



Verdeventura
SERENA
·NUEVA TORRE·

LANZAMIENTO



Londoño Gómez es una compañía antioqueña con más de 50 años de trayectoria, con presencia en diferentes ciudades con 33 proyectos activos en Antioquia, Bogotá y Barranquilla. Algunos de nuestros proyectos son: El Edificio Coltejer, Centro Comercial Oviedo, Centro Comercial Guacarí (Sincelejo), San Fernando Plaza, Edificio Milla de Oro, Centro Comercial Parque Fabricato, Condominio Campestre Sibaris, Centro Comercial San Nicolás, Urban, Frontier (Bogotá), Central Garden apartamentos (Barranquilla) entre otros.

Nuestros valores



Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza



Medio ambiente



Promovemos el desarrollo social



Promovemos el crecimiento económico

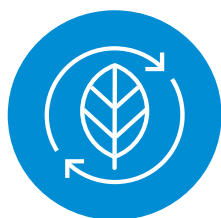


Con más de **34 años de experiencia** en el sector inmobiliario, se ha dedicado a trabajar constantemente para contribuir con el **progreso social de sus colaboradores y clientes**. Cada una de sus obras es el reflejo de múltiples acciones que se conjugan para **transformar los espacios**.



Nuestro diseño y construcción están alineados con los estándares de proyecto sostenible.

ADEMÁS DE CUMPLIR CON LOS PILARES DE:



Bienestar
y confort



Eficiencia en
materiales



Eficiencia
en energía



Ahorro
de agua



Sostenibilidad
en obra



Responsabilidad
social



LA FRESCURA DE TU NUEVO HOGAR

PROYECTO

VIS

CON LA MEJOR
UBICACIÓN

TRAYECTORIA E HITOS DE CIUDAD

Durante **50 años**, hemos desarrollado proyectos inmobiliarios que no solo construyen País, sino que también, se han convertido en parte de la historia.



1972

Edificio Coltejer



1979

Centro Comercial
Oviedo



2004

San Fernando
Plaza



2004

Sede dirección
Bancolombia



2015

Milla de Oro



2021

Centro Comercial
Parque Fabricato

LOS MISMOS DESARROLLADORES DE:





📍 SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA

Vecinos de la universidad
San Buenaventura



A 1 min de la U. San Buenaventura
A 3 min del Colegio La Salle



A 7 min del C.C
Parque Fabricato



A 8 min de la Est. Bello
A 10 min de la Est. Madera



A 9 min del Hospital
Marco Fidel Suarez



Postobón

Aquí Sala
de Negocios

 Parque Fabricato

UN PROYECTO **VIS**

con acceso a **subsidios
de vivienda**



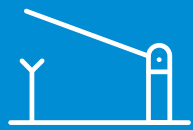
PERSONALIZA TU PLAN DE PAGOS

Primas

Cesantías

Ahorros

COMPLETAS ZONAS COMUNES



Portería



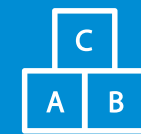
Solarium



Juegos infantiles



Salón de adolescentes



Salón de niños



Salón social



Cancha múltiple



Pista de triciclos



Senderos peatonales



Piscina adultos



Piscina niños



Zona BBQ



Zona de mascotas



Gimnasio cubierto



Gimnasio al aire libre



Parqueaderos visitantes



Salón de
adolescentes





Gimnasio
cubierto





Salón de
niños





Salón
social

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



📍 SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA



- | | | | |
|---|------------------------|----|------------------------|
| 1 | Portería | 9 | Salón social |
| 2 | Parqueadero visitantes | 10 | Cancha Múltiple |
| 3 | Piscinas | 11 | Gimnasio al aire libre |
| 4 | Solarium | 12 | Pista de triciclos |
| 5 | Zona BBQ | 13 | Juegos infantiles |
| 6 | Salón de adolescentes | 14 | Pista de triciclos |
| 7 | Salón de niños | 15 | Senderos peatonales |
| 8 | Gimnasio Cubierto | | |

PROYECTO DESARROLLADO POR ETAPAS. ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, áreas, diseños y acabados sin previo aviso posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: septiembre 2025

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



UN SECTOR MUY FAMILIAR

📍 SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA



Un proyecto privilegiado, único por su conexión con la naturaleza gracias a su cercanía con una **reserva natural**, y con un completo portafolio de servicios al alcance de tu mano.



Vecinos de la universidad San Buenaventura.
A 7 minutos de Ciudad Fabricato.

APARTAMENTOS DE 52 M²* CON 2 ALCOBAS Y BALCÓN



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo




Verdeventura

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

PISO 1



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil



PROYECTO
VIS
CON LA MEJOR UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitrones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

PLANTA TÍPICA

APARTAMENTO TIPO 02 - K

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 04 - L

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 05 - M

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 06 - N

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²



APARTAMENTO TIPO 01-R

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 10-Q

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 09-P

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 07-O

Área construida 52 m²

Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO

TIPO: K-L-M-R-Q-P



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

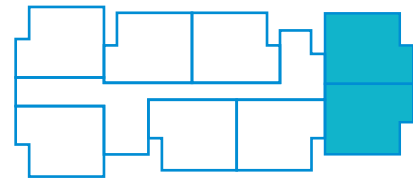


CON LA MEJOR
UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitrones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora.

APARTAMENTO

TIPO: N-O



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil



CON LA MEJOR
UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitrones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



¡Visítanos y vive
una experiencia **de
realidad virtual
aumentada!**





 **311 855 72 14**



Encuétranos en
waze 

www.londonogomez.com



**Bello, Santa Ana - cerca a la
Universidad San Buenaventura**

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en londonogomez.com.

*El precio de venta corresponde a 150 SMLMV a la fecha de escrituración sin incluir parqueadero. El valor señalado es una proyección del Salario Mínimo para el año 2028, por lo tanto podrá variar al momento de escrituración. Fecha de publicación: septiembre 2025.



**Londoño
Gómez**

**ARQUITECTURA
& CONCRETO**

Calificación Fitch Ratings A+

