

crisťalli



Londoño
Gómez





Londoño Gómez es una compañía Antioqueña con más de 53 años, especializada en el desarrollo de proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud; con más de 46.200 inmuebles en 340 proyectos desarrollados.

En el 2026 Londoño Gómez tiene en etapa de comercialización 39 proyectos activos, además de una amplia oferta de inmuebles en arrendamientos y usados; consolidándose como un referente en el sector inmobiliario a nivel nacional, bajo su propósito: "Desarrollar País a través de la generación de valor".

Se destacan hitos como: El Edificio Coltejer, Centro Empresarial San Fernando Plaza, Centro Comercial San Nicolás, Centro Comercial Mayorca, Centro Comercial Parque Fabricato, Suramérica, Parcelación Horizontes, Parcelación Haras Santa Lucía, Ciudad Fabricato, Ciudad del Rio, Ciudad Peldar, Ciudad Central. Entre otros proyectos en Bogotá y Barranquilla.



Nuestros valores: Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza.



Medio ambiente



Promovemos el desarrollo social



Promovemos un crecimiento económico



Arquitectura y Concreto constructora con más de 34 años líder en el desarrollo y construcción de proyectos inmobiliarios con el más alto grado de calidad de Colombia. Cuenta con la más alta calificación de Fitch Ratings otorgada por la firma internacional lo que confirma su solidez financiera.

Arquitectura y Concreto se ha dedicado a trabajar constantemente para contribuir con el progreso social, cada una de sus obras es el reflejo de múltiples acciones que se conjugan para transformar los espacios de manera asombrosa. Cuentan con más de 7.8 millones de m² construidos y más de 460 proyectos desarrollados.

Actualmente, Arquitectura y Concreto cuenta con la calificación A+, otorgada por la consultoría de riesgo crediticio, Fitch Ratings, esto le entrega a sus clientes una promesa de seguridad y cuidado de sus recursos.

Desarrollamos: Vivienda | Parcelaciones | Suites | Centros comerciales | Oficinas | Consultorios

La nueva Envigado;
revitalizada y emblemática



Cambio / Inspiración / Desarrollo



Cristtali se ubicará en **Ciudad Peldar**, la nueva cara de Envigado, traerá consigo un sin número de beneficios no solo para quienes allí habiten, también para la comunidad y visitantes que podrán acercarse a este mega proyecto y sentirlo como propio.

La historia de transformación que inició hace 74 años continúa aquí en un proyecto que siempre mira hacia el futuro, uno más sostenible que traerá nuevos aires a esta icónica zona de la ciudad.

📍 Envigado - Antioquia



ITAGÜÍ

ENVIGADO

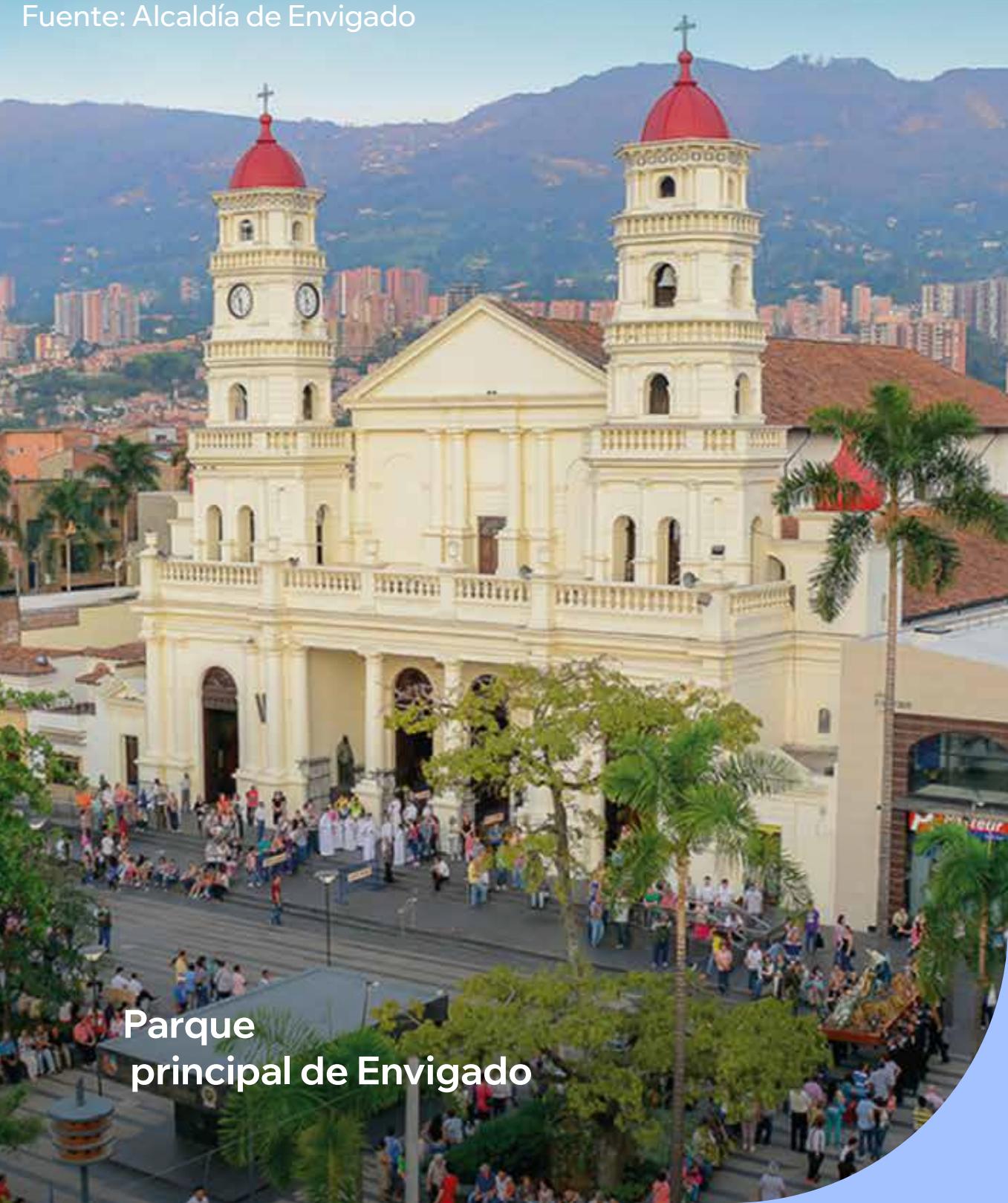
Fuente: Minuto 30

Estación Envigado



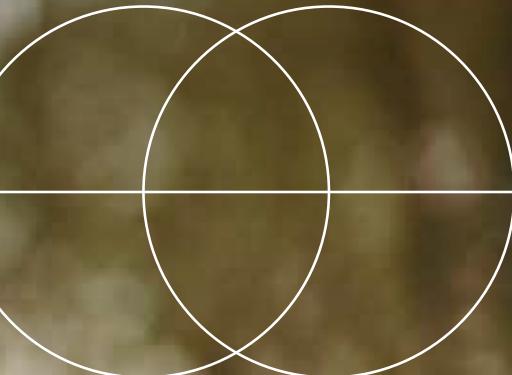
Nuestros vecinos principales

Fuente: Alcaldía de Envigado



El mejor sector

para trabajar, estudiar,
comprar y recrearse.



Comercio

- Viva Envigado
- Éxito
- C.C. Mayorca Mega Plaza
- Plaza de mercado de Envigado
- Plaza Mayorista
- Futura tienda IKEA
- Calle Jardín
- Calle Buena Mesa

Transporte

- Estación del Metro, Envigado
- Rutas integradas del Metro
- Rutas de transporte Avenida Las Vegas, Simón Bolívar y Autopista

Educación

- Universidad Cooperativa de Colombia
- Universidad Eafit
- Universidad de Envigado
- Tecnológico de Artes Débora Arango
- Universidad CES
- Colegio Teresiano
- Colegio de la Presentación Envigado
- Colegio La Salle de Envigado
- Colegio San Marcos

Salud

- Clínica Las Américas del Sur
- Clínica Las Vegas
- Hospital Policía Nacional
- Hospital Manuel Uribe Ángel

Cultura

- Casa Museo Otraparte
- Museo del Transporte
- Museo Arqueológico de Envigado
- Parque Débora Arango

Deporte

- Polideportivo Sur de Envigado
- Cancha El Dorado
- VIGA Skatepark

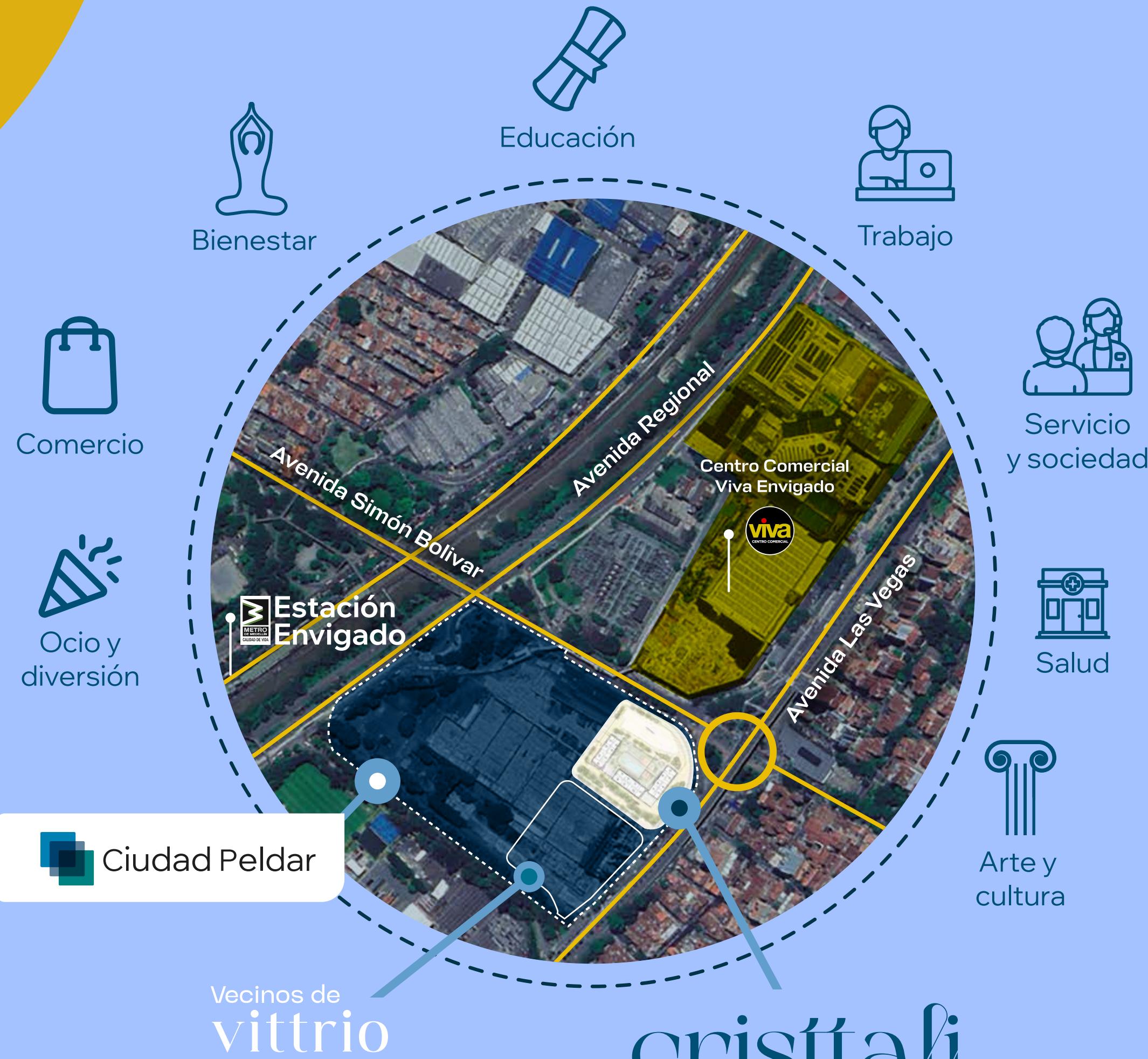
Diversión

- Parque Ecológico El Salado
- Parque El Dorado
- Futuro Parque lineal La Mina (vecino del proyecto)

Cerca a todo

Ciudad a menos de 15 minutos

En busca de una mejor calidad de vida nuestra ciudad está diseñada para encontrar a menos de 15 minutos la solución a necesidades básicas como empleo, salud, cultura, educación y espacios públicos.



📍 **Envigado**

A pocos pasos de



Centro Comercial
Viva Envigado

● Pasando la calle



Estación del
metro Envigado

● Al lado del proyecto



Parque Principal
Envigado

● A pocas calles



*Imagen ilustrativa

cristalli

*Imagen ilustrativa



3 torres de apartamentos

Áreas de
60 a 91.90 m²*
de 2 y 3 alcobas +estudio
Totalmente terminados

Totalmente terminados
Construcción tradicional
Altura libre 2.60m*



Ciudad Peldar



*Imagen ilustrativa

cristtali

3 Razones para invertir

1 Ubicación

Se encuentra ubicado en la milla de diamante de Envigado. La nueva cara de Envigado. Un sector de gran desarrollo cercano a diferentes puntos y marcas de interés como el CC Viva Envigado, Cine Colombia, Éxito WOW, Homecenter, H&M, Decathlon, entre otros.

Hacemos parte de CIUDAD PELDAR.

2 Sostenibilidad

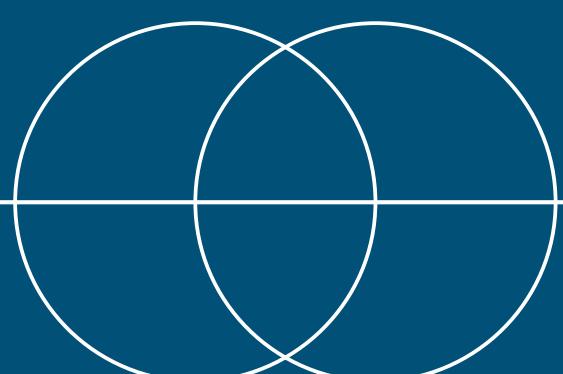
Cristtali es un proyecto consciente en proceso de certificación ambiental, lo que permitirá ahorros en los servicios públicos de tu apartamento; además nuestra sala de negocios cuenta con elementos construidos con botellas plásticas recicladas, a través de la fundación botellas de amor.

cristtali

Apartamentos

3 Zonas comunes

En Cristtali hemos diseñado las zonas comunes pensando en un bienestar 360: Físico, ocupacional, social, intelectual, espiritual y emocional.



cristali



Nuestro diseño y construcción están alineados con los estándares de proyecto sostenible.

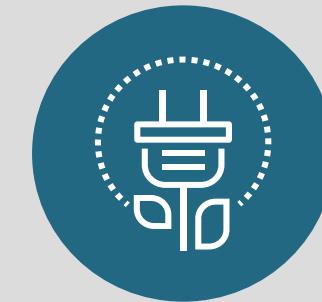
Nuestros pilares:



Bienestar
y confort



Eficiencia en
materiales



Eficiencia
en energía



Ahorro
de agua



Sostenibilidad
en obra



Responsabilidad
social

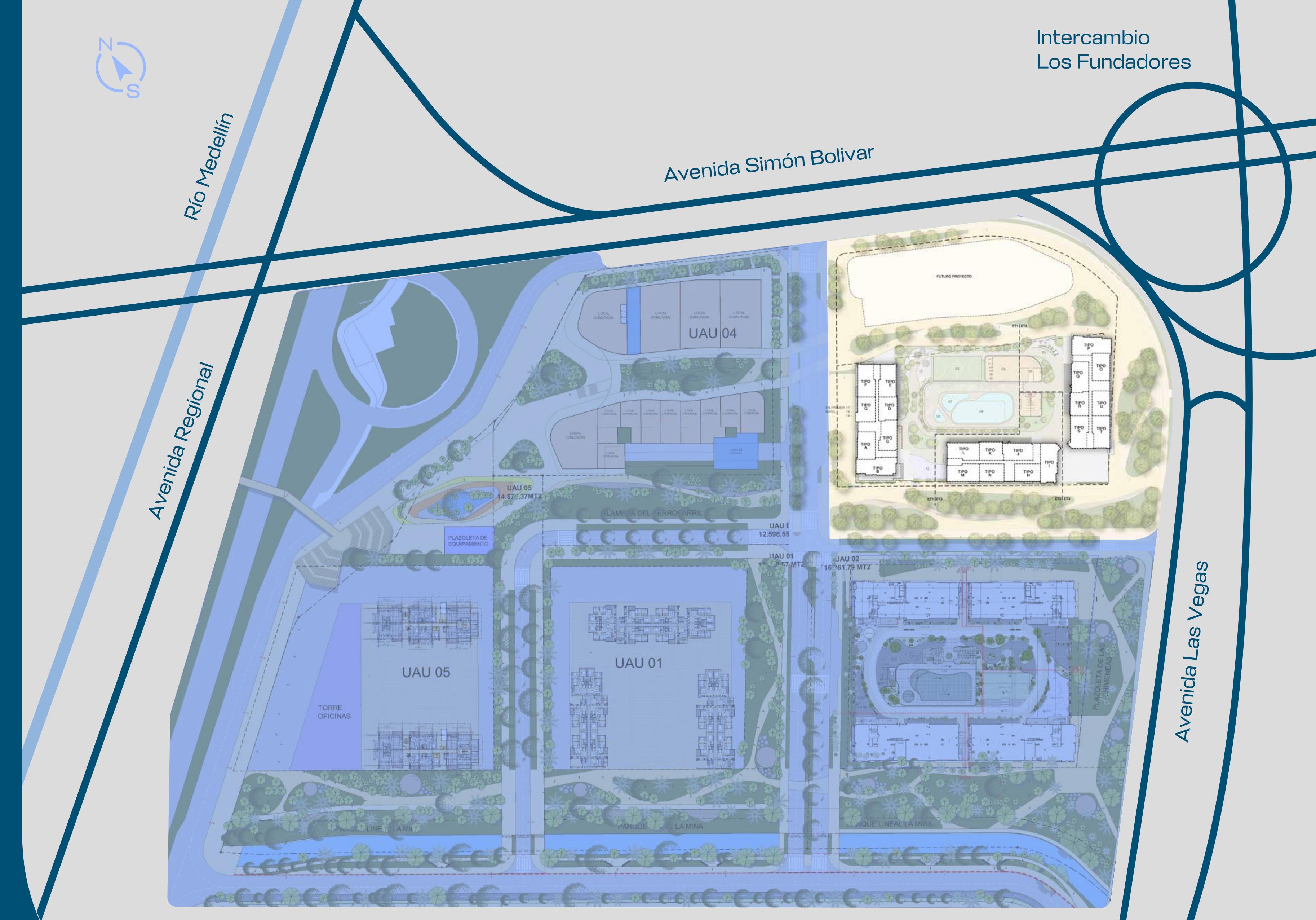
Urbanismo general

Ciudad Peldar

itagüí

Envigado

Intercambio
Los Fundadores



*Imagen ilustrativa

Urbanismo Proyecto

Vista hacia
Futuro Proyecto



Alcanzar el
Equilibrio
en tu forma de vivir

{ WELLNESS }
BIENESTAR



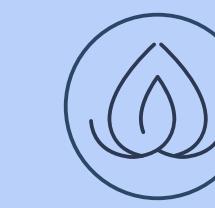
Social



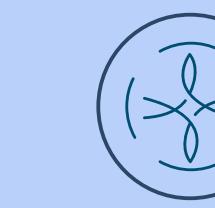
Fisico



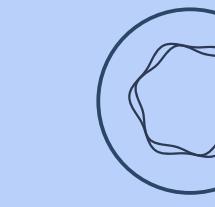
Espiritual



Emocional



Ocupacional



Intelectual



Zonas comunes

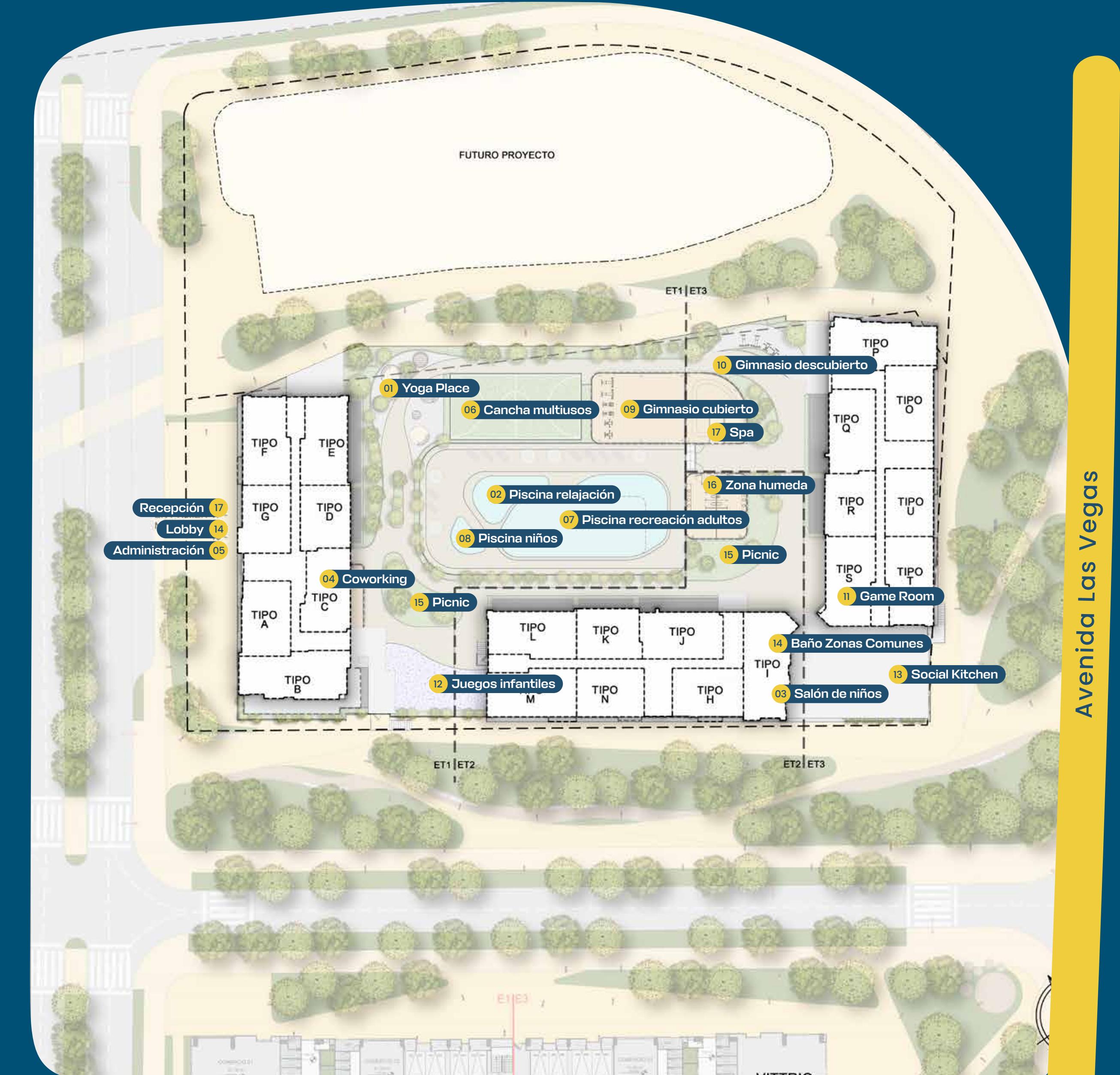
de inspiración y felicidad



Diseñamos las zonas comunes pensando en todos los aspectos que te complementan. **Lo que llamamos bienestar de 360.**



Ubicación Zonas comunes



Vista hacia Vittorio

Fachada Occidente



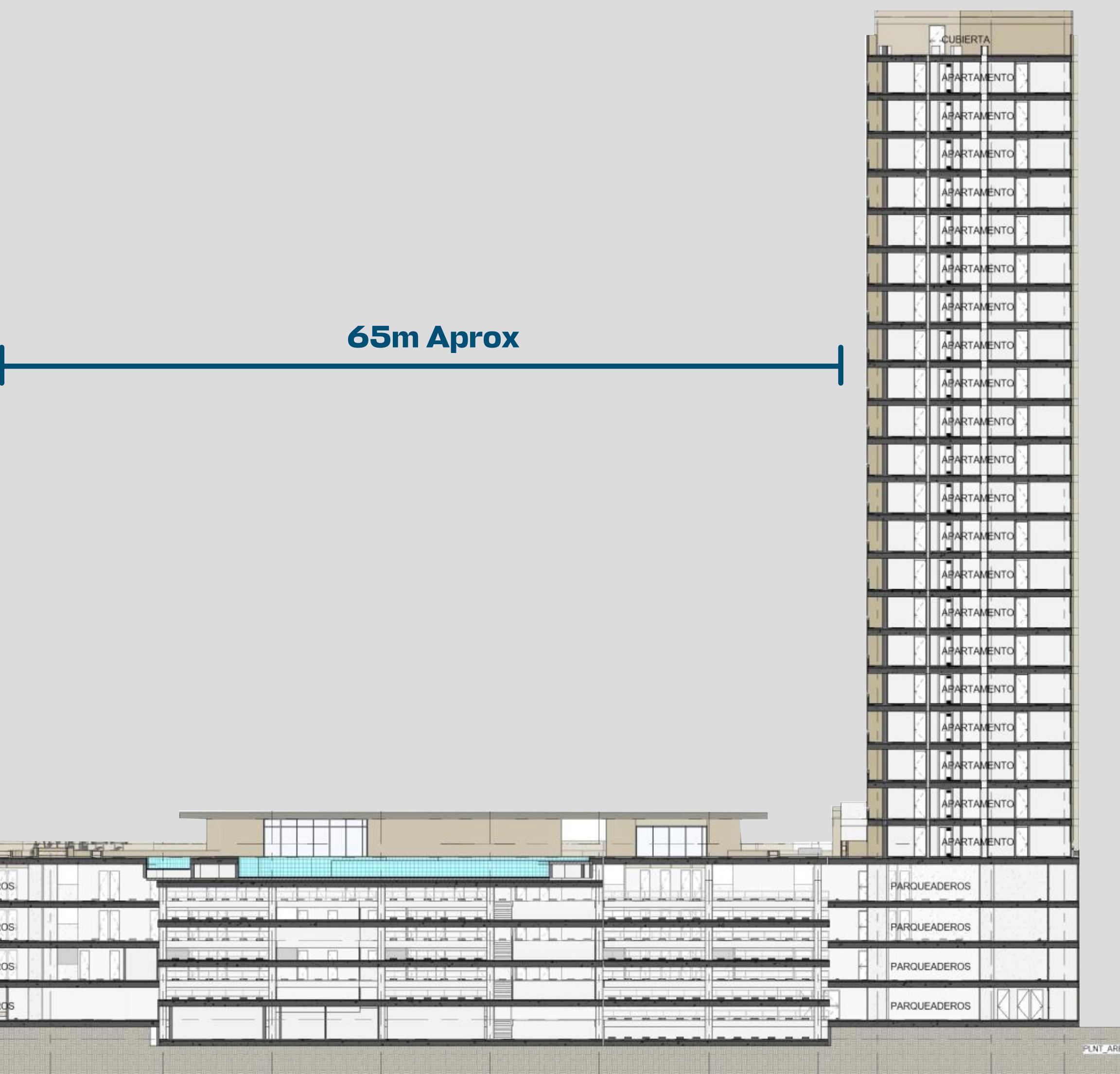
cristalli

Sección Longitudinal

TORRE OCCIDENTAL



TORRE ORIENTAL



cristtali

Vista interior - Zonas comunes

APTO L

ÁREA CONSTRUIDA: 76.00 m²
ÁREA ÚTIL: 70.10 m²



APTO K

ÁREA CONSTRUIDA: 60.00 m²
ÁREA ÚTIL: 55.73 m²



APTO J

ÁREA CONSTRUIDA: 70.80 m²
ÁREA ÚTIL: 64.42 m²



APTO I

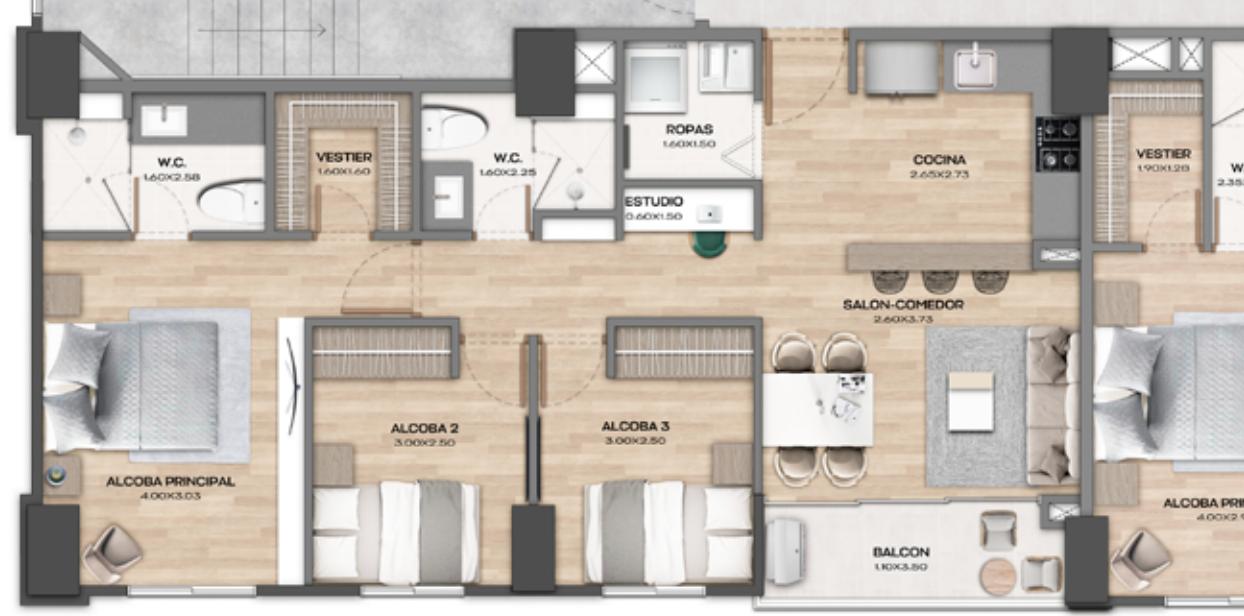
ÁREA CONSTRUIDA: 92.80 m²
ÁREA ÚTIL: 83.67 m²



Vista hacia
Av. Las Vegas

APTO M

ÁREA CONSTRUIDA: 77.50 m²
ÁREA ÚTIL: 70.39 m²



APTO N

ÁREA CONSTRUIDA: 62.00 m²
ÁREA ÚTIL: 56.80 m²



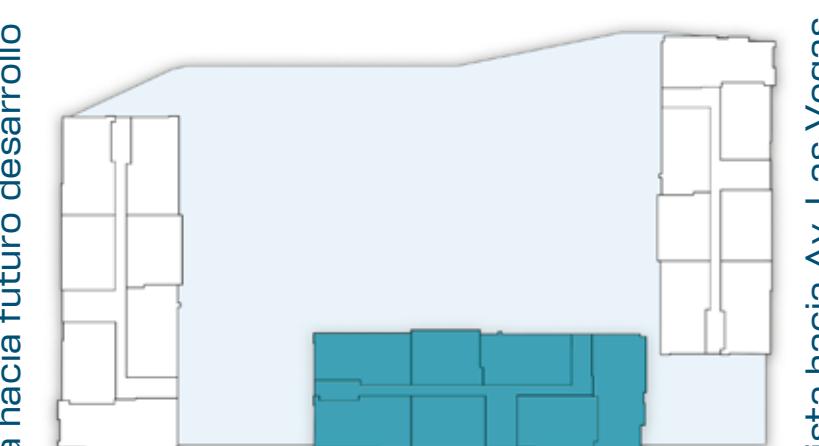
APTO H

ÁREA CONSTRUIDA: 68.00 m²
ÁREA ÚTIL: 61.31 m²



Vista hacia Av. Simón Bolívar

Vista hacia futuro desarrollo



Vista hacia Av. Las Vegas

Vista hacia Vittrio

Planta Típica

TORRE SUR



Vista hacia Vittrio

Tipo K

60.00 m²*

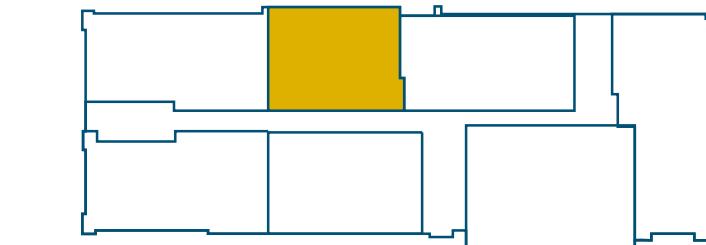
Área construida

55.73 m²*

Área privada



Vista interior -Zonas comunes



Vista hacia
Av. Las Vegas



Vista hacia Vittrio

cristtali

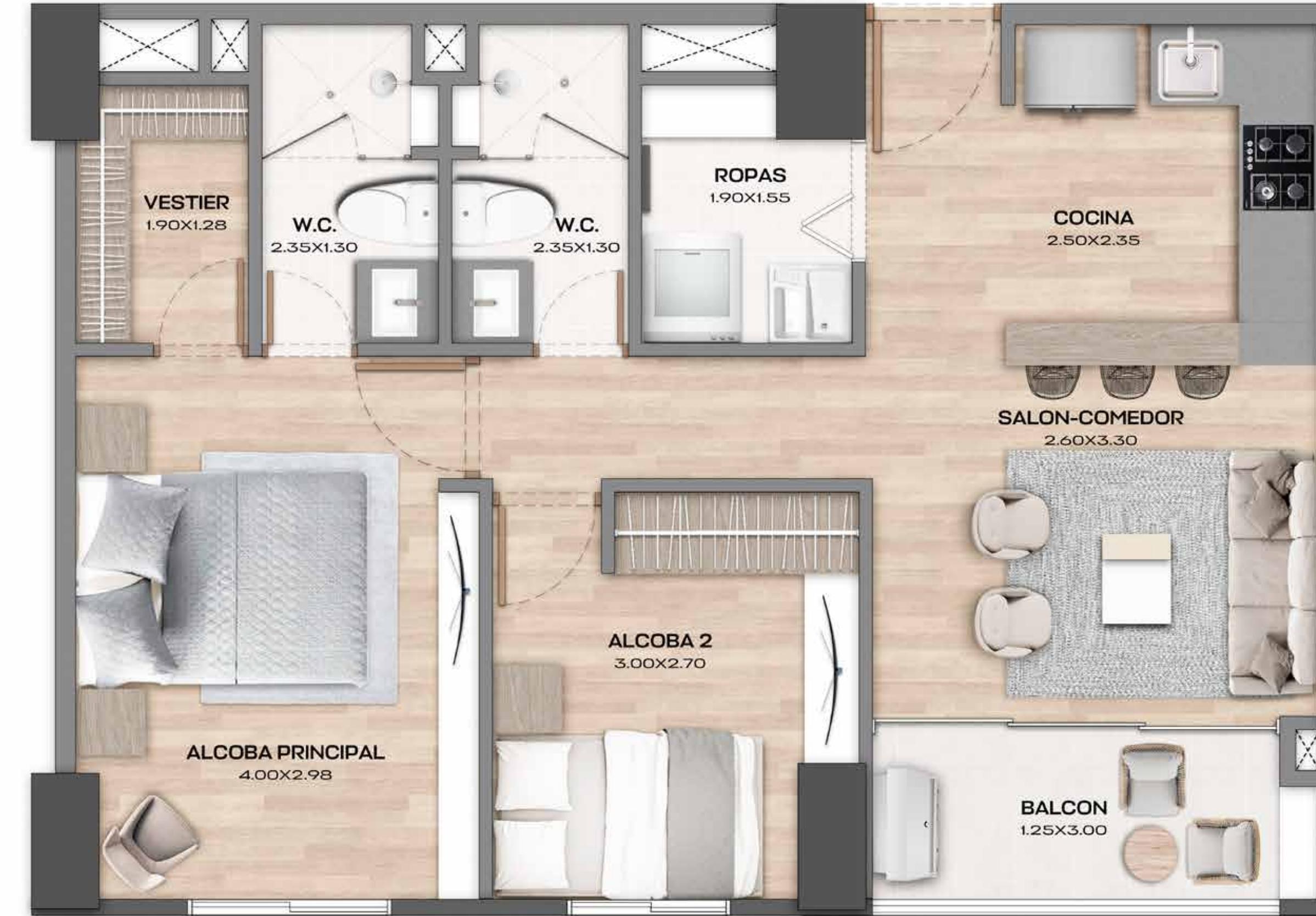
Tipo N

62.00 m²*

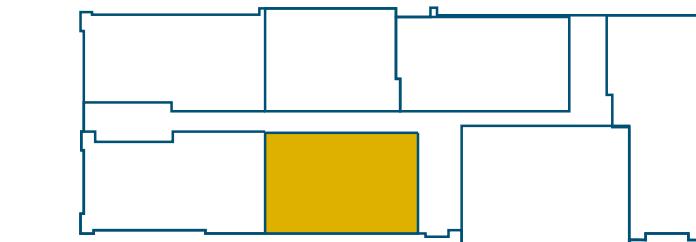
Área construida

56.80 m²*

Área privada



Vista interior -Zonas comunes



Vista hacia
Av. Las Vegas



Vista hacia Vittrio

cristtali

Tipo H

68.00 m²*

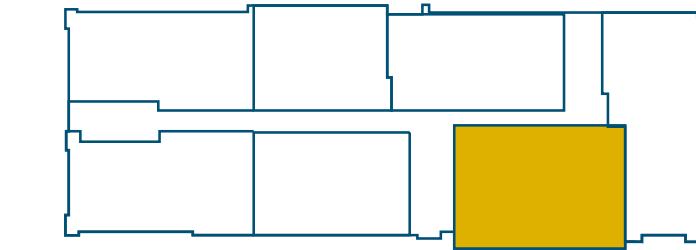
Área construida

61.31 m²*

Área privada



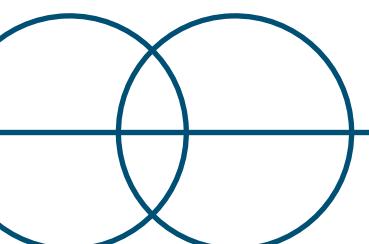
Vista interior -Zonas comunes



Vista hacia
Av. Las Vegas



Vista hacia Vittrio



cristtali

Tipo J

70.80 m²*

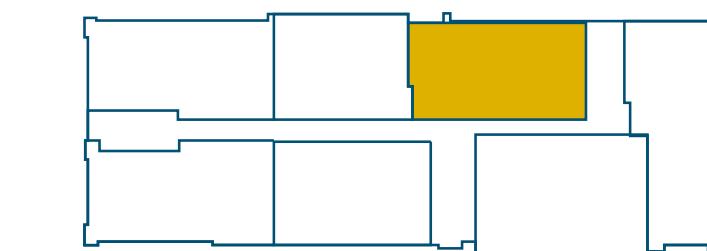
Área construida

64.42 m²*

Área privada



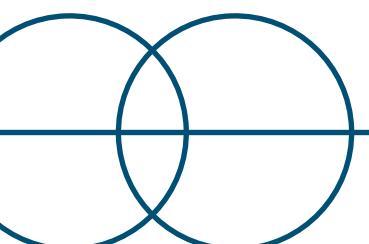
Vista interior -Zonas comunes



Vista hacia Av. Las Vegas



Vista hacia Vittrio



cristtali

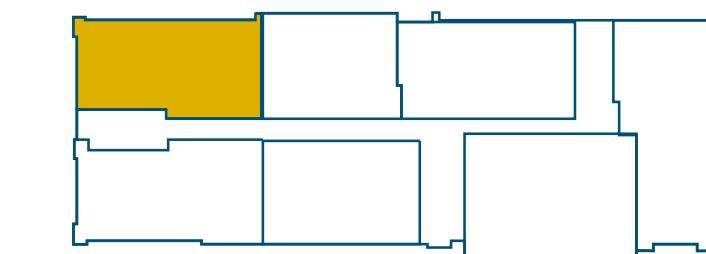
Tipo L
76.00 m²*

Área construida

70.10 m²*
Área privada



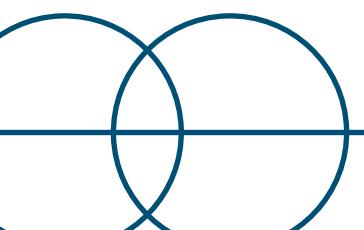
Vista interior -Zonas comunes



Vista hacia
Av. Las Vegas



Vista hacia Vittrio



cristtali

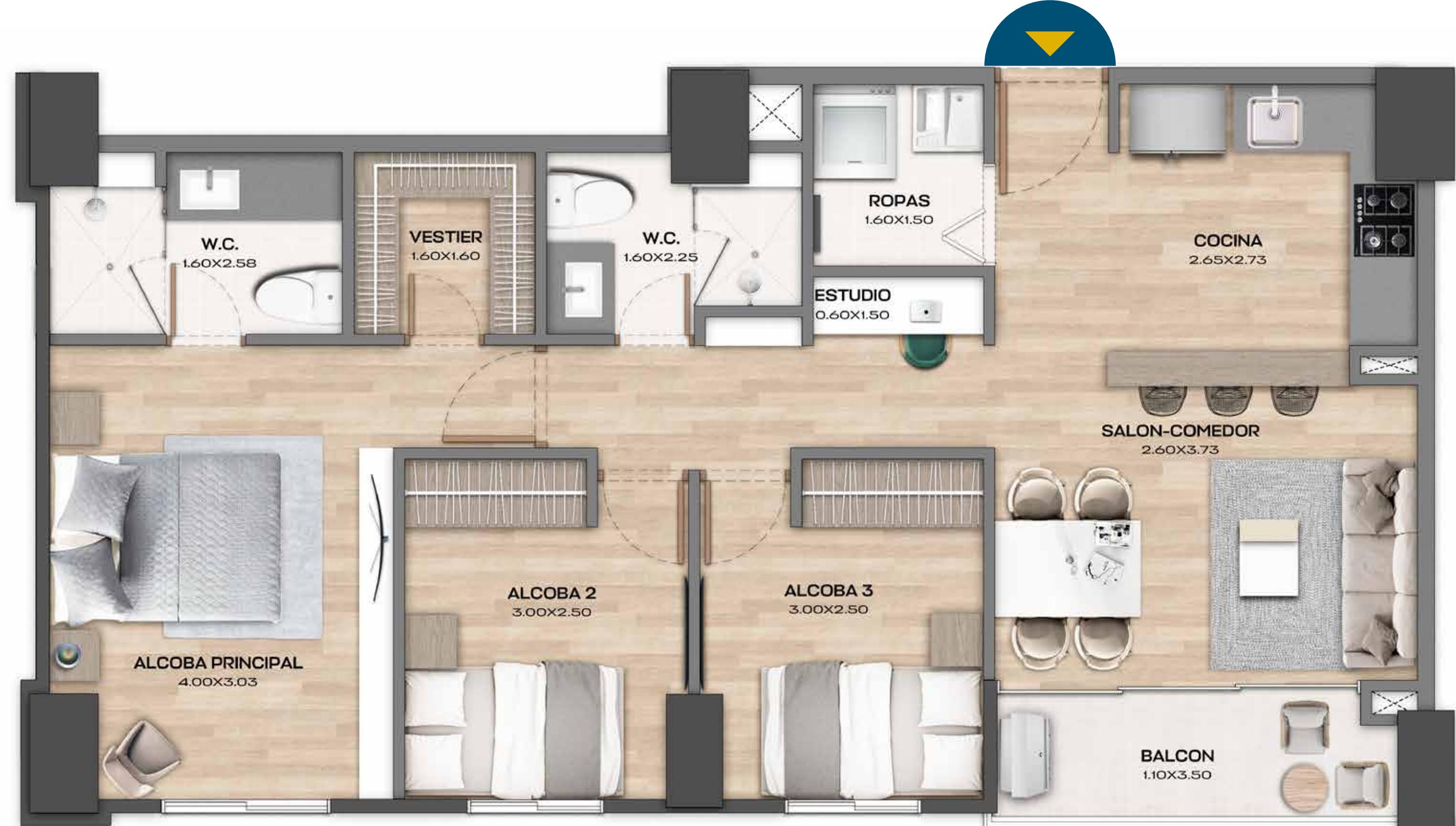
Tipo M

77.50 m²*

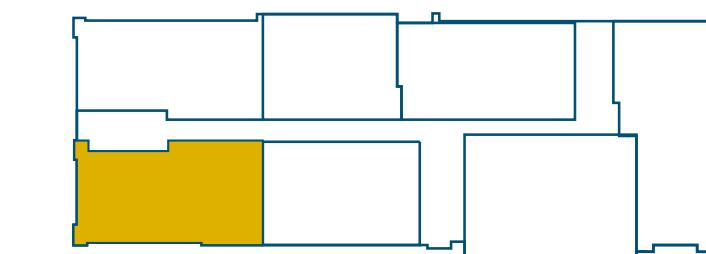
Área construida

70.39 m²*

Área privada



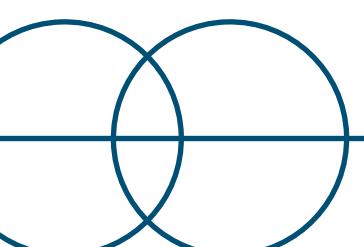
Vista interior -Zonas comunes



Vista hacia Av. Las Vegas



Vista hacia Vittrio

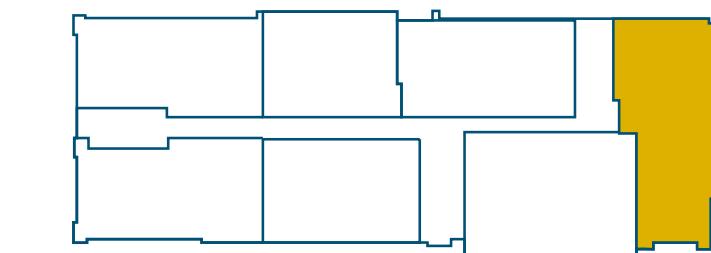


cristtali

Tipo I
92.80 m²*
Área construida
83.67 m²*
Área privada



Vista interior -Zonas comunes



Vista hacia Av. Las Vegas



Vista hacia Vittrio

cristtali



Ciudad Peldar

Vista interior - Zonas comunes

APTO S

ÁREA CONSTRUIDA: 77.00 m²
ÁREA ÚTIL: 71.70 m²



APTO R

ÁREA CONSTRUIDA: 60.00 m²
ÁREA ÚTIL: 55.73 m²



APTO Q

ÁREA CONSTRUIDA: 70.80 m²
ÁREA ÚTIL: 64.42 m²



APTO P

ÁREA CONSTRUIDA: 91.90 m²
ÁREA ÚTIL: 83.67 m²

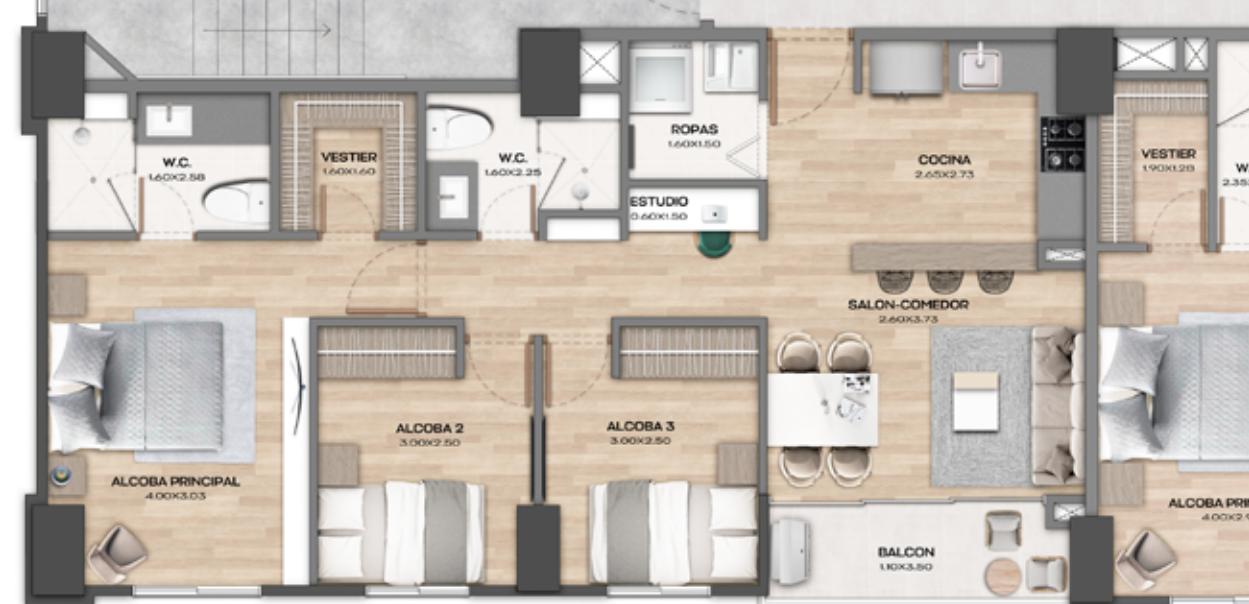


Vista hacia
Vittrio

Vista hacia
Av. Simón Bolívar

APTO T

ÁREA CONSTRUIDA: 77.50 m²
ÁREA ÚTIL: 70.39 m²



APTO U

ÁREA CONSTRUIDA: 62.00 m²
ÁREA ÚTIL: 56.80 m²



APTO O

ÁREA CONSTRUIDA: 68.00 m²
ÁREA ÚTIL: 61.31 m²



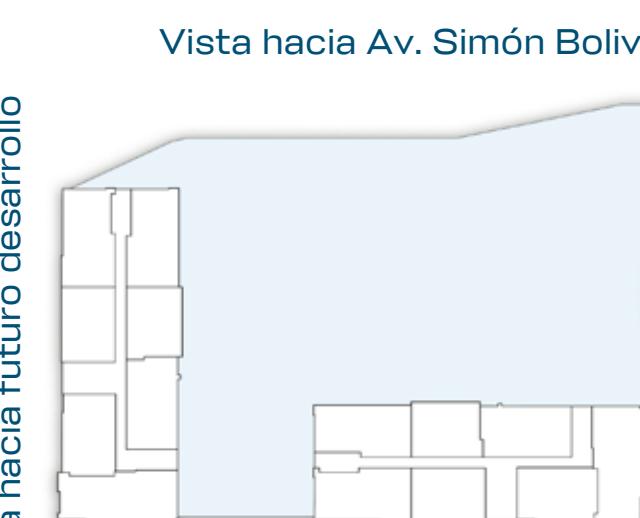
Planta Típica

TORRE ORIENTAL

Vista hacia Av. Las Vegas



Vista hacia futuro desarrollo



Vista hacia Av. Las Vegas

Vista hacia Vittrio

Tipo R

60.00 m²*

Área construida

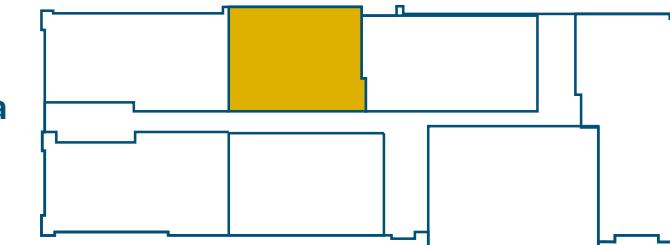
55.73 m²*

Área privada



Vista interior -Zonas comunes

Vista hacia
Vittrio



Vista hacia Av.
Simón Bolívar

Vista hacia Av. Las Vegas



cristtali

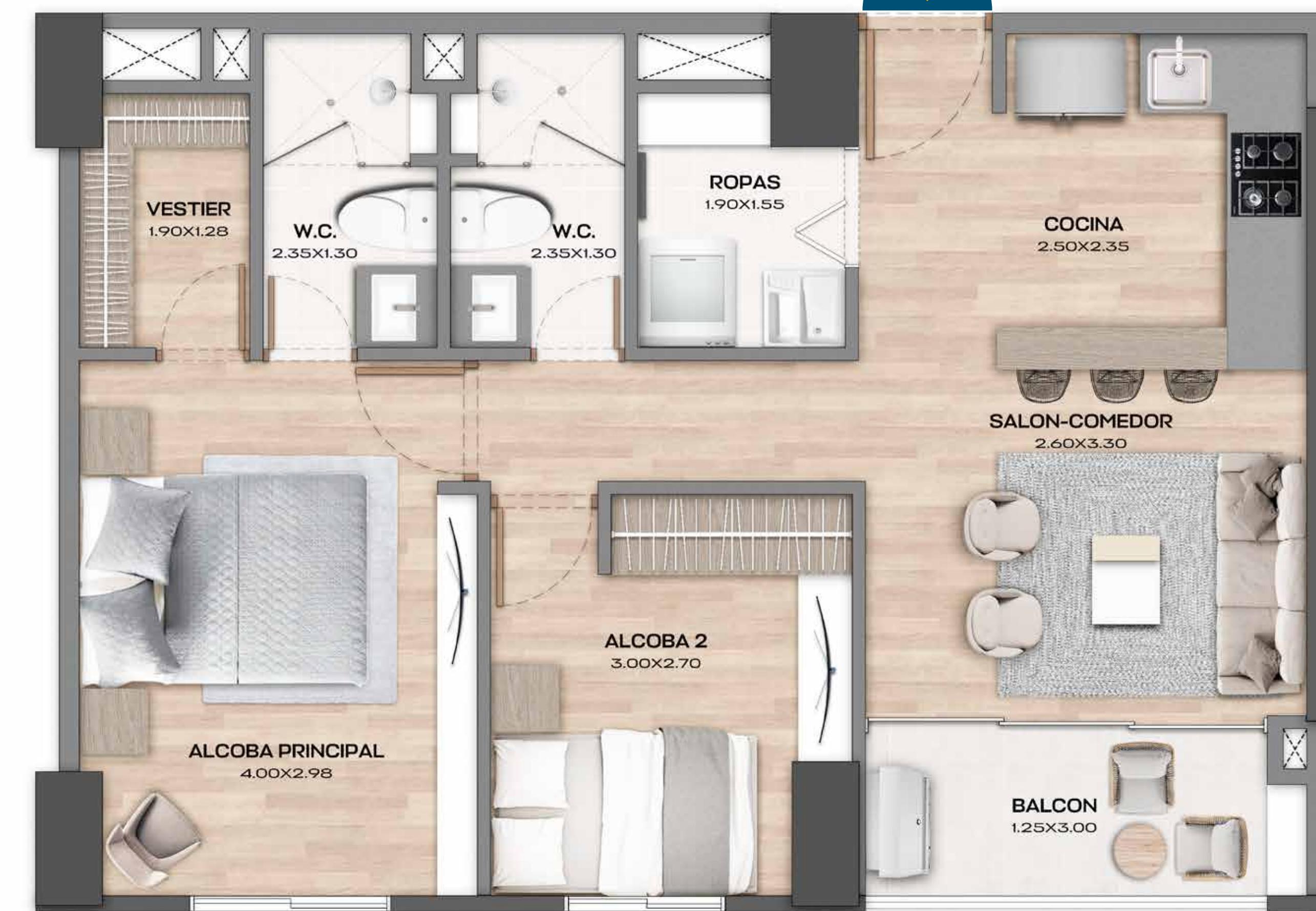
Tipo U

62.00 m²*

Área construida

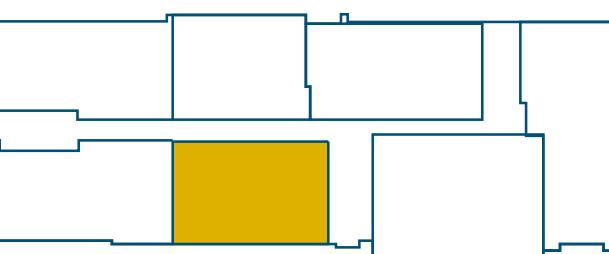
56.80 m²*

Área privada



Vista interior -Zonas comunes

Vista hacia
Vittrio



Vista hacia Av.
Simón Bolívar

Vista hacia Av. Las Vegas



cristtali

Tipo O

68.00 m²*

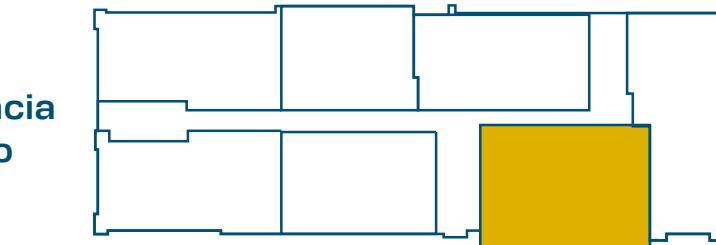
Área construida

61.31 m²*

Área privada



Vista interior -Zonas comunes



Vista hacia
Vittrio

Vista hacia Av.
Simón Bolívar

Vista hacia Av. Las Vegas



cristtali

Tipo Q

70.80 m²*

Área construida

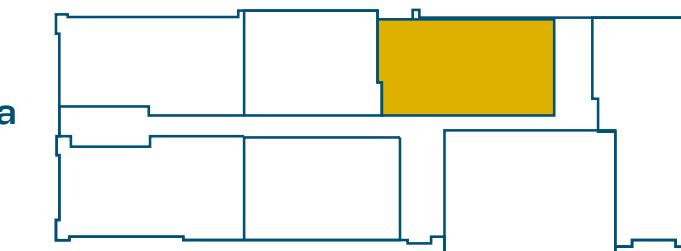
64.42 m²*

Área privada



Vista interior -Zonas comunes

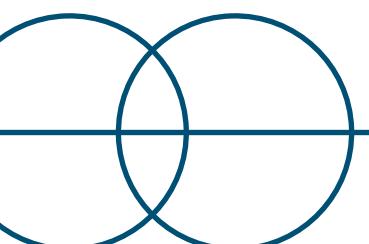
Vista hacia
Vittrio



Vista hacia Av.
Simón Bolívar



Vista hacia Av. Las Vegas



cristtali

Tipo S
77.00 m²*

Área construida

71.70 m²*
Área privada



cristtali

Tipo T
77.50 m²*

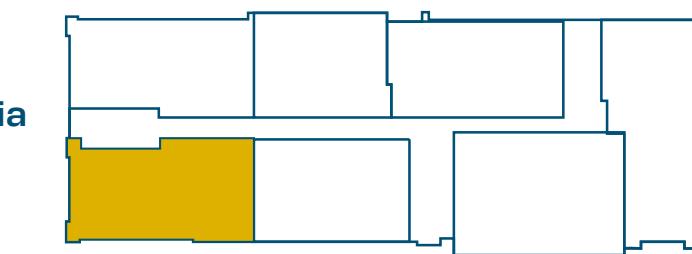
Área construida

70.39 m²*
Área privada



Vista interior -Zonas comunes

Vista hacia
Vittrio



Vista hacia Av.
Simón Bolívar

Vista hacia Av. Las Vegas



cristalli

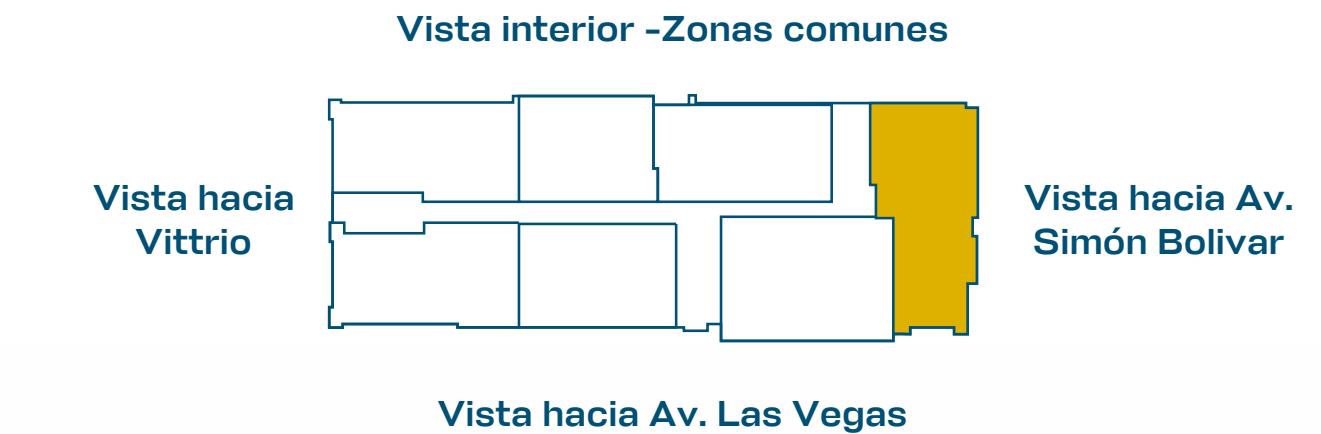
Tipo P

91.90 m²*

Área construida

83.67 m²*

Área privada



cristtali

cristtali

Ciudad Peldar

📞 320 793 5213
londonogomez.com

✉️ Cristtali@londonogomez.com

📍 Envigado - Antioquia



Encuéntranos en
Waze

📍 Google Maps



Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en www.londonogomez.com.
Fecha de Publicación Agosto 2024

