía con una **reserva natural**, y con un completo portafolio de servicios al alcance de tu mano.



Vecinos de la universidad San Buenaventura.
A 7 minutos de Ciudad Fabricato.

APARTAMENTOS DE 52 M²*
CON 2 ALCOBAS Y BALCÓN



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

PLANTA GENERAL PISO 1



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

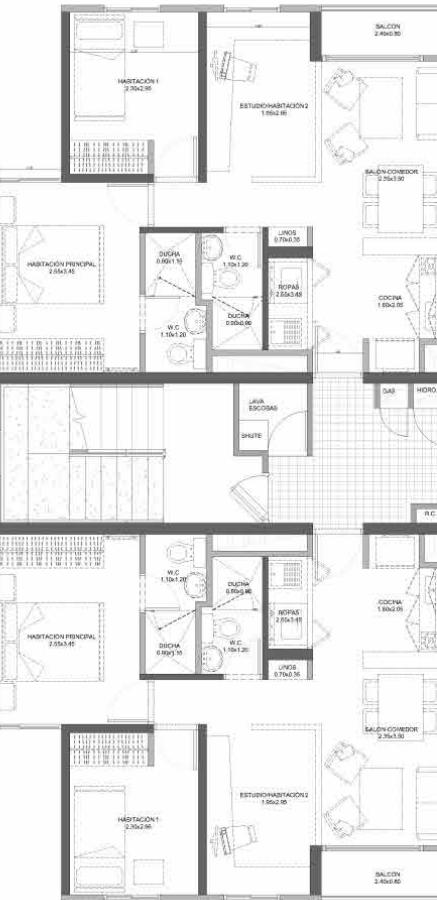
PROYECTO
VIS CON LA MEJOR
UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

PLANTA TÍPICA

APARTAMENTO TIPO 02 - K

Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²



APARTAMENTO TIPO 04 - L

Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²



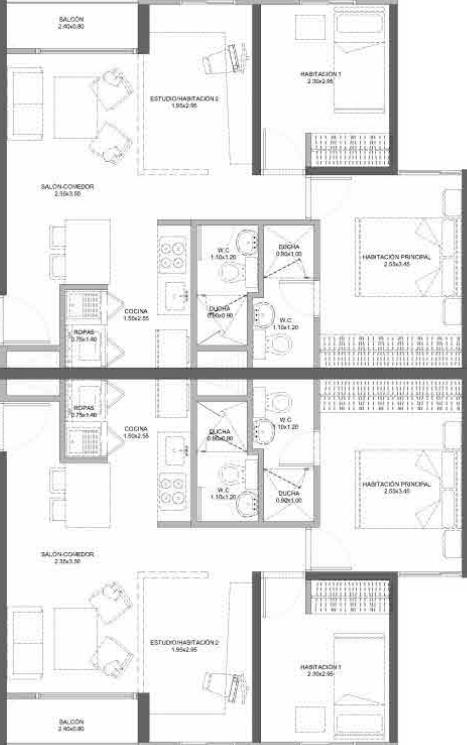
APARTAMENTO TIPO 05 - M

Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²



APARTAMENTO TIPO 06 - N

Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²



N

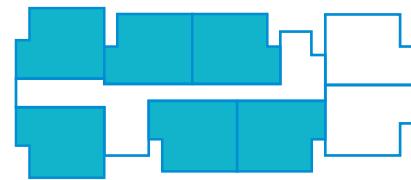
APARTAMENTO TIPO 01-R

Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²

52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

APARTAMENTO

TIPO : K-L-M-R-Q-P



Verdeventura
SERENA

52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

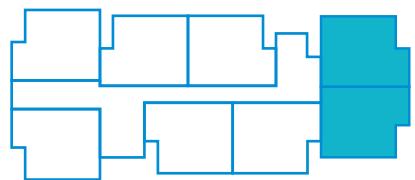
PROYECTO
VIS

CON LA MEJOR
UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

APARTAMENTO

TIPO : N-O



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

PROYECTO
VIS CON LA MEJOR
UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



¡Visítanos y vive
una experiencia **de**
realidad virtual
aumentada!





Verdeventura

SERENA

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en londonogomez.com.
*El precio de venta corresponde a 150 SMLMV a la fecha de escrituración sin incluir parqueadero. El valor señalado es una proyección del Salario Mínimo para el año 2028, por lo tanto podrá variar al momento de escrituración. Fecha de publicación: septiembre 2025.

📞 311 855 72 14



Encuéntranos en
waze

www.londonogomez.com



Bello, Santa Ana - cerca a la
Universidad San Buenaventura



**Londoño
Gómez**

ARQUITECTURA
& CONCRETO

Calificación Fitch Ratings A+

A