

OPERADO POR
Senior's Club



SERENITY
LLANOGRANDE





Londoño Gómez es una compañía antioqueña con más de 50 años de trayectoria, con presencia en diferentes ciudades con 33 proyectos activos en Antioquia, Bogotá y Barranquilla. Algunos de nuestros proyectos son: El Edificio Coltejer, Centro Comercial Oviedo, Centro Comercial Guacarí (Sincelejo), San Fernando Plaza, Edificio Milla de Oro, Centro Comercial Parque Fabricato, Condominio Campestre Sibaris, Centro Comercial San Nicolás, Urban, Frontier (Bogotá), Central Garden apartamentos (Barranquilla) entre otros.

Nuestros valores



Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza



Medio ambiente



Promovemos el desarrollo social



Promovemos el crecimiento económico



Inició en enero del año 2011 en la ciudad de Medellín, enfocados en el desarrollo de proyectos inmobiliarios en los sectores de vivienda, industria y comercio, en los cuales prestan los servicios profesionales de promoción, gerencia, ventas e intervención.



Socio estratégico.



convel

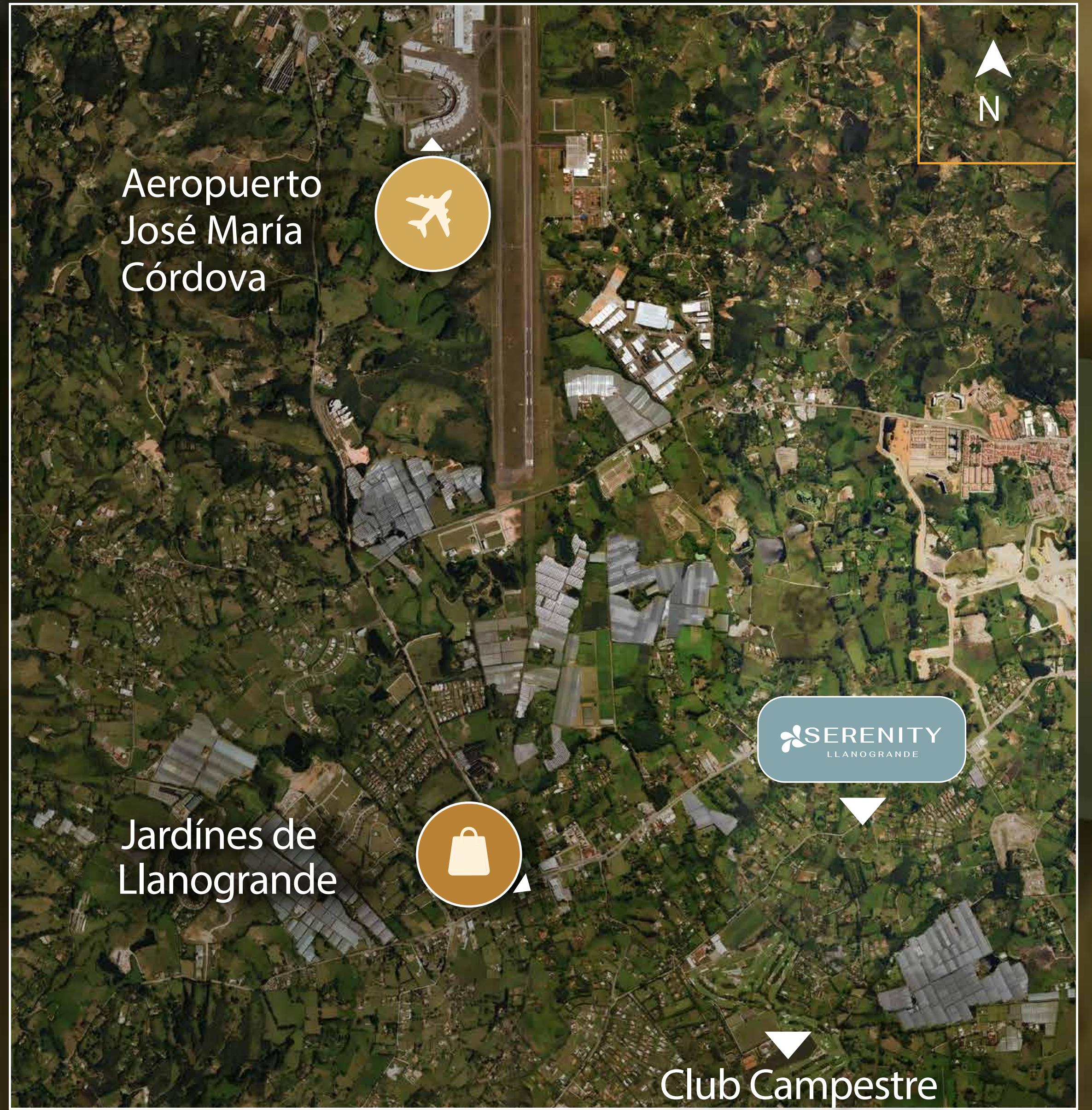
Constructora.



OPERADO POR
Senior's Club

Comparte nuevas
experiencias
cada día

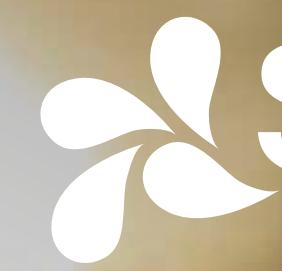




Un nuevo comienzo
en la mejor zona de
Llanogrande



OPERADO POR
Senior's Club

 **SERENITY**
LLANOGRANDE

ESPACIOS
Y COMUNIDAD
| A TU MEDIDA |

Vive momentos únicos,
disfruta lo que te gusta y
conéctate con nuevos amigos

que viven a tu ritmo

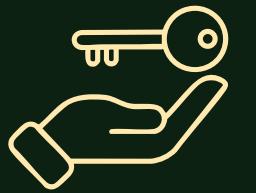


OPERADO POR
Senior's Club



Esquema del proyecto

 **SERENITY**
LLANOGRANDE



Serenity es un proyecto
de propiedad única



Los inversionistas
participarán adquiriendo

un porcentaje del fideicomiso desarrollador a través
de derechos fiduciarios

OPERADO POR
Senior's Club

 **SERENITY**
LLANOGRANDE

Una inversión
versátil para:



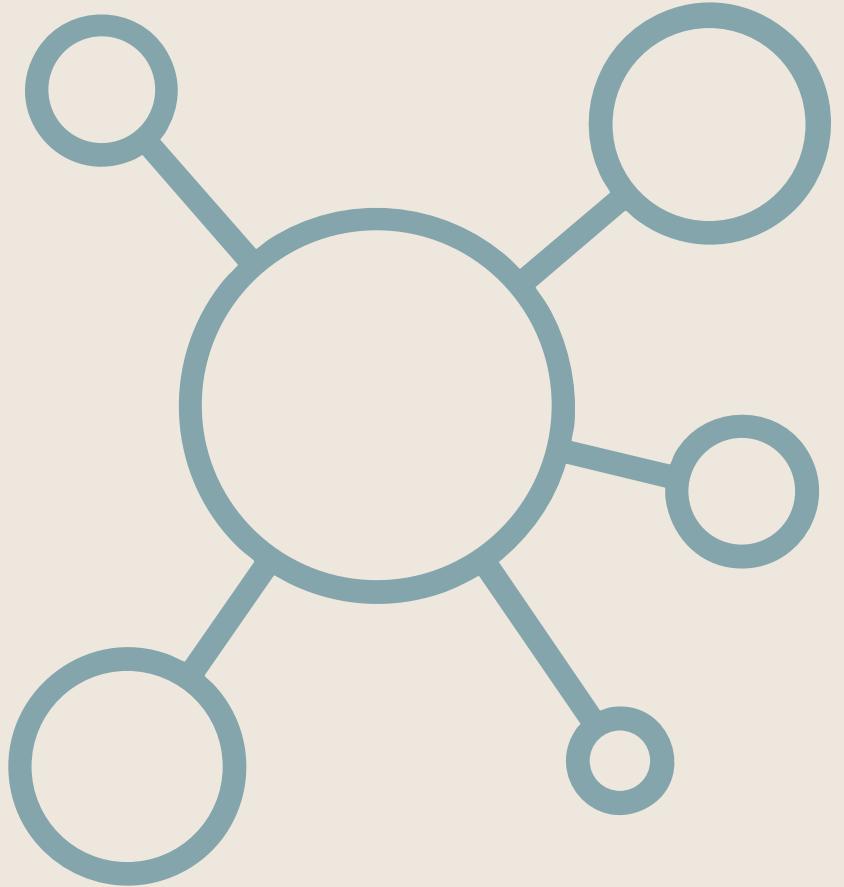
VIVIRLA



RENTARLA

OPERADOR

Senior's Club



Todo está resuelto

El operador se encarga de administrar tanto la propiedad como cada una de las experiencias que hacen especial la vida aquí.

Desde el alquiler, mantenimiento y funcionamiento de las instalaciones, hasta la atención personalizada, el restaurante y los servicios de hospitalidad como lavandería, housekeeping y una cuidada agenda de actividades.

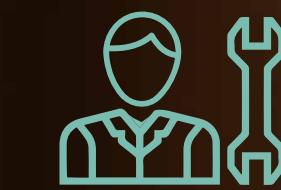
Lo que nos hace únicos



Primeros auxilios



Recepción



Mantenimiento



Director



Asistente de bienestar



Asistente administrativo

Personal de servicios

Servicios Administrativos

Servicios Adicionales

- Mucama - Aseo doméstico
- Restaurante
- Servicio a la suite
- Cafetería
- Bar

Actividades

- Talleres
- Paseos
- Conferencias
- Actividades físicas
- Clases
- Eventos

*Imagen ilustrativa

OPERADO POR
Senior's Club

 **SERENITY**
LLANOGRANDE

ESPACIOS
Y COMUNIDAD

A TU MEDIDA



*Imagen ilustrativa

OPERADO POR
Senior's Club

 **SERENITY**
LLANOGRANDE

- 
- Portería
 - Piscina con sauna y turco
 - Gimnasio
 - Comedor Restaurante
 - Coworking con sala de reuniones
 - Teatrino
 - Oratorio
 - Sala de lectura
 - Salón social
 - Sala de juegos
 - Salón para conductores
 - Baño de personal de apoyo viviendas



**Zonas
sociales**

OPERADO POR
Senior's Club



SERENITY
LLANOGRANDE

Urbanismo

Nuestro proyecto cuenta con una
topografía plana
para un **mayor confort** de sus residentes

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



 **SERENITY**
LLANOGRANDE

OPERADO POR
Senior's Club

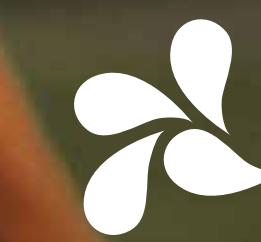
Portería 



OPERADO POR

Senior's Club

Cada nuevo
paso es
una historia
compartida

 **SERENITY**
LLANOGRANDE

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



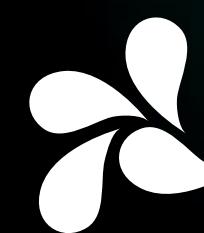
 **SERENITY**
LLANOGRANDE

OPERADO POR
Senior's Club

Gimnasio 



Bienestar y
tranquilidad para
una vida más plena

 **SERENITY**
LLANOGRANDE

OPERADO POR
Senior's Club

Gimnasio 



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



 **SERENITY**
LLANOGRANDE

OPERADO POR
Senior's Club

Teatrino 

Revive noches
de clásicos
junto a nuevos
amigos



SERENITY
LLANOGRANDE

OPERADO POR
Senior's Club

Teatrino



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



 **SERENITY**
LLANOGRANDE

OPERADO POR
Senior's Club

Piscina 



 **SERENITY**
LLANOGRANDE

OPERADO POR
Senior's Club

Restaurante 



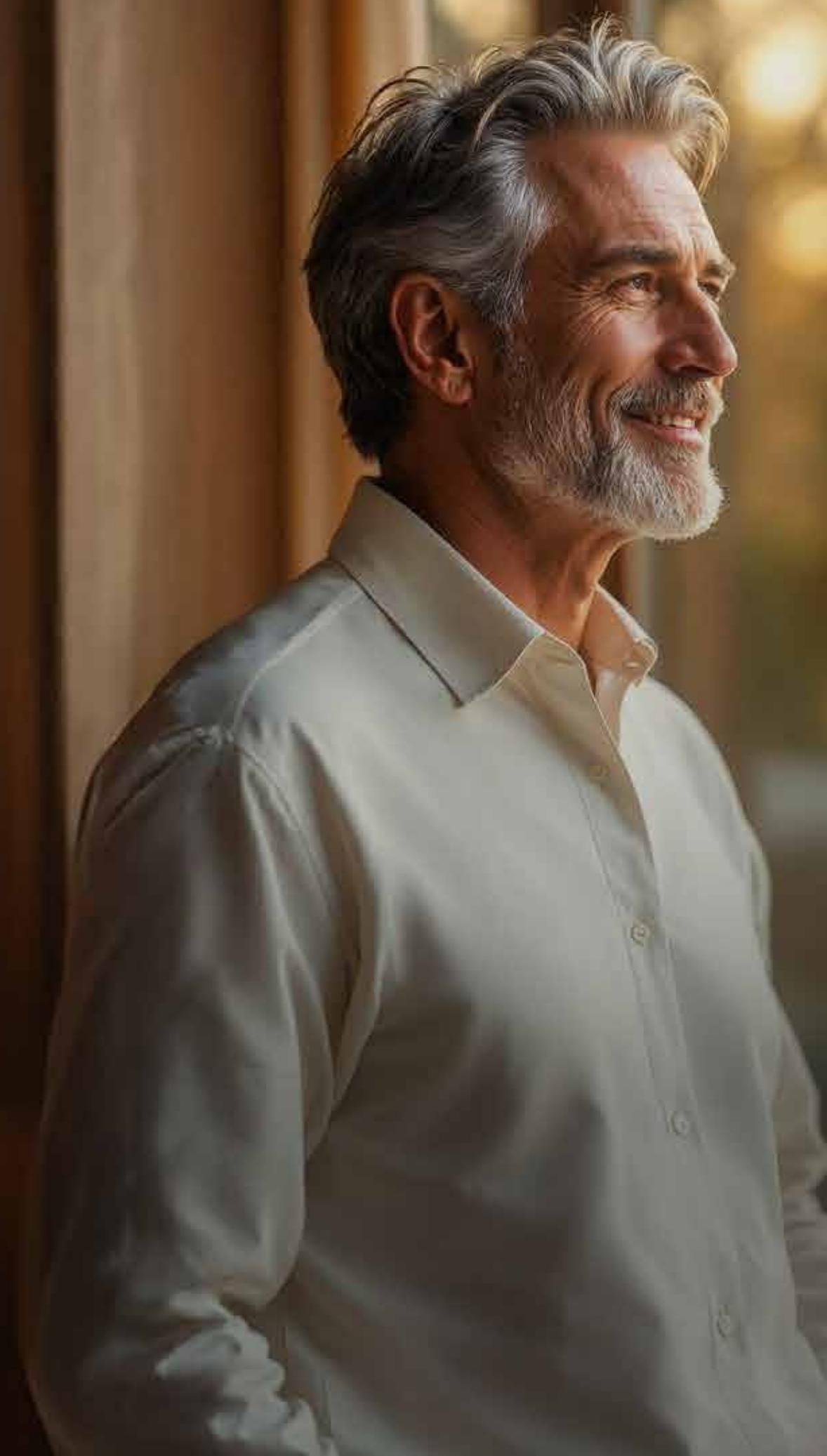
 **SERENITY**
LLANOGRANDE

OPERADO POR
Senior's Club

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



OPERADO POR
Senior's Club



SUITES DE 78m² y 104m²

PARA TU ESTILO DE VIDA

5 TORRES DE
TRES PISOS

8 SUITES
POR PISO



Llamadores
de emergencia



Pisos
antideslizantes



Descansa
paquetes



Barra
de seguridad



Electricidad
no gas



Torre 2 | Tipo 4-4

Torre 3 | Tipo 6-2

Torre 5 | Tipo 8-0

Torre 1 | Tipo 6-2

Torre 4 | Tipo 6-2

Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.
Más detalles en londonogomez.com. Fecha de publicación: Octubre 2024.

Torre 6-2 Planta típica de
Torre 1-3

SUITE 06



SUITE 05



SUITE 04



SUITE 03



SUITE 07



SUITE 08



SUITE 01



SUITE 02



Torre 4-4

Planta típica de
Torre 2

SUITE 06



SUITE 05



SUITE 04



SUITE 03



SUITE 07



SUITE 08



SUITE 01



SUITE 02

Suites de 1 alcoba

Áreas de **78m²***



Plano isométrico

1 alcoba



Suites de 2 alcobas



Áreas de **104m²***



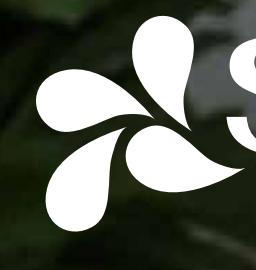
Plano isométrico

2 alcobas



Disfruta
de un lugar
con una
comunidad

creada especialmente para ti.

 **SERENITY**
LLANOGRANDE



OPERADO POR

Senior's Club



SERENITY LLANOGRANDE

OPERADO POR
nior's Club



Encuéntranos en
waze 

 serenity@londonogomez.com



**Sector La Amalita
A 4 min del Club Llanogrande**

Las piezas publicitarias y demás contenido gráfico del proyecto como planos, renders, diseños, dimensiones, distribución, acabados, vegetación de zonas verdes, entorno y elementos decorativos, son representaciones digitales y artísticas, contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto se reserva el derecho a modificar, a su entera discreción, las áreas y en general las especificaciones de este, por razones comerciales, jurídicas o técnicas, en cualquier momento y sin previo aviso, por lo tanto, no constituyen una oferta del proyecto, ni comprometen a la sociedad promotora, gerencia o constructor.

Proyecto desarrollado por etapas. Las unidades inmobiliarias resultantes serán de propiedad del fideicomiso desarrollador del proyecto. El inversionista tendrá un derecho de uso sobre las unidades inmobiliarias que se indiquen en el encargo de vinculación correspondiente, así como de las zonas sociales. La participación fiduciaria no garantiza una rentabilidad o resultado específico al fideicomitente adherente (inversionista). Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de publicación: Septiembre 2025.

