



PROVINCIA  
DE CATALUÑA



Londoño Gómez es una compañía Antioqueña con más de 53 años, especializada en el desarrollo de proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud; con más de 46.200 inmuebles en 340 proyectos desarrollados.

En el 2026 Londoño Gómez tiene en etapa de comercialización 39 proyectos activos, además de una amplia oferta de inmuebles en arrendamientos y usados; consolidándose como un referente en el sector inmobiliario a nivel nacional, bajo su propósito: "Desarrollar País a través de la generación de valor".

Se destacan hitos como: El Edificio Coltejer, Centro Empresarial San Fernando Plaza, Centro Comercial San Nicolás, Centro Comercial Mayorca, Centro Comercial Parque Fabricato, Suramérica, Parcelación Horizontes, Parcelación Haras Santa Lucía, Ciudad Fabricato, Ciudad del Rio, Ciudad Peldar, Ciudad Central. Entre otros proyectos en Bogotá y Barranquilla.



Nuestros valores: Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza.



Promovemos el desarrollo social

Promovemos un crecimiento económico



Desde sus inicios en 1993 se ha dedicado al desarrollo de proyectos civiles de edificación e infraestructura en el sector público y privado. Trabajando conjuntamente en diseño, gerencia, promoción y comercialización que generen progreso en beneficio equilibrado de la comunidad, los clientes, empleados y proveedores.

Contamos con más de 27 años de experiencia, que nos han llevado a mantenernos en el mercado como una empresa sólida, confiable y líder en el sector. Nos encontramos afiliados a Camacol Antioquia como integrante activo de la organización. Constructora Serving S.A.S. se concentra en estructurar y ejecutar proyectos de construcción para vivienda, comercio e industria; desde la adquisición de lotes hasta la venta de los inmuebles, incluyendo la promoción, el urbanismo y la construcción.



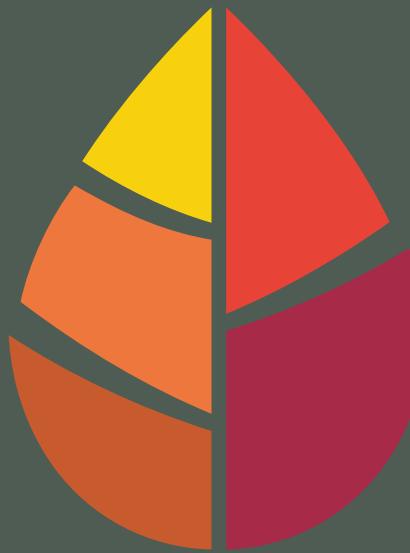
Iniciamos en enero del año 2011 en la ciudad de Medellín, enfocados en el desarrollo de proyectos inmobiliarios en los sectores de vivienda, industria y comercio, en los cuales prestamos los servicios profesionales de promoción, gerencia, ventas e intervención.

Somos una compañía enfocada en la generación de proyectos inmobiliarios rentables para los accionistas internos y socios externos, apoyados en la confiabilidad y solidez que tiene el grupo GCO, soportado en el compromiso de cada uno de los profesionales de PROIN.



BEMSA S.A. es una empresa inmobiliaria, que inició sus actividades de prestación de servicios de Gerencia y promoción de proyectos de construcción en el año de 1984. Los 33 años de experiencia en el sector de Finca raíz, se ha construido a través de cumplimiento, transparencia, conocimiento, y soluciones integrales en los diversos servicios que ofrecemos esforzándonos diariamente para lograr la satisfacción y el bienestar de nuestros clientes.

Fue constituida con Registro Mercantil No. 21084704-4 de la CÁMARA DE COMERCIO DE MEDELLÍN y se identifica con NIT No. 890 937084-1. En el año de 1986 se complementó con las actividades de Corretaje de propiedad raíz, realizando las operaciones de avalúos venta y arriendo de inmuebles; Estamos afiliados y hacemos parte activa de organizaciones como La Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Camacol Antioquia.



Con el pasar del tiempo, la humanidad se dejó maravillar por la tecnología y la modernidad. A todos se nos antojaba disfrutar de las comodidades que el mundo globalizado nos ofrecía y la vida se trasladó a las ciudades.

Olvidamos que como sociedad nuestro origen se dio en el campo, trabajando la tierra, recolectando los frutos del trabajo diario y viviendo en calma y tranquilidad porque lo teníamos todo, vivíamos de un modo más natural.



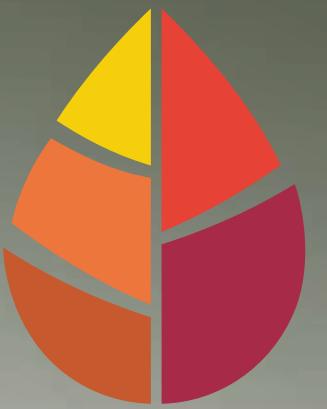
Espacios  
para inspirarse  
todos los días

# NOS QUEDA MUCHO POR DESCUBRIR

Tenemos una invitación a seguir explorando todo lo que este lugar tiene para ofrecer. Unas nuevas zonas comunes que fomentan la conexión , el bienestar y el disfrute al aire libre. En Cataluña cada nueva etapa nos acerca más a descubrir su verdadero potencial . . .



UN LUGAR PARA  
DESCUBRIR  
EL SABOR DE  
LA FELICIDAD



PROVINCIA  
DE CATALUÑA



# La Ceja

Sector el tambo KM.1



## A minutos

- Parque principal de La ceja
- Viva La Ceja

Llega con  
**waze**



**SALA DE  
NEGOCIOS**

**S**



## Ubicación



Túnel de Oriente  
Aeropuerto José María Córdova  
Vía San Antonio – La Ceja  
Vía Las Palmas

## Comercio



Viva La Ceja  
Supermercado Éxito  
Jardines Llanogrande  
C.C. San Nicolás

## Clínicas



Clínica San Juan de Dios  
Hospital San Vicente Fundación

## Educación

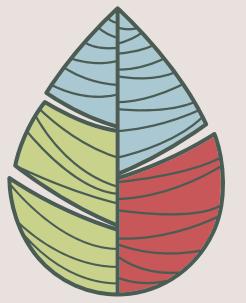


Universidad EAFIT Llanogrande  
Universidad de Antioquia  
Colegio Salesiano  
Colegio Horizontes  
Colegio Montessori



PROVINCIA  
DE CATALUÑA

y mucho más.



**CATALUÑA**  
CONDOMINIO

LA CEJA



PROVINCIA  
DE CATALUÑA

ETAPA 3

PORTERIA

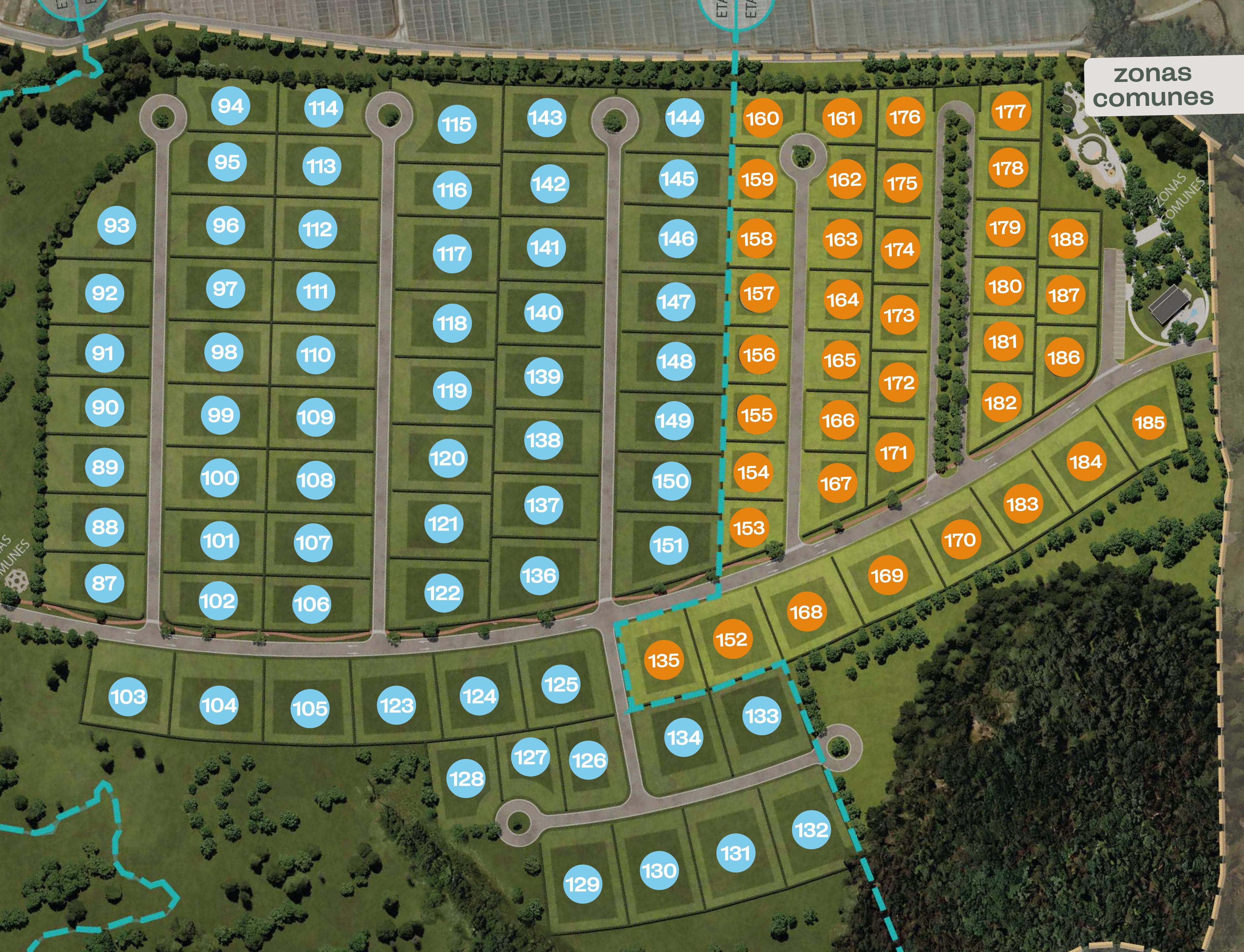
ETAPA 1

ETAPA 2

Vía principal



Proyecto por etapas. Zonas comunes entregadas por etapas. Especificaciones más detalladas en la página [www.londonogomez.com](http://www.londonogomez.com). Las imágenes y áreas de esta pieza publicitaria podrán tener variaciones posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: Enero 2026

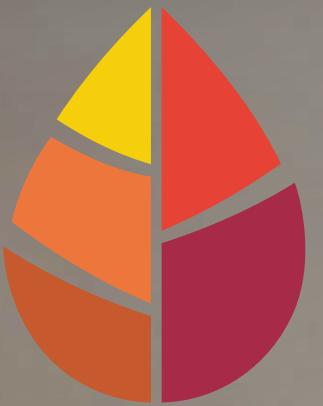


Proyecto por etapas. Zonas comunes entregadas por etapas. Especificaciones más detalladas en la página [www.londonogomez.com](http://www.londonogomez.com). Las imágenes y áreas de esta pieza publicitaria podrán tener variaciones posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: Enero 2026



LOTES DE  
800 m<sup>2</sup> A 1.600 m<sup>2</sup>\*





PROVINCIA  
DE CATALUÑA

EL LUGAR PARA  
DESCUBRIR TU  
MEJOR VERSIÓN





# PROVINCIA DE CATALUÑA

QUE FOMENTAN  
EL BIENESTAR  
Y EL DISFRUTE  
AL AIRE LIBRE





# NUEVAS ZONAS COMUNES



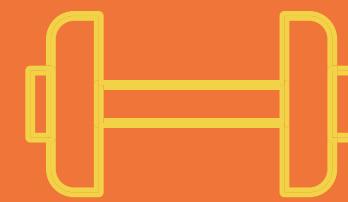
Juegos infantiles



Cocina Jardín



Salón de yoga



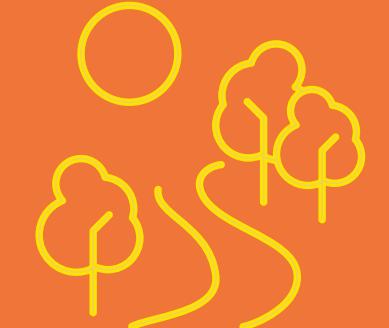
Gimnasio



Plaza  
de fuego



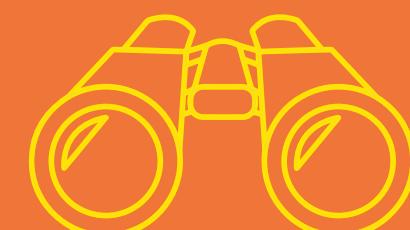
Jardines  
habitables



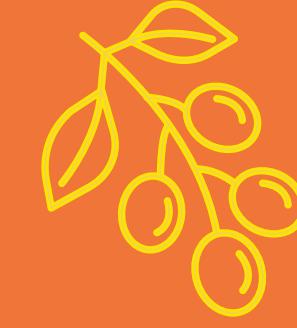
Senderos



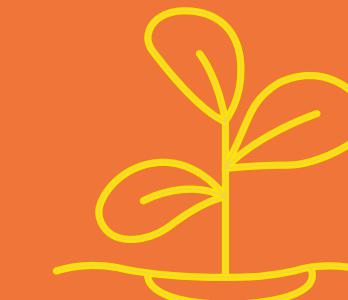
Portería



Mirador  
del bosque



Camino  
en cafetales



Huerta de  
aromáticas



Picnic

Zonas comunes entregadas por etapas\*



# Portería



imagen ilustrativa\*



# Plaza de fuego



imagen ilustrativa\*



# Senderos

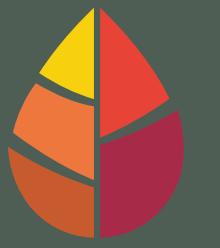


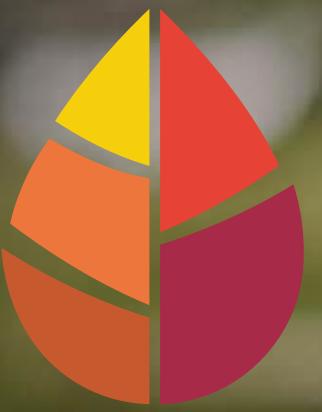
imagen ilustrativa\*



# Huertas de aromáticas



imagen ilustrativa\*



# PROVINCIA DE CATALUÑA



AÚN NOS  
QUEDA  
MUCHO POR  
DESCUBRIR



Londoño  
Gómez



BEMSA  
Propiedad Raíz



PROIN  
PROMOTORA INMOBILIARIA



CONSTRUCTORA  
SERVING



316 017 4455



cataluna@londonogomez.com

www.londonogomez.com

La Ceja - Sector el tambo Km.1



Londoño  
Gómez



BEMSA  
Propiedad Raíz



PROIN  
PROMOTORA INMOBILIARIA



CONSTRUCTORA  
SERVING

Proyecto por etapas. Zonas comunes entregadas por etapas. Especificaciones más detalladas en la página [www.londonogomez.com](http://www.londonogomez.com). Las imágenes y áreas de esta pieza publicitaria podrán tener variaciones posteriores a su publicación, sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Más detalles en [www.londonogomez.com](http://www.londonogomez.com). Fecha de publicación: Enero 2026