



PROVINCIA
DE CATALUÑA



Londoño Gómez es una compañía Antioqueña con más de 53 años, especializada en el desarrollo de proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud; con más de 46.200 inmuebles en 340 proyectos desarrollados.

En el 2025 Londoño Gómez tiene en etapa de comercialización 39 proyectos activos, además de una amplia oferta de inmuebles en arrendamientos y usados; consolidándose como un referente en el sector inmobiliario a nivel nacional, bajo su propósito: "Desarrollar País a través de la generación de valor".

Se destacan hitos como: El Edificio Coltejer, Centro Empresarial San Fernando Plaza, Centro Comercial San Nicolás, Centro Comercial Mayorca, Centro Comercial Parque Fabricato, Suramerica (Iguazú, Puerto Mont, Los Andes, Suramerica Park, entre otros), Parcelación Horizontes, Parcelación Haras Santa Lucía, Ciudad Fabricato (Ocena, Mediterránea y Atlántica apartamentos), Ciudad del Rio (Salud y servicios, Centro empresarial, Reserva Central, Parque Central, Florencia y Ferrara del rio, entre otros), Ciudad Peldar (Vittrio apartamentos, Cristtali apartamentos, Vivalta Salud y Servicios), Entre otros proyectos en Bogotá y Barranquilla.



Nuestros valores: Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza.



Promovemos el desarrollo social

Promovemos un crecimiento económico



Desde sus inicios en 1993 se ha dedicado al desarrollo de proyectos civiles de edificación e infraestructura en el sector público y privado. Trabajando conjuntamente en diseño, gerencia, promoción y comercialización que generen progreso en beneficio equilibrado de la comunidad, los clientes, empleados y proveedores.

Contamos con más de 27 años de experiencia, que nos han llevado a mantenernos en el mercado como una empresa sólida, confiable y líder en el sector. Nos encontramos afiliados a Camacol Antioquia como integrante activo de la organización. Constructora Serving S.A.S. se concentra en estructurar y ejecutar proyectos de construcción para vivienda, comercio e industria; desde la adquisición de lotes hasta la venta de los inmuebles, incluyendo la promoción, el urbanismo y la construcción.



Iniciamos en enero del año 2011 en la ciudad de Medellín, enfocados en el desarrollo de proyectos inmobiliarios en los sectores de vivienda, industria y comercio, en los cuales prestamos los servicios profesionales de promoción, gerencia, ventas e intervención.

Somos una compañía enfocada en la generación de proyectos inmobiliarios rentables para los accionistas internos y socios externos, apoyados en la confiabilidad y solidez que tiene el grupo GCO, soportado en el compromiso de cada uno de los profesionales de PROIN.



BEMSA S.A. es una empresa inmobiliaria, que inició sus actividades de prestación de servicios de Gerencia y promoción de proyectos de construcción en el año de 1984. Los 33 años de experiencia en el sector de Finca raíz, se ha construido a través de cumplimiento, transparencia, conocimiento, y soluciones integrales en los diversos servicios que ofrecemos esforzándonos diariamente para lograr la satisfacción y el bienestar de nuestros clientes.

Fue constituida con Registro Mercantil No. 21084704-4 de la CÁMARA DE COMERCIO DE MEDELLÍN y se identifica con NIT No. 890 937084-1. En el año de 1986 se complementó con las actividades de Corretaje de propiedad raíz, realizando las operaciones de avalúos venta y arriendo de inmuebles; Estamos afiliados y hacemos parte activa de organizaciones como La Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Camacol Antioquia.

Desarrollamos: vivienda

Parcelaciones

Suites

Centros comerciales

Oficinas

Consultorios



Con el pasar del tiempo, la humanidad se dejó maravillar por la tecnología y la modernidad. A todos se nos antojaba disfrutar de las comodidades que el mundo globalizado nos ofrecía y la vida se trasladó a las ciudades.

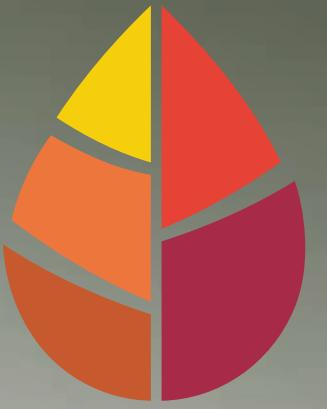
Olvidamos que como sociedad nuestro origen se dio en el campo, trabajando la tierra, recolectando los frutos del trabajo diario y viviendo en calma y tranquilidad porque lo teníamos todo, vivíamos de un modo más natural.



Espacios
para inspirarse
todos los días

NOS QUEDA MUCHO POR DESCUBRIR

Tenemos una invitación a seguir explorando todo lo que este lugar tiene para ofrecer. Unas nuevas zonas comunes que fomentan la conexión , el bienestar y el disfrute al aire libre. En Cataluña cada nueva etapa nos acerca más a descubrir su verdadero potencial . . .



PROVINCIA
DE CATALUÑA

UN LUGAR PARA
DESCUBRIR
EL SABOR DE
LA FELICIDAD





La Ceja

Sector el tambo KM.1



A minutos

- Parque principal de La ceja
- Viva La Ceja

Llega con
waze



← S



Ubicación



Túnel de Oriente
Aeropuerto José María Córdova
Vía San Antonio – La Ceja
Vía Las Palmas

Comercio



Viva La Ceja
Supermercado Éxito
Jardines Llanogrande
C.C. San Nicolás

Clínicas



Clínica San Juan de Dios
Hospital San Vicente Fundación

Educación

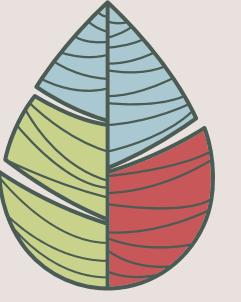


Universidad EAFIT Llanogrande
Universidad de Antioquia
Colegio Salesiano
Colegio Horizontes
Colegio Montessori



PROVINCIA
DE CATALUÑA

y mucho más.



CATALUÑA
CONDOMINIO

LA CEJA



PROVINCIA
DE CATALUÑA

ETAPA 3

PORTERIA

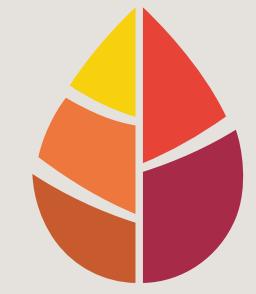
ETAPA 1

ETAPA 2

Vía principal

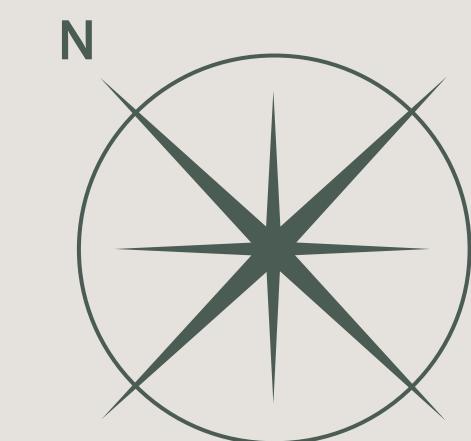


Proyecto por etapas. Zonas comunes entregadas por etapas. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Las imágenes y áreas de esta pieza publicitaria podrán tener variaciones posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: Septiembre 2025



PROVINCIA DE CATALUÑA

- **Etapa 2**
- **Etapa 3**



Proyecto por etapas. Zonas comunes entregadas por etapas.
Especificaciones más detalladas en la página
www.londonogomez.com. Las imágenes y áreas de esta pieza
publicitaria podrán tener variaciones posteriores a su
publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la
sala de negocios antes de suscribir un contrato con la
sociedad promotora. Fecha de publicación: Septiembre 2025

LOTES DE
800 m² A 1.600 m²*





PROVINCIA
DE CATALUÑA

EL LUGAR PARA
DESCUBRIR TU
MEJOR VERSIÓN





PROVINCIA DE CATALUÑA

*QUE FOMENTAN
EL BIENESTAR
Y EL DISFRUTE
AL AIRE LIBRE*





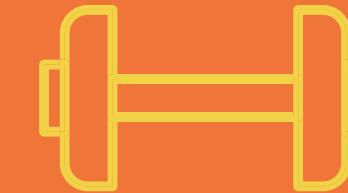
NUEVAS ZONAS COMUNES



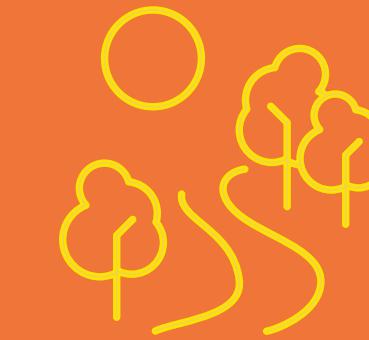
Juegos infantiles



Salón de yoga



Gimnasio



Senderos



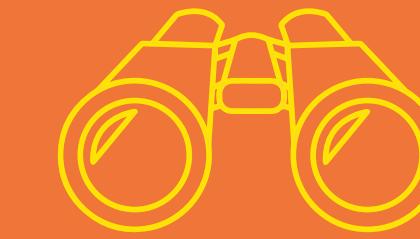
Plaza
de fuego



Jardines
habitables



Portería



Mirador
del bosque



Camino
en cafetales

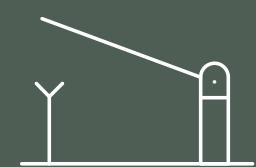


Huerta de
aromáticas



Picnic

Zonas comunes entregadas por etapas*



Portería



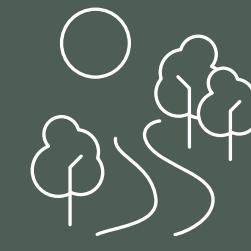
imagen real*



Plaza de fuego



imagen ilustrativa*



Senderos



imagen ilustrativa*



Huertas de aromáticas

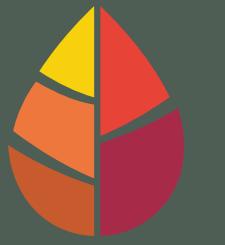


imagen ilustrativa*



PROVINCIA
DE CATALUÑA



NOS QUEDA
MUCHO POR
DESCUBRIR



Londoño
Gómez



BEMSA
Propiedad Raíz



PROIN
PROMOTORA INMOBILIARIA



CONSTRUCTORA
SERVING



**PROVINCIA
DE CATALUÑA**

316 017 4455



Encuéntranos en
waze



cataluna@londonogomez.com



www.londonogomez.com



La Ceja - Sector el tambo Km.1



**Londoño
Gómez**



BEMSA
Propiedad Raíz



PROIN
PROMOTORA INMOBILIARIA



SERVING
CONSTRUCTORA

Proyecto por etapas. Zonas comunes entregadas por etapas. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Las imágenes y áreas de esta pieza publicitaria podrán tener variaciones posteriores a su publicación, sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de publicación: Septiembre 2025