

📍 APARTAMENTOS | BARRANQUILLA, SECTOR BUENAVISTA

River *palms*



Londoño
Gómez



convel



Londoño Gómez es una compañía antioqueña, con 50 años en el mercado, desarrollando proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud. Con presencia en diferentes ciudades con 33 proyectos activos en Antioquia, Bogotá y Barranquilla. Algunos de nuestros proyectos son: El Edificio Coltejer, Centro Comercial Oviedo, Centro Comercial Guacarí (Sincelejo), San Fernando Plaza, Edificio Milla de Oro, Centro Comercial Parque Fabricato, Condominio Campestre Sibaris, Centro Comercial San Nicolás, Urban, Frontier (Bogotá), Central Garden apartamentos (Barranquilla) entre otros.



Nuestros valores: Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza.



Medio ambiente



Promovemos el desarrollo social



Promovemos un crecimiento económico



Materializamos obras que hacen historia y queremos que tú también hagas parte de nuestro sueño de seguir creciendo y construyendo el futuro.

Prestamos el servicio de diseño y construcción en programas urbanísticos, arquitectónicos y de interiores, a diferentes clientes de todo el país. Realizamos proyectos civiles, industriales, comerciales, públicos, educativos, hospitalarios, institucionales y residenciales.

Desarrollamos: Vivienda | Parcelaciones | Suites | Centros comerciales | Oficinas | Consultorios



River *palms*

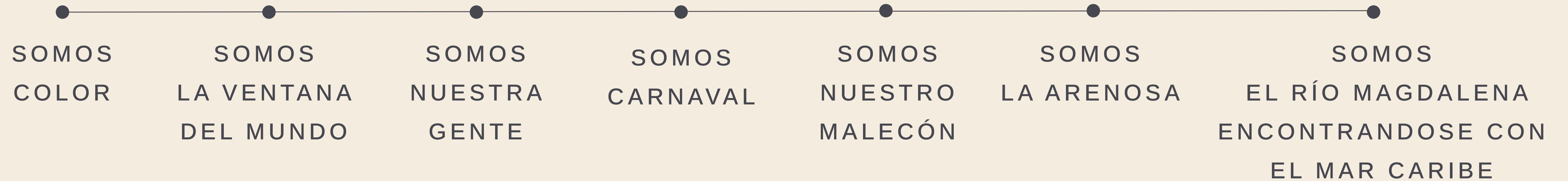
TU LUGAR PARA CRECER.

Imagen real*



En **Buenavista** hemos creado un proyecto pensando en **ofrecer espacios flexibles**, con zonas comunes distintivas, amplios balcones y una gran vista en la que se respira un aire de frescura y modernidad.

Hemos diseñado el sitio ideal para nuestros clientes, pero lo único que lo hará perfecto es esa persona que lo habite, que lo complemente a la perfección, porque **River Palms** es un proyecto único para que sus residentes vivan con todo un **estilo único**.





Rio Magdalena - Barranquilla

Imagen real*



Tu nuevo hogar en Buenavista

Una ubicación privilegiada

El espacio
que inspira
compartir.

River
palms



POLO DE DESARROLLO DE BARRANQUILLA



En Buenavista, estrato 6



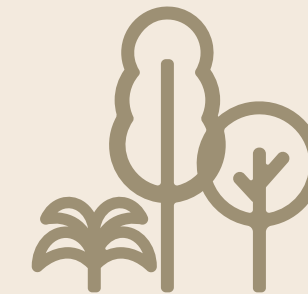
Ubicado a 3 min de los
Centros Comerciales
Buenavista 1 y 2,
Plaza del Parque
y Mall Plaza



Rodeado de
parques lineales



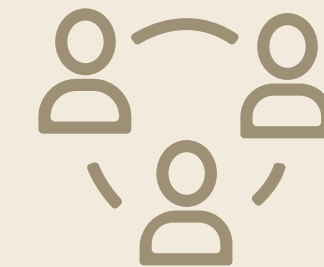
Con fácil acceso y
circulación vial



Zonas verdes
y senderos



Polo de desarrollo
y valorización



Cercanía a puntos
de interés como
Universidades, Colegios;
Centros empresariales y de salud

UBICACIÓN

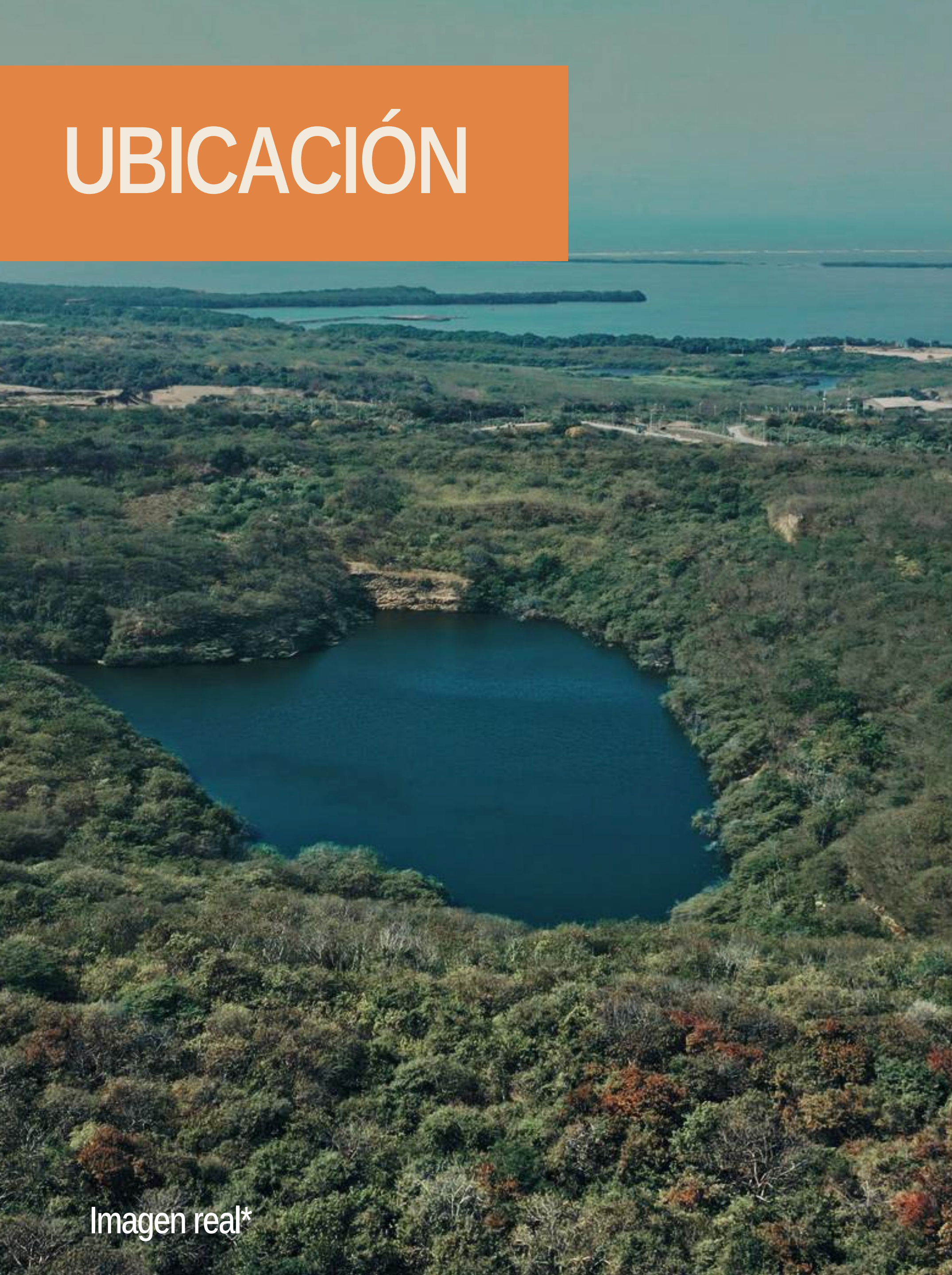


Imagen real*

River
palms



BUENAVISTA

BOULEVARD
DE BUENAVISTA

SALA DE NEGOCIOS

River
palms

Imagen real*

SALA DE NEGOCIOS

River
palms

Imagen real*



River
palms

Imagen real*

River
palms



Imagen real*

River
palms

Imagen real*

River
palms



RIVER PALMS
CALLE 100 N° 64-04

Imagen real*

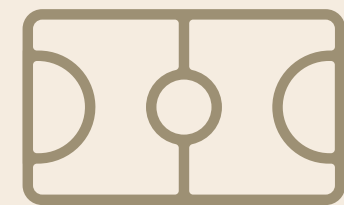
ZONAS COMUNES



Planta de suplencia total



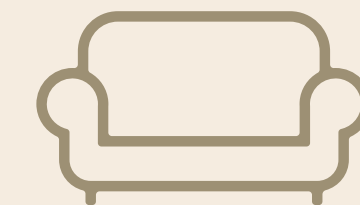
Coworking & coffee station



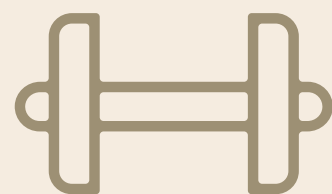
Cancha fútbol 5



Pérgola con zona BBQ



Gran lobby con sala de espera



Gimnasio



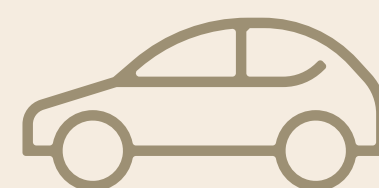
Zona zen-meditación



Cicloparqueadero



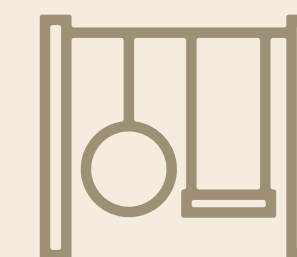
Zona Pet



Car lobby



Piscina lúdica · Piscina para adultos



Playground

Gimnasio

Imagen real*



Piscina

Imagen real*

River
palms

Playground

Imagen real*



Coworking

Imagen real*



Cancha fútbol

Imagen real*

River
palms

Imagen real*

Pérgola con zona BBQ

River
palms

Imagen real*

Lobby

River
palms

Inspiramos
la calidez de
cada mañana

Apartamentos de 83 a 120 m²*

Apartamento de 102m²

River
palms

Foto real*

Apartamento de 102m²

River
palms



Foto real*

Apartamento de 102m²

River
palms



Foto real*

Apartamento de 102m²

River
palms

Foto real*

Apartamento de 102m²

River
palms



Foto real*

Apartamento de 102m²

River
palms

Foto real*

Apartamento de 92m²

River
palms

Foto real*

Apartamento de 92m²

River
palms

Foto real*

Apartamento de 92m²

River
palms



Foto real*

Apartamento de 92m²

River
palms

Foto real*

Apartamento de 92m²

River
palms

Foto real*

Apartamento de 92m²

River
palms

Foto real*



Torre 1 | PLANTA TIPO

TORRE 1

TIPO F | Serie 2

Área construida: 120.53* m²

Área privada: 112.13* m²

TIPO C | Serie 3

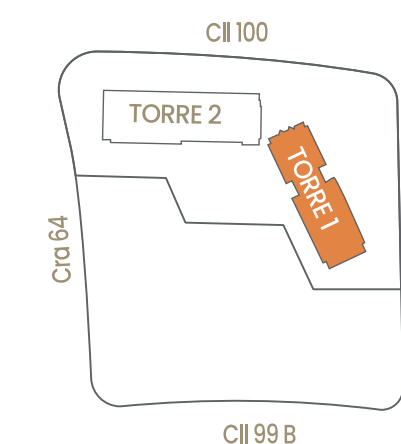
Área construida: 72.94* m²

Área privada: 68.27* m²

TIPO E | Serie 4

Área construida: 102.73* m²

Área privada: 95.83* m²



TIPO F | Serie 1

Área construida: 120.33* m²

Área privada: 111.16* m²

TIPO C | Serie 6

Área construida: 72.2* m²

Área privada: 67.33* m²

TIPO E | Serie 5

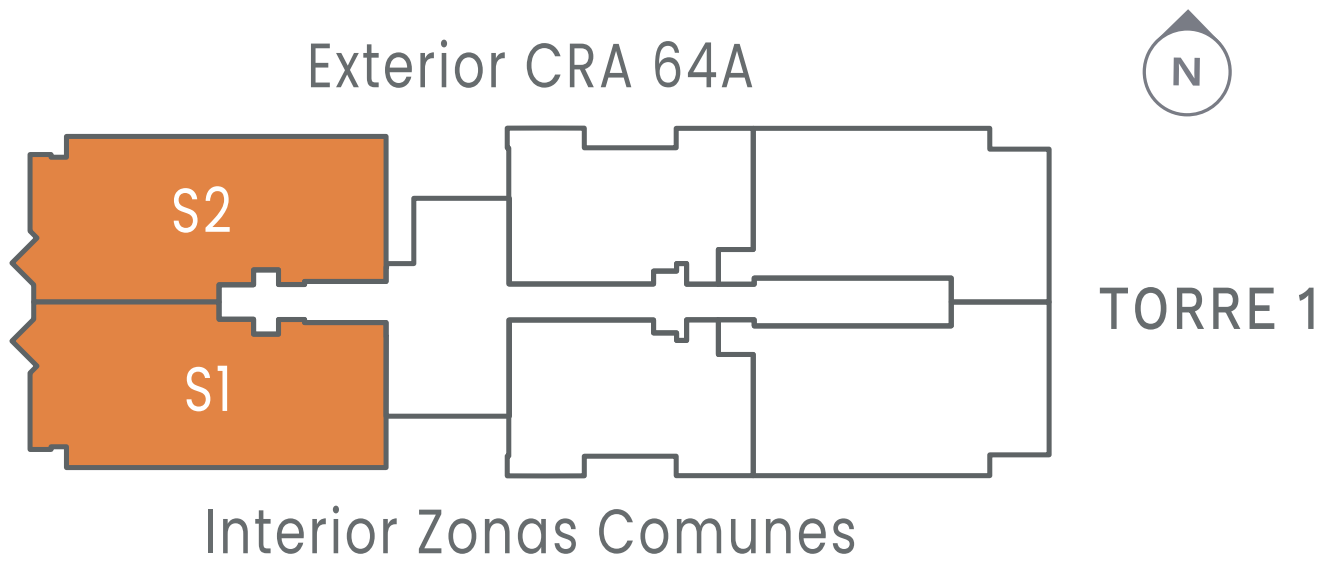
Área construida: 102.73* m²

Área privada: 94.82* m²



TIPO F

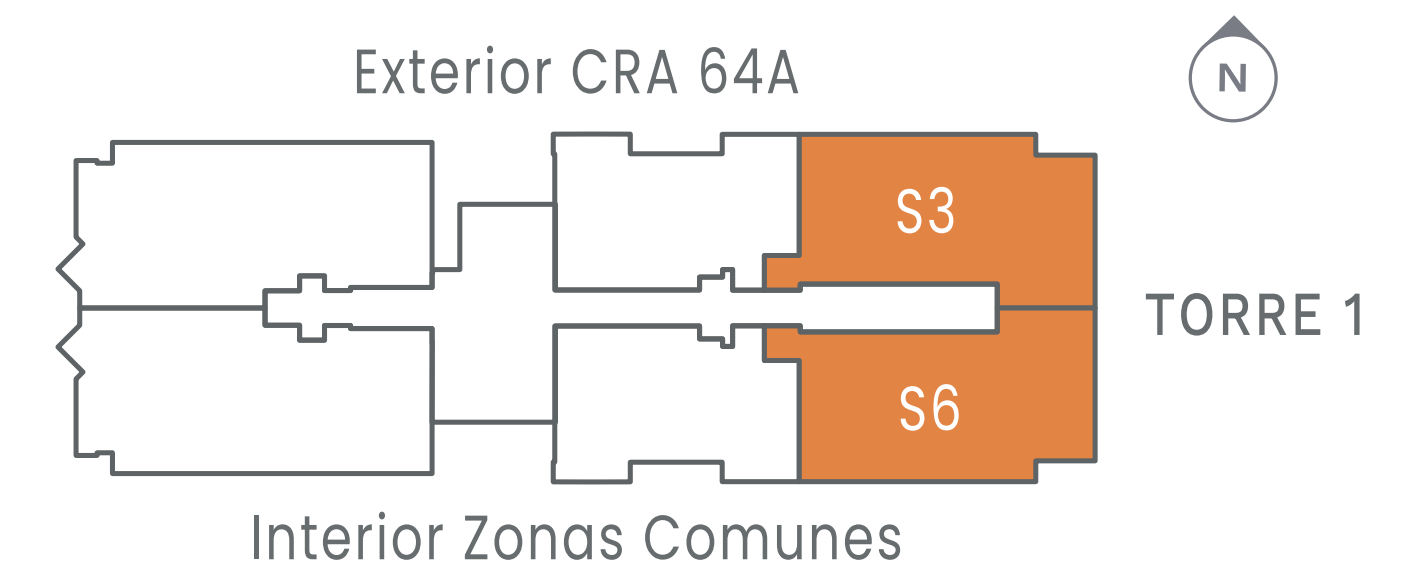
Torre 1 | Series 1 y 2
Área construida: 120,33* m²
Área privada: 111,16* m²



“Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana. *Áreas aproximadas.”

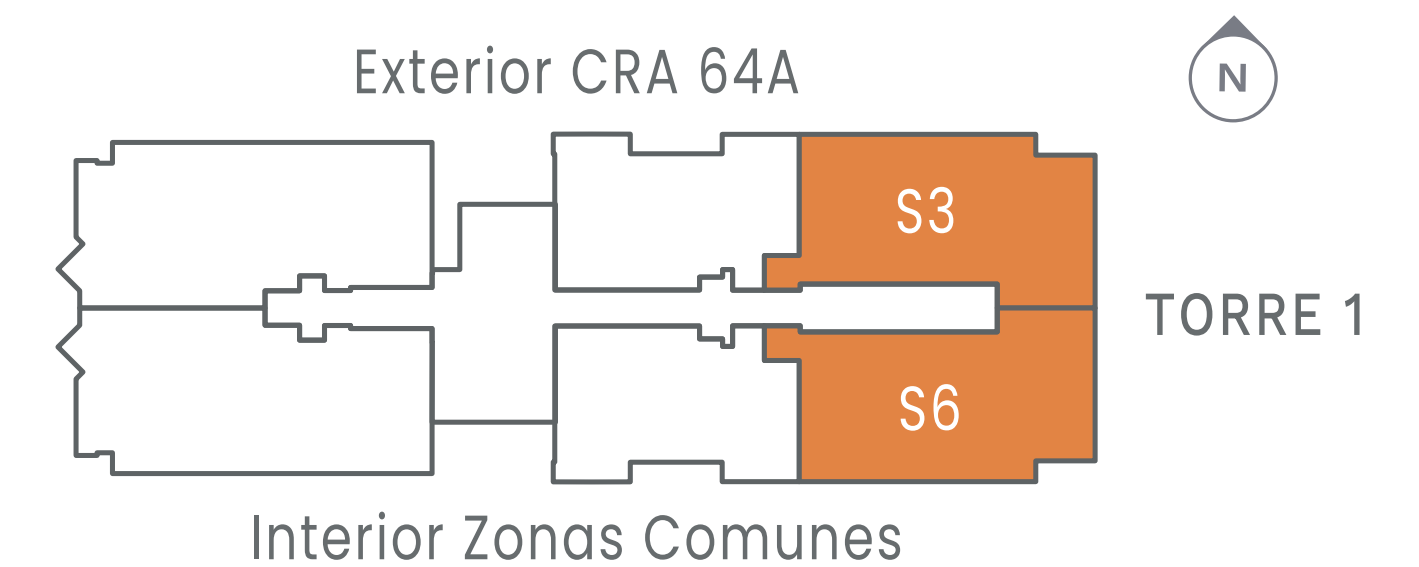


TIPO E
Opción Alcoba de Servicio
Torre 1 | Series 4 y 5
Área construida: 102,73* m²
Área privada: 95,08* m²





TIPO E
Opción Estudio
Torre 1 | Series 4 y 5
Área construida: 102,73* m²
Área privada: 95,08* m²





Torre 2 | PLANTA TIPO

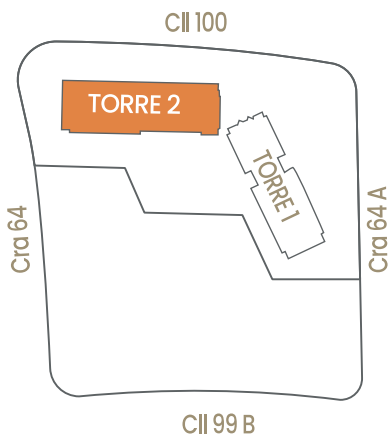
TORRE 2

TIPO E | Serie 9
Área construida: 102.84* m²
Área privada: 95.83* m²

TIPO D | Serie 10
Área construida: 93.08* m²
Área privada: 88.09* m²

TIPO B | Serie 11
Área construida: 69.05* m²
Área privada: 64.95* m²

TIPO A | Serie 12
Área construida: 83.76* m²
Área privada: 78.35* m²



TIPO E | Serie 9
Área construida: 102.80* m²
Área privada: 94.82* m²

TIPO D | Serie 7
Área construida: 93.08* m²
Área privada: 88.09* m²

TIPO B | Serie 14
Área construida: 69.05* m²
Área privada: 64.95* m²

TIPO A | Serie 13
Área construida: 83.68* m²
Área privada: 77.58* m²

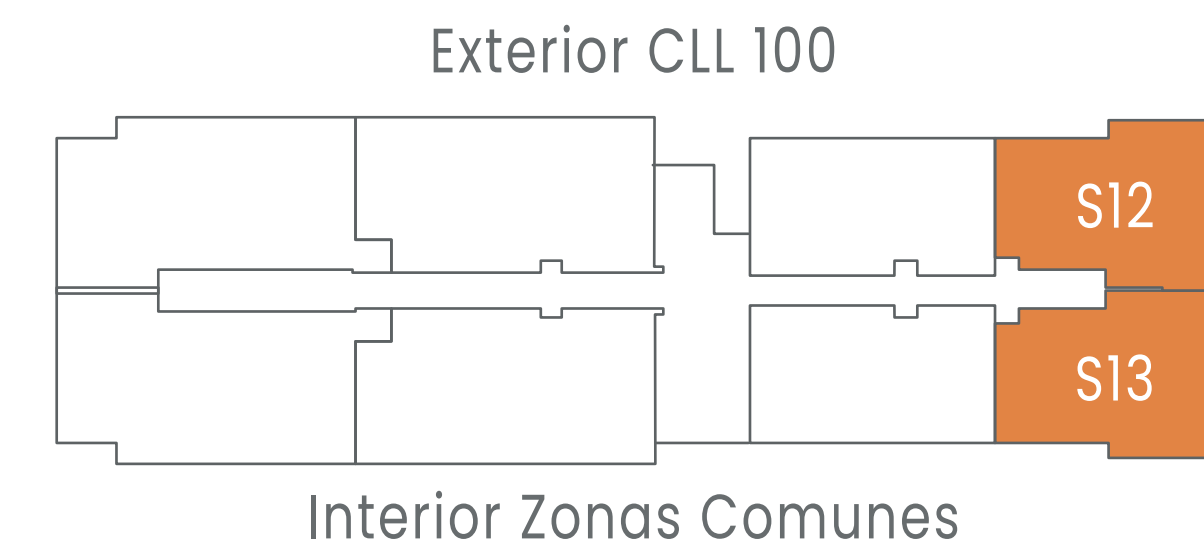
“Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana. *Áreas aproximadas.”



ACCESO



TIPO A
Opción Balcón
Torre 2 | Series 12 y 13
Área construida: 83,76* m²
Área privada: 78,35* m²

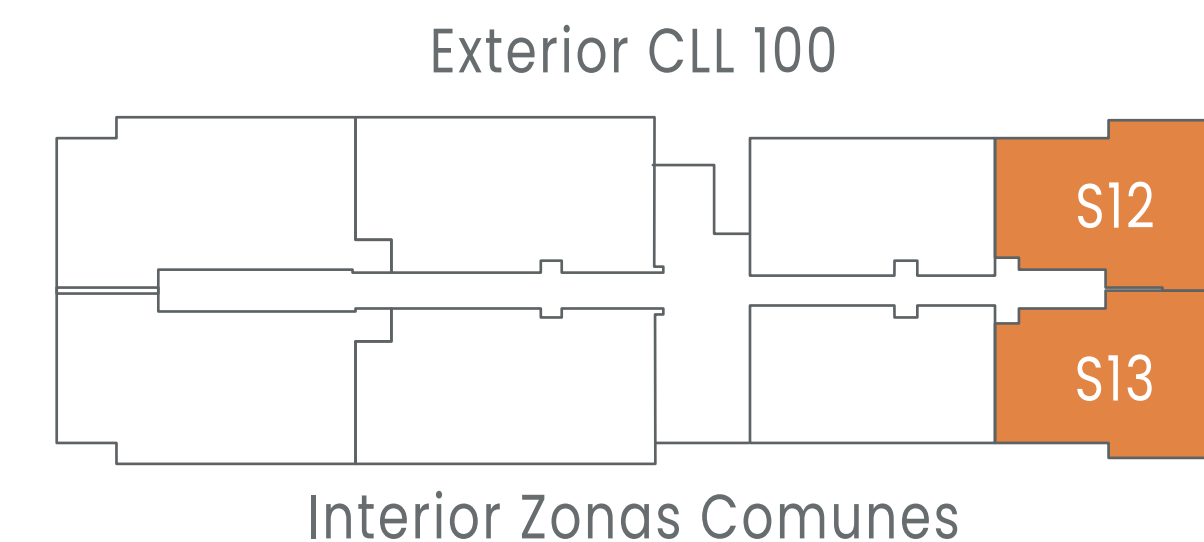




ACCESO

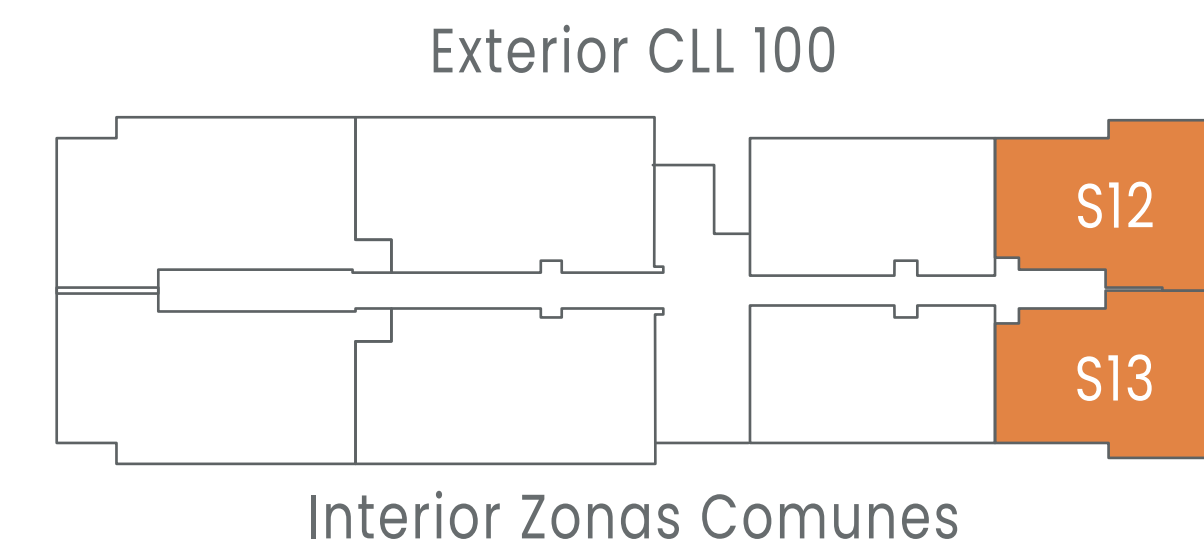


TIPO A
Opción French Window
Torre 2 | Series 12 y 13
Área construida: 83,76* m²
Área privada: 78,35* m²



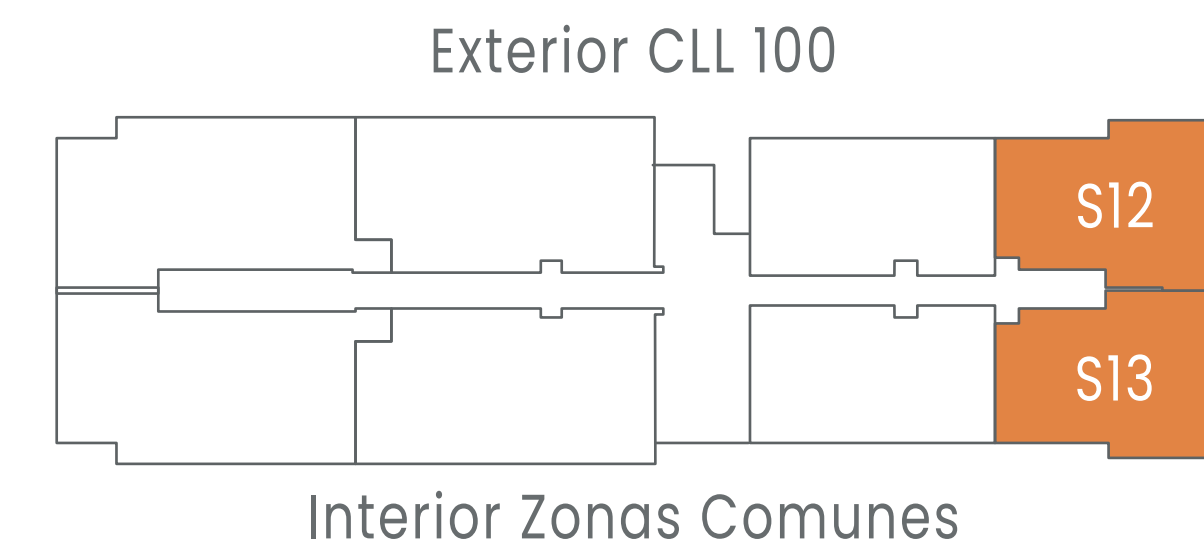


TIPO A
Opción Alcoba de Servicio
Torre 2 | Series 12 y 13
Área construida: 83,76* m²
Área privada: 78,35* m²





TIPO A
Opción Estudio
Torre 2 | Series 12 y 13
Área construida: 83,76* m²
Área privada: 78,35* m²

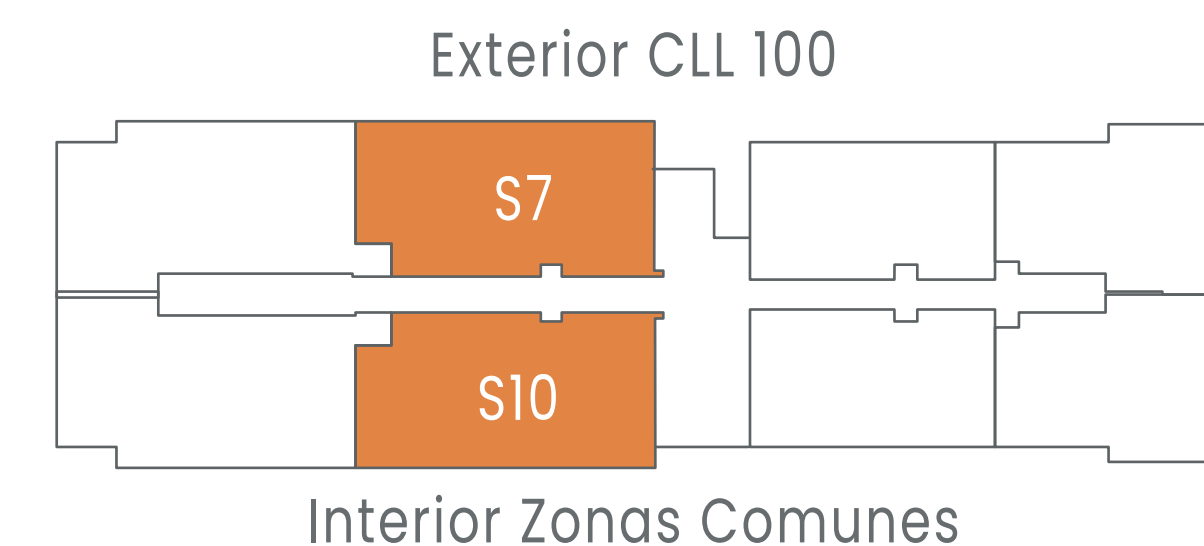




ACCESO

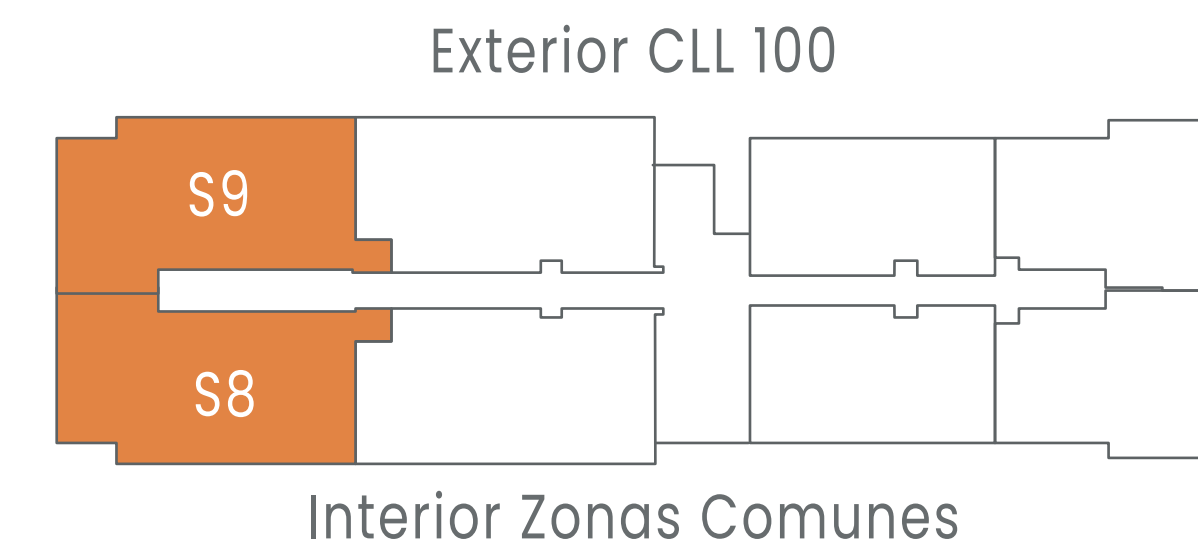


TIPO D
Opción Balcón
Torre 2 | Series 7 y 10
Área construida: 93,08* m²
Área privada: 88,09* m²



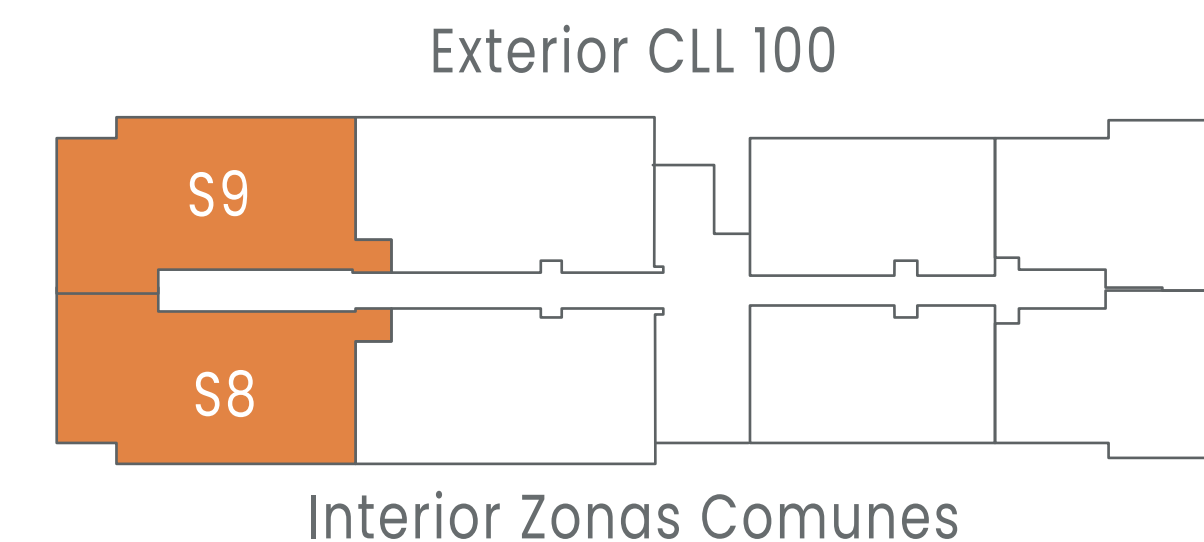


TIPO E
Opción Alcoba de Servicio
Torre 2 | Series 8 y 9
Área construida: 102,80* m²
Área privada: 94,82* m²





TIPO E
Opción Estudio
Torre 2 | Series 8 y 9
Área construida: 102,80* m²
Área privada: 95,82* m²





 **316 478 9720**



Calle 100 # 64 - 84 Sector Buenavista

 www.londonogomez.com

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en londonogomez.com. Fecha de publicación septiembre 2025



**Londoño
Gómez**



convel