



SERENITY

Senior's Club

LLANOGRANDE





Londoño Gómez es una compañía antioqueña con más de 50 años de trayectoria, con presencia en diferentes ciudades con 33 proyectos activos en Antioquia, Bogotá y Barranquilla. Algunos de nuestros proyectos son: El Edificio Coltejer, Centro Comercial Oviedo, Centro Comercial Guacarí (Sincelejo), San Fernando Plaza, Edificio Milla de Oro, Centro Comercial Parque Fabricato, Condominio Campestre Sibaris, Centro Comercial San Nicolás, Urban, Frontier (Bogotá), Central Garden apartamentos (Barranquilla) entre otros.



Nuestros valores

Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza



Medio ambiente



Promovemos el desarrollo social



Promovemos el crecimiento económico



Inició en enero del año 2011 en la ciudad de Medellín, enfocados en el desarrollo de proyectos inmobiliarios en los sectores de vivienda, industria y comercio, en los cuales prestan los servicios profesionales de promoción, gerencia, ventas e interventoría.



Socio estratégico.



SERENITY

Senior's Club

LLANOGRANDE

Comparte nuevas
experiencias
cada día





SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE



Un nuevo comienzo
en la mejor zona de
Llanogrande

SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

Vive momentos únicos,
disfruta lo que te gusta y
conéctate con nuevos amigos

que viven a tu ritmo



Esquema del proyecto

SERENITY Senior's Club LLANOGRANDE



Serenity es un proyecto
de propiedad única



Los inversionistas
participarán adquiriendo

un porcentaje del fideicomiso desarrollador a través
de derechos fiduciarios

SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

Una inversión
versátil para:

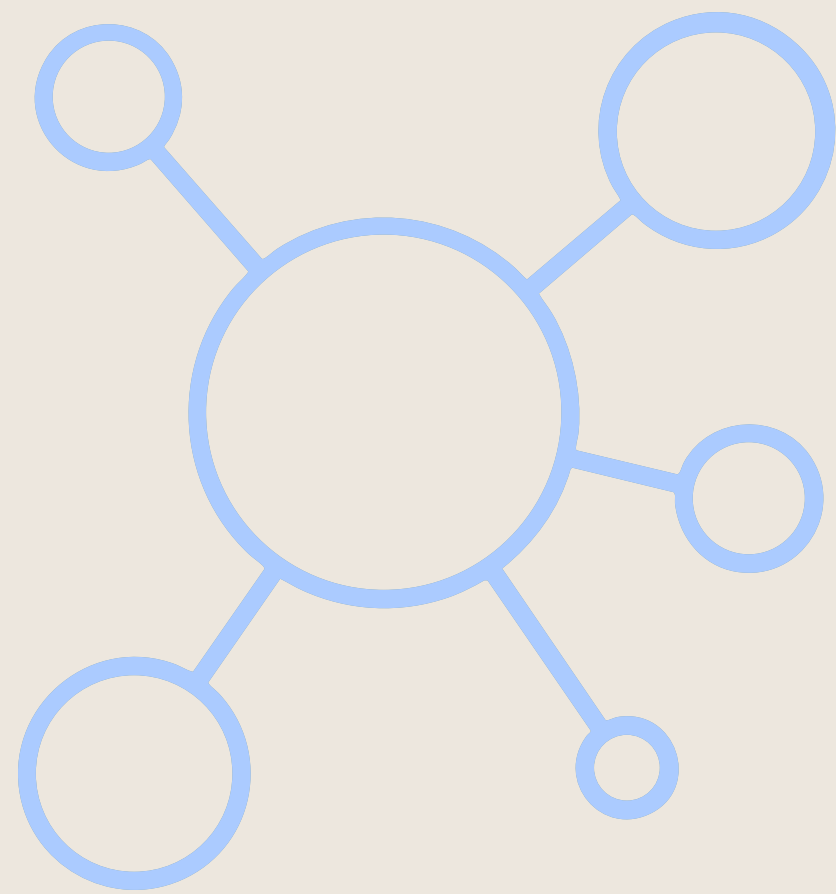


VIVIRLA



RENTARLA





SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

Todo está resuelto

El operador se encarga de administrar tanto la propiedad como cada una de las experiencias que hacen especial la vida aquí.

Desde el alquiler, mantenimiento y funcionamiento de las instalaciones, hasta la atención personalizada, el restaurante y los servicios de hospitalidad como lavandería, housekeeping y una cuidada agenda de actividades.

Lo que nos hace únicos



Primeros
auxilios



Recepción



Mantenimiento

Personal de servicios



Director



Asistente
de bienestar



Asistente
administrativo

Servicios Administrativos

Servicios Adicionales

- Mucama - Aseo doméstico
- Servicio a la suite
- Restaurante
- Cafetería
- Bar

Actividades

- Talleres
- Conferencias
- Clases
- Paseos
- Actividades físicas
- Eventos

*Imagen ilustrativa

SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE



*Imagen ilustrativa

SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE



Portería



Piscina
con sauna y turco



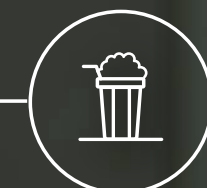
Gimnasio



Comedor
Restaurante



Coworking
con sala de
reuniones



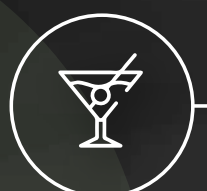
Teatrino



Oratorio



Sala
de lectura



Salón social



Sala de
juegos



Salón para
conductores



Baño de personal
de apoyo viviendas

Zonas
sociales

SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE



Torre 2 | Tipo 4-4

Torre 3 | Tipo 6-2

Torre 5

Torre 1 | Tipo 6-2

Torre 4 | Tipo 6-2

Urbanismo

Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en londonogomez.com. Fecha de publicación: Octubre 2024.



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

A woman with brown hair tied back, wearing a grey tank top and a white headband, is jogging and smiling. In the background, a man with a beard and grey hair, wearing a grey t-shirt, is also jogging and smiling. They are in a park with trees and sunlight filtering through the leaves.

Cada nuevo
paso es
una historia
compartida

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

Gimnasio



Bienestar y tranquilidad para una vida más plena

SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

Gimnasio

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

Teatrino

Revive noches
de clásicos
junto a nuevos
amigos



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

Teatrino

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

Piscina



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

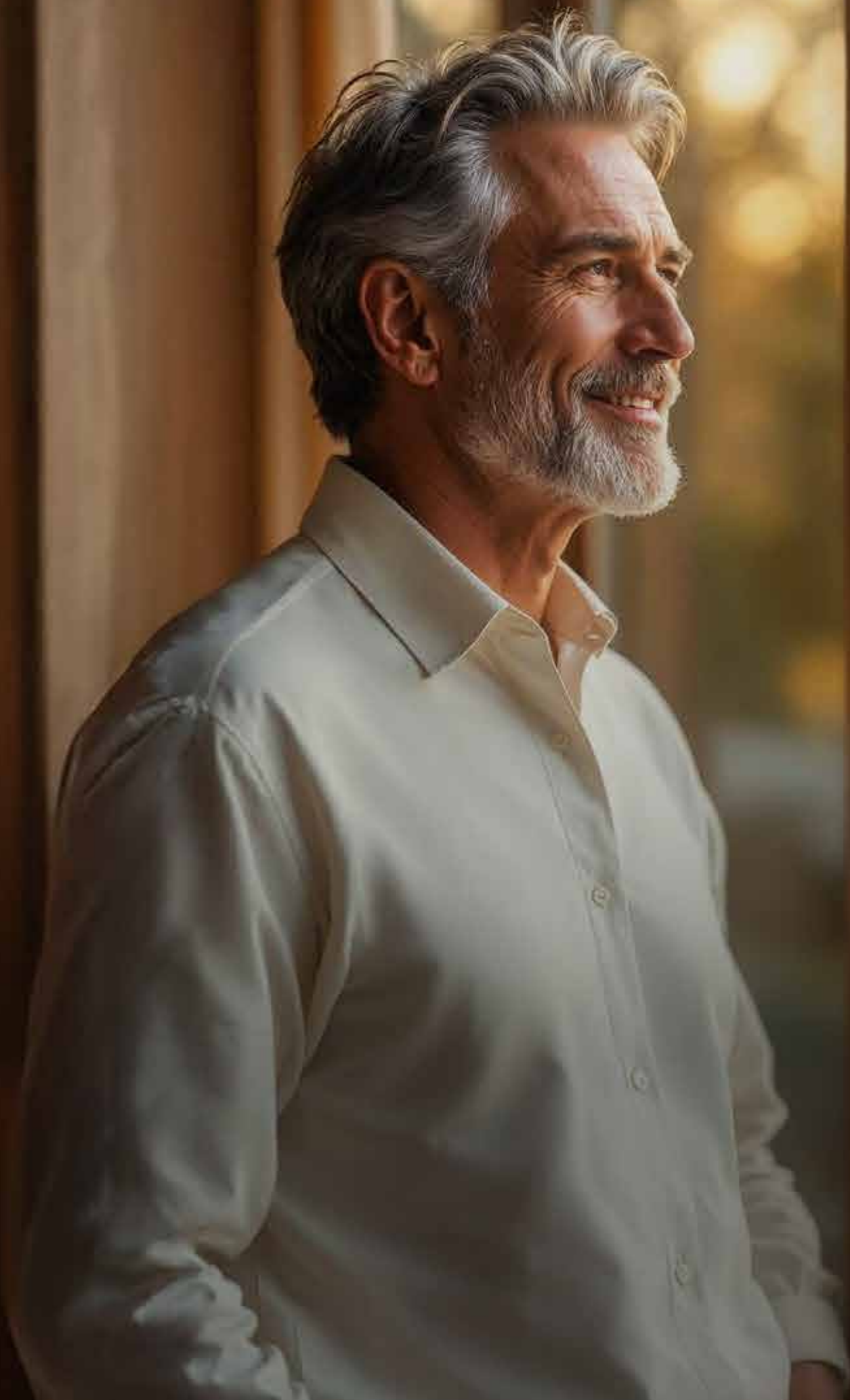
Restaurante



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE



SUITES DE 78m²* y 104m²*

PARA TU ESTILO DE VIDA

5 TORRES DE
TRES PISOS

8 SUITES
POR PISO



Llamadores
de emergencia



Pisos
antideslizantes



Descansa
paquetes



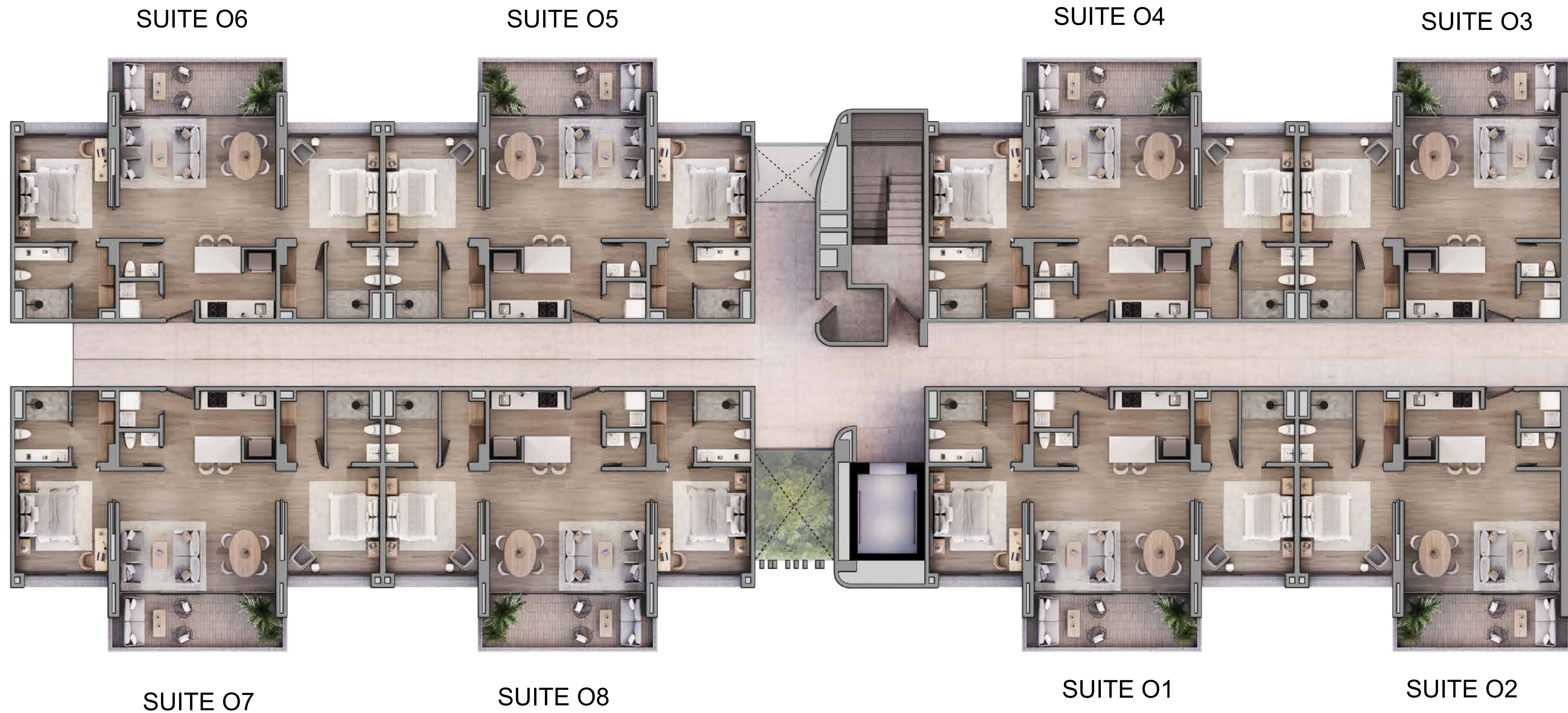
Barra
de seguridad



Electricidad
no gas

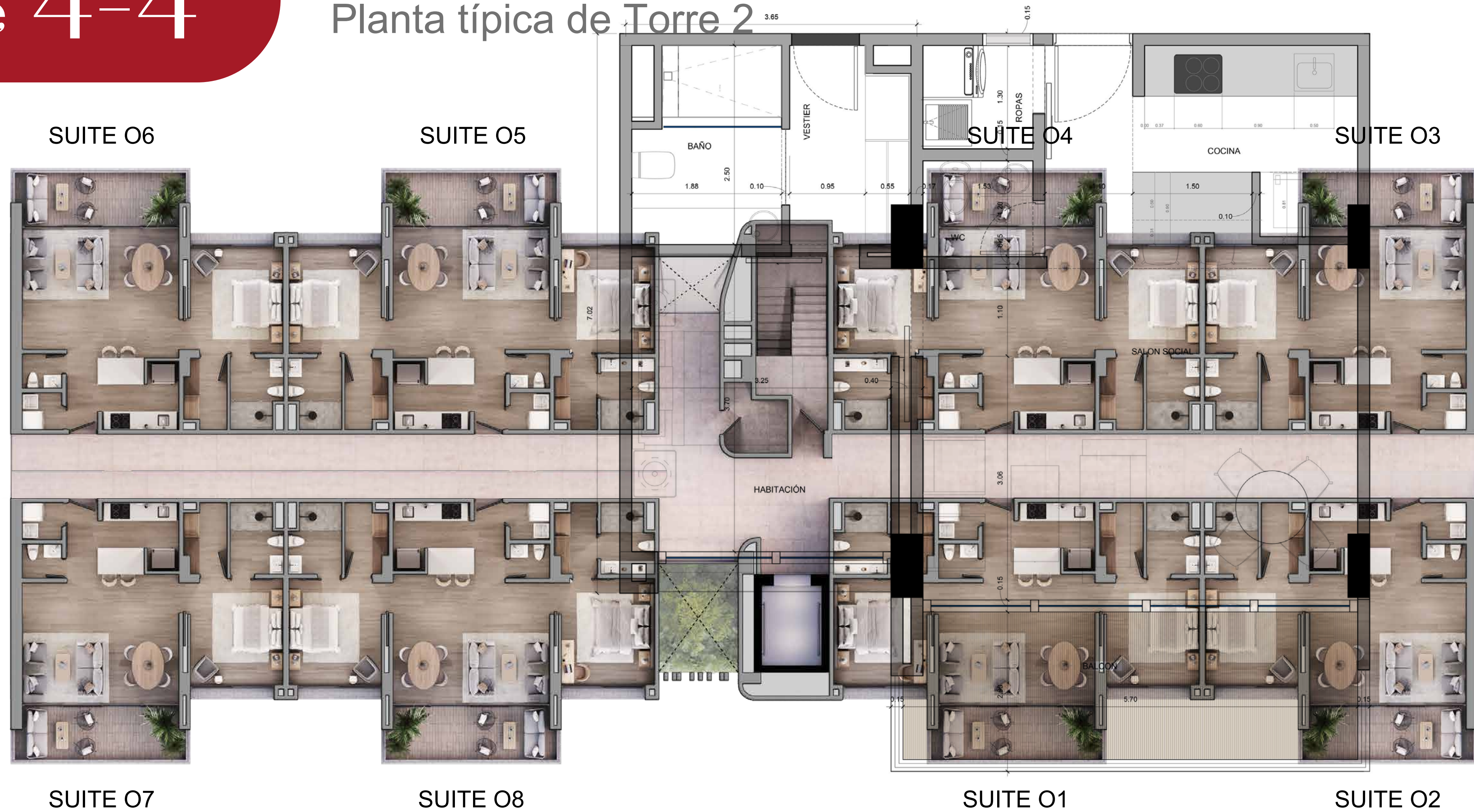
Torre 6-2

Planta típica de Torre 1



Torre 4-4

Planta típica de Torre 2



Suites
de 1 alcoba

Áreas de **78m²***

Las imágenes de zonas verdes, entorno y elementos decorativos son representaciones digitales y artísticas, contienen elementos de apreciación estética que pueden presentar variaciones respecto al proyecto final. Los elementos mostrados están sujetos a modificaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto.



Suites
de 1 alcoba

Áreas de **78m²***

Plano isométrico

1 alcoba

Las imágenes de zonas verdes, entorno y elementos decorativos son representaciones digitales y artísticas, contienen elementos de apreciación estética que pueden presentar variaciones respecto al proyecto final. Los elementos mostrados están sujetos a modificaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto.



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE



Suites
de 1 alcoba



Planta

1 alcoba

Las imágenes de zonas verdes, entorno y elementos decorativos son representaciones digitales y artísticas, contienen elementos de apreciación estética que pueden presentar variaciones respecto al proyecto final. Los elementos mostrados están sujetos a modificaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto.

Suites de 2 alcobas

Áreas de **104m²***

Las imágenes de zonas verdes, entorno y elementos decorativos son representaciones digitales y artísticas, contienen elementos de apreciación estética que pueden presentar variaciones respecto al proyecto final. Los elementos mostrados están sujetos a modificaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto.



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE



Suites
de 2 alcobas

Áreas de **104m²***

Plano isométrico 2 alcobas

Las imágenes de zonas verdes, entorno y elementos decorativos son representaciones digitales y artísticas, contienen elementos de apreciación estética que pueden presentar variaciones respecto al proyecto final. Los elementos mostrados están sujetos a modificaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto.



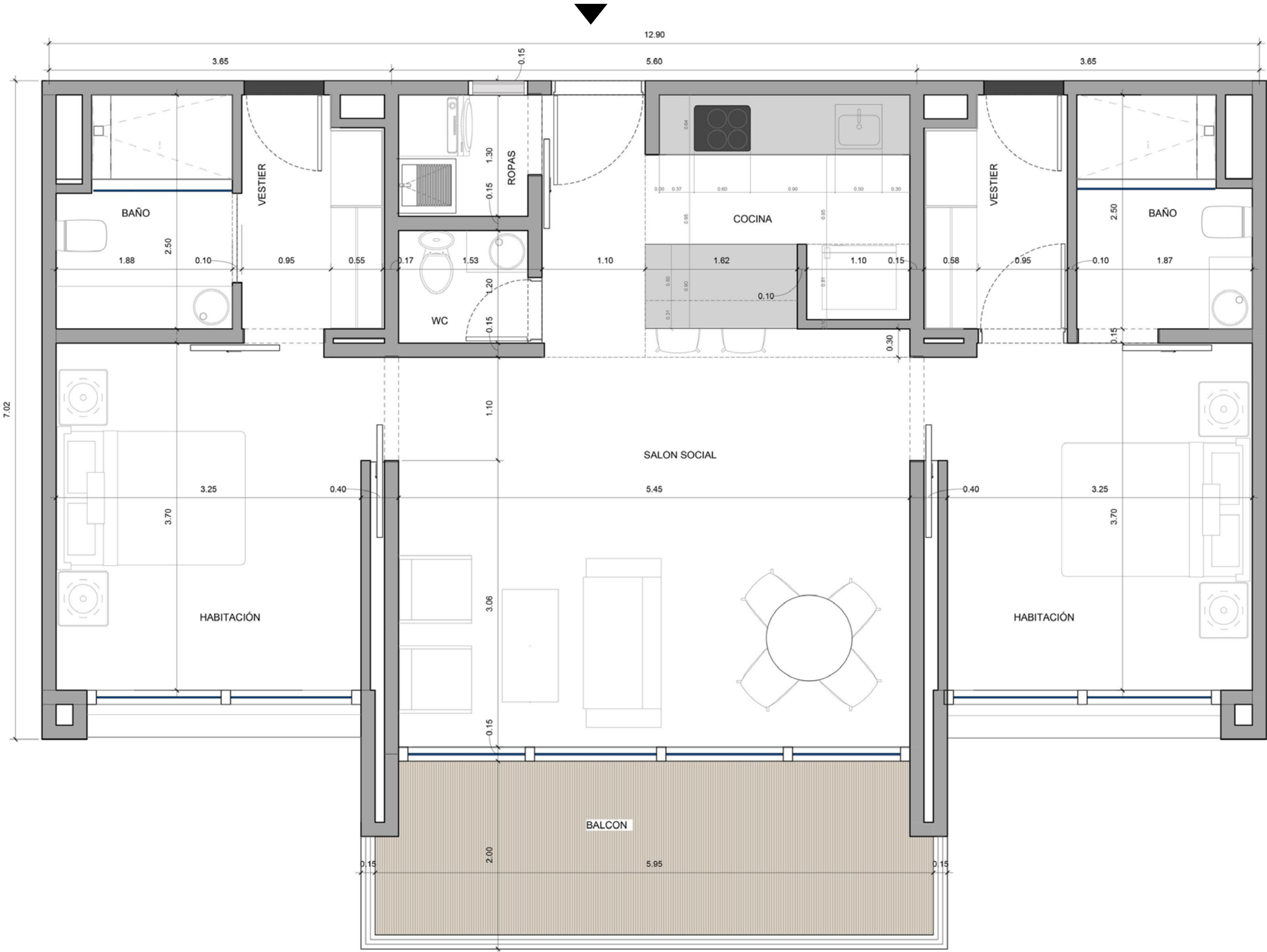
SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE



Suites
2 alcobas

Planta
2 alcobas

Las imágenes de zonas verdes, entorno y elementos decorativos son representaciones digitales y artísticas, contienen elementos de apreciación estética que pueden presentar variaciones respecto al proyecto final. Los elementos mostrados están sujetos a modificaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto.



Disfruta
de un lugar
con una
comunidad
creada especialmente para ti.

SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE



SERENITY
Senior's Club
LLANOGRANDE

 **312 557 0321**



Encuentranos en

 serenity@londonogomez.com

 londonogomez.com

 Sector La Amalita
A 4 min del Club Llanogrande

Las piezas publicitarias y demás contenido gráfico del proyecto como planos, renders, diseños, dimensiones, distribución, acabados, vegetación de zonas verdes, entorno y elementos decorativos, son representaciones digitales y artísticas, contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto se reserva el derecho a modificar, a su entera discreción, las áreas y en general las especificaciones de este, por razones comerciales, jurídicas o técnicas, en cualquier momento y sin previo aviso, por lo tanto, no constituyen una oferta del proyecto, ni comprometen a la sociedad promotora, gerencia o constructor.

Proyecto desarrollado por etapas. Las unidades inmobiliarias resultantes serán de propiedad del fideicomiso desarrollador del proyecto. El inversionista tendrá un derecho de uso sobre las unidades inmobiliarias que se indiquen en el encargo de vinculación correspondiente, así como de las zonas sociales. La participación fiduciaria no garantiza una rentabilidad o resultado específico al fideicomitente adherente (inversionista). Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de publicación: Septiembre 2025.

