

**HORIZ  NTES**  
TERRITORIO CAMPESTRE



**Londoño  
Gómez**



Londoño Gómez es una compañía antioqueña con más de 53 años, especializada en el desarrollo de proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud; con más de 46.200 inmuebles en 340 proyectos desarrollados. En el 2025 Londoño Gómez tiene en etapa de comercialización 39 proyectos activos, además de una amplia oferta de inmuebles en arrendamientos y usados; consolidándose como un referente en el sector inmobiliario a nivel nacional, bajo su propósito: "Desarrollar País a través de la generación de valor".

Se destacan hitos como: El Edificio Coltejer, Centro Empresarial San Fernando Plaza, Centro Comercial San Nicolás, Centro Comercial Mayorca, Centro Comercial Parque Fabricato, Suramerica (Iguazú, Puerto Mont, Los Andes, Suramerica Park, entre otros) Parcelación Horizontes, Parcelación Haras Santa Lucía, Ciudad Fabricato (Oceana, Mediterránea y Atlántica apartamentos), Ciudad del Río (Salud y servicios, Centro empresarial, Reserva Central, Parque Central, Florencia Ferrara del río, entre otros), Ciudad Peldar (Vitrio apartamentos, Cristtali apartamentos, Vivaltta Salud y Servicios) entre otros proyectos en Bogotá y Barranquilla.



Nuestros valores: Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza.



Medio ambiente



Promovemos el desarrollo social



Promovemos un crecimiento económico



Umbral Propiedad Raíz nace en la ciudad de Medellín, Colombia, en el año 1993, con el objetivo de realizar labores de promoción, gerencia, venta y construcción de productos inmobiliarios.

Medellín y el área metropolitana fueron el primer objetivo, con el paso de los años se consolidaron oportunidades en el Oriente y Suroeste antioqueños y en el distrito de Bogotá que incluye la capital y algunos municipios cercanos; actualmente se desarrollan proyectos en ciudad de Panamá.

A lo largo de estos años hemos llevado a cabo exitosamente, casi un centenar de proyectos que ofrecen espacios aptos, amables y confiables a muchas familias y empresas.

Desarrollamos: **Vivienda** | **Parcelaciones** | **Suites** | **Centros comerciales** | **Oficinas** | **Consultorios**

# HORIZONTES

TERRITORIO CAMPESTRE

*HAY LUGARES QUE NO  
SE EXPLICAN. SE SIENTEN.*

**“ BONGO LLEGÓ A HORIZONTES  
SIENDO APENAS UN CACHORRO  
CURIOSO... ”**

**BONGO, YA LO SABE:  
EN ESTE LUGAR,  
LA FELICIDAD ES NATURAL.**



# HORIZONTES

TERRITORIO CAMPESTRE

*ZARI SUPO  
QUE HABÍA LLEGADO A CASA.*

**“ HOY DESPIERTA CADA DÍA  
SABIENDO QUE ESTÁ JUSTO  
DONDE DEBE ESTAR. ”**

*ZARI NO VIVE EN UN LUGAR.  
VIVE EN SU HOGAR.*



**HORIZONTES**


TERRITORIO CAMPESTRE

*JUANITA DESCUBRIÓ  
EL VALOR DE LA CALMA.*

**“ SE MUEVE CON SUAVIDAD,  
RESPIRA CON INTENCIÓN,  
DISFRUTA CON PAUSA. ”**

*EN HORIZONTES,  
JUANITA ENCONTRÓ  
LA TRANQUILIDAD.*





**“ELLOS YA ENCONTRARON  
AQUÍ LO QUE MUCHOS  
BUSCAMOS: LIBERTAD,  
HOGAR Y TRANQUILIDAD.”**



**JUANITA**



**BONGO**



**ZARI**

  
**MEDELLÍN**

**VÍA LAS PALMAS**

**EL RETIRO**

**VÍA RIONEGRO**

**VÍA LA CEJA**



# DISFRUTA DE UNA VIDA EN CALMA CERCA DE TODO

## CONECTIVIDAD

- El Retiro vía La Ceja
- Llanogrande - Valle de San Nicolás
- Aeropuerto José María Córdova
- Túnel de Oriente

## SALUD

- Hospital San Vicente Fundación
- Clínica Somer
- Hospital San Juan de Dios

## EDUCACIÓN

- Colegio Montessori
- Colegio Jorge Robledo
- Colegio El Triángulo
- Colegio Theodoro Hertzl
- Colegio Columbus School
- Escuela de Ingeniería
- Universidad EAFIT
- La Colegiatura

## COMERCIO

- Mall Carabanchel
- Éxito Express
- Jardines de Llanogrande
- Viva Palmas
- Indiana Mall
- Centro Comercial San Nicolás
- Mall Río del Este
- C.C. Viva La Ceja



# LOTES

DESDE **1.500 m<sup>2</sup>\***

---

HASTA **8.100 m<sup>2</sup>\***



# HORIZONTES

TERRITORIO CAMPESTRE

DON DIEGO

VIA HACIA RIONEGRO

CASCADA TEQUENDAMITA



SECTOR:  
LAS MIRLAS  
59 LOTES



SECTOR:  
LOS YARUMOS  
39 LOTES



SECTOR:  
LOS GUAYACANES  
26 LOTES



SECTOR:  
LAS GOLONDRINAS  
52 LOTES



SECTOR:  
LAS ORQUÍDEAS  
60 LOTES



SECTOR:  
LOS AZULEJOS  
48 LOTES



SECTOR:  
LOS SIETECUEROS  
31 LOTES

PORTERÍA

VIA LA CEJA



URBANISMO GENERAL  
DEL PROYECTO

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Noviembre 2025



# HORIZONTES

TERRITORIO CAMPESTRE



## URBANISMO

## SECTOR LAS GOLONDRINAS

52 LOTES



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Noviembre 2025



# HORIZONTES

TERRITORIO CAMPESTRE



## URBANISMO

### SECTOR LAS ORQUÍDEAS C1

20 LOTES



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Noviembre 2025



# HORIZONTES

TERRITORIO CAMPESTRE



## URBANISMO

### SECTOR LAS ORQUÍDEAS C2

40 LOTES



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Noviembre 2025



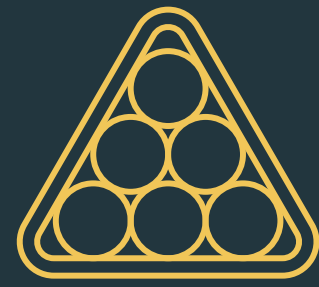




## ZONAS COMUNES



**SPORT BAR**



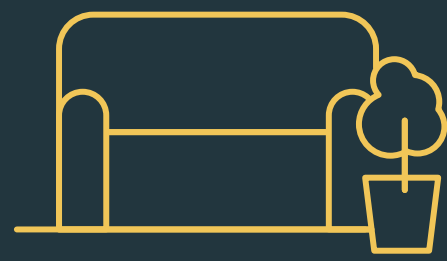
**BILLAR**



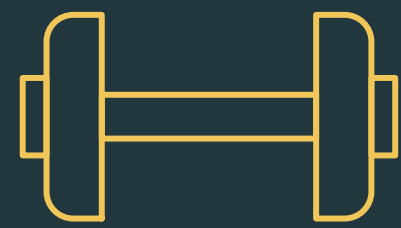
**COWORKING**



**PORTERÍA**



**SUM**  
(Salón de uso múltiple)



**GIMNASIO**



**JUEGOS INFANTILES**



**SENDEROS**

@ EL REFUGIO



Imagen ilustrativa sujeta a cambios\*

@ EL REFUGIO



Imagen ilustrativa sujeta a cambios\*

 GIMNASIO



Imagen ilustrativa sujeta a cambios\*

@ SPORT BAR



Imagen ilustrativa sujeta a cambios\*



**SENDEROS**





**CASCADA**



@ ESTANCIA





**BONGO**

**ZARI**





**LOTES**

Desde  
**1.500 m<sup>2</sup>\***

Hasta  
**8.100 m<sup>2</sup>\***



# HORIZONTES

TERRITORIO CAMPESTRE

 313 665 1156



[horizontes@londonogomez.com](mailto:horizontes@londonogomez.com)

 [www.londonogomez.com](http://www.londonogomez.com)

 Vía El Retiro - La Ceja

Proyecto por etapas. Zonas comunes entregadas por etapas. Especificaciones más detalladas en la página [www.londonogomez.com](http://www.londonogomez.com). Las imágenes y áreas de esta pieza publicitaria podrán tener variaciones posteriores a su publicación, sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Más detalles en [www.londonogomez.com](http://www.londonogomez.com). Fecha de publicación: Junio 2026.

