

Verdeventura
SERENA
·NUEVA TORRE·



Londoño Gómez es una compañía Antioqueña con más de 53 años, especializada en el desarrollo de proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud; con más de 46.200 inmuebles en 340 proyectos desarrollados.

En el 2026 Londoño Gómez tiene en etapa de comercialización 39 proyectos activos, además de una amplia oferta de inmuebles en arrendamientos y usados; consolidándose como un referente en el sector inmobiliario a nivel nacional, bajo su propósito: "Desarrollar País a través de la generación de valor".

Se destacan hitos como: El Edificio Coltejer, Centro Empresarial San Fernando Plaza, Centro Comercial San Nicolás, Centro Comercial Mayorca, Centro Comercial Parque Fabricato, Suramérica, Parcelación Horizontes, Parcelación Haras Santa Lucía, Ciudad Fabricato, Ciudad del Rio, Ciudad Peldar, Ciudad Central. Entre otros proyectos en Bogotá y Barranquilla.



Nuestros valores: Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza.



Promovemos el desarrollo social

Promovemos un crecimiento económico



Arquitectura y Concreto constructora con más de 34 años líder en el desarrollo y construcción de proyectos inmobiliarios con el más alto grado de calidad de Colombia. Cuenta con la más alta calificación de Fitch Ratings otorgada por la firma internacional lo que confirma su solidez financiera.

Arquitectura y Concreto se ha dedicado a trabajar constantemente para contribuir con el progreso social, cada una de sus obras es el reflejo de múltiples acciones que se conjugan para transformar los espacios de manera asombrosa. Cuentan con más de 7.8 millones de m² construidos y más de 460 proyectos desarrollados.

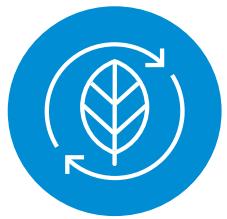
Actualmente, Arquitectura y Concreto cuenta con la calificación A+, otorgada por la consultoría de riesgo crediticio, Fitch Ratings, esto le entrega a sus clientes una promesa de seguridad y cuidado de sus recursos.

Desarrollamos: Vivienda | Parcelaciones | Suites | Centros comerciales | Oficinas | Consultorios

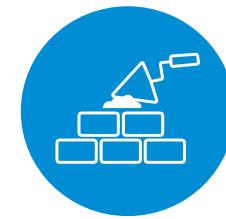


Nuestro diseño y construcción están alineados con los estándares de proyecto sostenible.

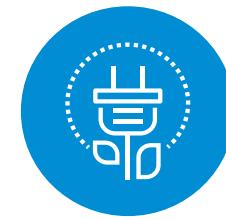
ADEMÁS DE CUMPLIR CON LOS PILARES DE:



Bienestar
y confort



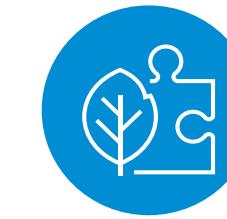
Eficiencia en
materiales



Eficiencia
en energía



Ahorro
de agua



Sostenibilidad
en obra



Responsabilidad
social



LA FRESCURA
DE TU NUEVO
HOGAR



CON LA MEJOR
UBICACIÓN

TRAYECTORIA E HITOS DE CIUDAD

Durante **53 años**, hemos desarrollado proyectos inmobiliarios que no solo construyen País, sino que también, se han convertido en parte de la historia.



1972



Edificio Coltejer

1979



Centro Comercial
Oviedo

2004



San Fernando
Plaza

2004



Sede dirección
Bancolombia

2015



Milla de Oro

2021



Centro Comercial
Parque Fabricato

LOS MISMOS DESARROLLADORES DE:





UN PROYECTO **VIS**

con acceso a **subsidios**
de vivienda



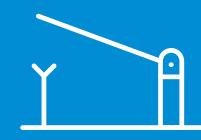
PERSONALIZA TU PLAN DE PAGOS

Primas

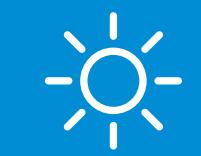
Cesantías

Ahorros

COMPLETAS ZONAS COMUNES



Portería



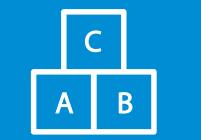
Solarium



Juegos infantiles



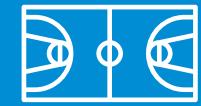
Salón de adolescentes



Salón de niños



Salón social



Cancha múltiple



Pista de triciclos



Senderos peatonales



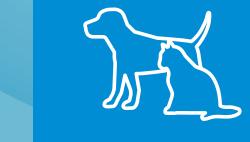
Piscina adultos



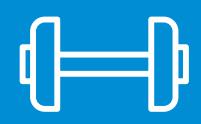
Piscina niños



Zona BBQ



Zona de mascotas



Gimnasio cubierto



Gimnasio al aire libre



Parqueaderos visitantes



Salón de
adolescentes





Gimnasio
cubierto



C
A B

Salón de
niños





Salón
social



📍 SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA



PROYECTO DESARROLLADO POR ETAPAS. ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, áreas, diseños y acabados sin previo aviso posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: Febrero 2026



UN SECTOR MUY FAMILIAR

📍 SANTA ANA - BELLO, ANTIOQUIA



Un proyecto privilegiado, único por su conexión con la naturaleza gracias a su cercanía con una reserva natural, y con un completo portafolio de servicios al alcance de tu mano.



Vecinos de la universidad San Buenaventura.
A 7 minutos de Ciudad Fabricato.

APARTAMENTOS DE 52 M²*
CON 2 ALCOBAS Y BALCÓN



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Foto real apartamento modelo



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

PLANTA GENERAL PISO 1

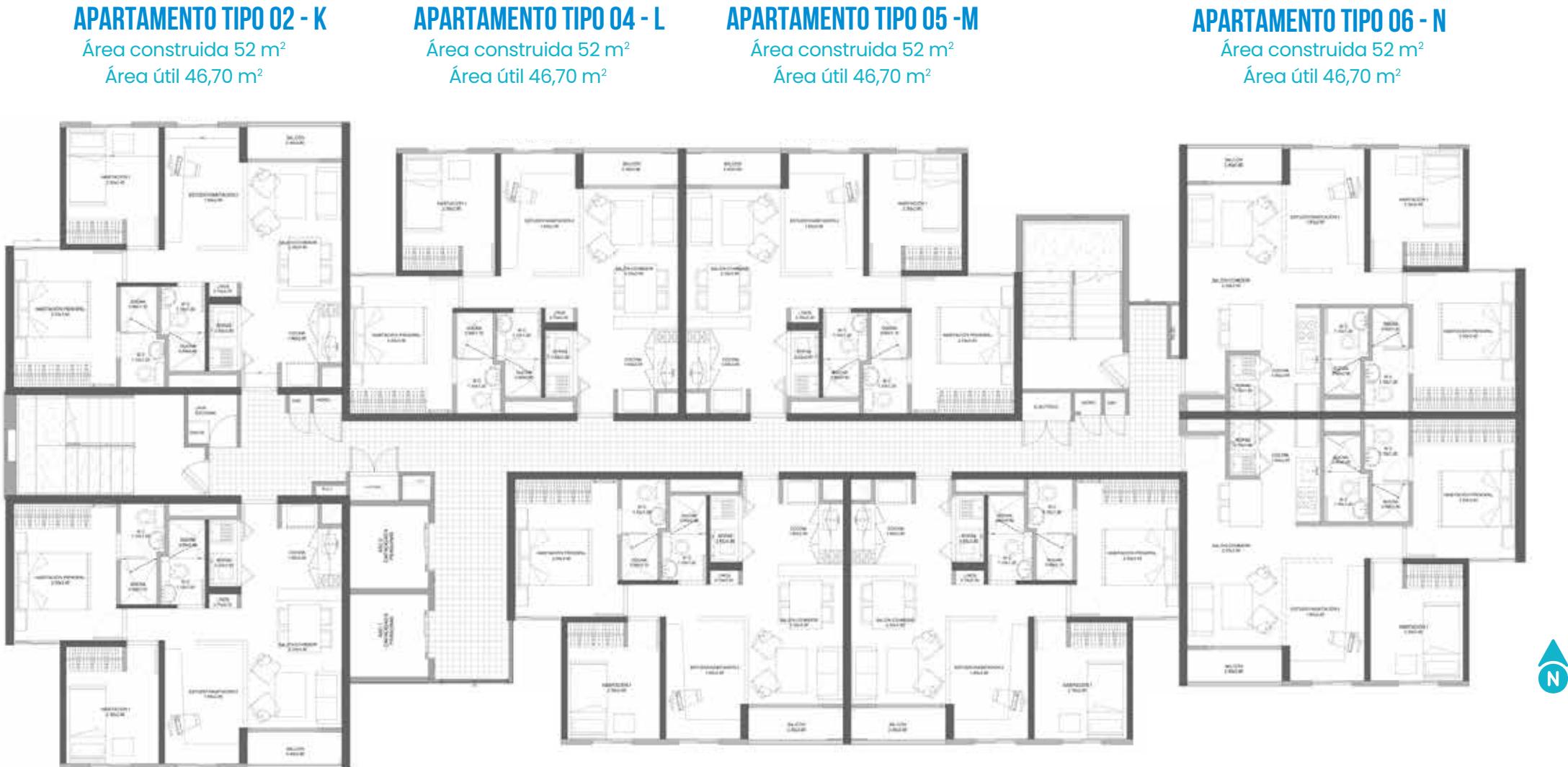


52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

PROYECTO
VIS CON LA MEJOR
UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

PLANTA TÍPICA



APARTAMENTO TIPO 01-R
Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 02 - K
Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 04 - L
Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 05 - M
Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 06 - N
Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²

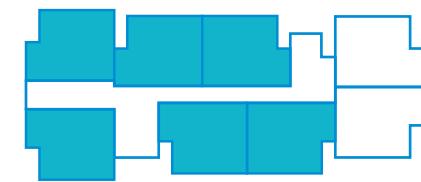
APARTAMENTO TIPO 09-P
Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 10-Q
Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO TIPO 07-O
Área construida 52 m²
Área útil 46,70 m²

APARTAMENTO

TIPO: K-L-M-R-Q-P



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

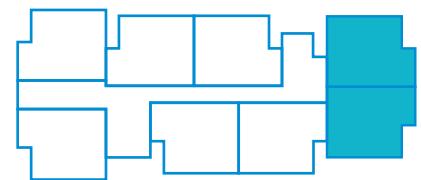


CON LA MEJOR
UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

APARTAMENTO

TIPO : N-O



52 m²*
Área construida
46 m²* Área útil

PROYECTO
VIS CON LA MEJOR
UBICACIÓN

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



¡Visítanos y vive
una experiencia de
**realidad virtual
aumentada!**





Verdeventura
SERENA

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en londonogomez.com.

*El precio de venta corresponde a 150 SMLMV a la fecha de escrituración sin incluir parqueadero. El valor señalado es una proyección del Salario Mínimo para el año 2028, por lo tanto podrá variar al momento de escrituración. Fecha de publicación: Febrero 2026.

311 855 72 14



Encuéntranos en
waze

www.londonogomez.com

Bello, Santa Ana - cerca a la
Universidad San Buenaventura

**Londoño
Gómez**

ARQUITECTURA
& CONCRETO

Calificación Fitch Ratings A+

A