ezzenti

APARTAMENTOS

GRUPO DESARROLLADOR

Londoño Gómez

Londoño Gómez es una compañía Antioqueña con más de 53 años, especializada en el desarrollo de proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud; con más de 46.200 inmuebles en 340 proyectos desarrollados. En el 2026 Londoño Gómez tiene en etapa de comercialización 39 proyectos activos, además de una amplia oferta de inmuebles en arrendamientos y usados; consolidándose como un referente en el sector inmobiliario a nivel nacional, bajo su propósito: "Desarrollar País a través de la generación de valor". Se destacan hitos como: El Edificio Coltejer, Centro Empresarial San Fernando Plaza, Centro Comercial San Nicolás, Centro Comercial Mayorca, Centro Comercial Parque Fabricato, Suramérica, Parcelación Horizontes, Parcelación Haras Santa Lucía, Ciudad Fabricato, Ciudad del Rio, Ciudad Peldar, Ciudad Central. Entre otros proyectos en Bogotá y Barranquilla.

ARQUITECTURA & CONCRETO
Calificación Fitch Ratings A+

Arquitectura y Concreto constructora con más de 34 años líder en el desarrollo y construcción de proyectos inmobiliarios con el más alto grado de calidad de Colombia. Cuenta con la más alta calificación de Fitch Ratings otorgada por la firma internacional lo que confirma su solidez financiera. Arquitectura y Concreto se ha dedicado a trabajar constantemente para contribuir con el progreso social, cada una de sus obras se refleja en múltiples acciones que se conjugan para transformar los espacios de manera asombrosa. Cuentan con más de 7.8 millones de m2 construidos y más de 460 proyectos desarrollados. Actualmente, Arquitectura y Concreto cuenta con la calificación A+, otorgada por la consultora de riesgo crediticio, Fitch Ratings, esto le entrega a sus clientes una promesa de seguridad y cuidado de sus recursos.

Desarrollamos: Vivienda | Parcelaciones | Suites | Centros comerciales | Oficinas | Consultorios

ezzenti
APARTAMENTOS

Proyecto Consciente
La sostenibilidad es nuestro compromiso

Nuestro diseño y construcción
están alineados con los estándares
de proyecto sostenible.

CUMPLIMIENTO DE LOS PILARES DE:

Bienestar
y confort

Eficiencia en
materiales

Eficiencia
en energía

Ahorro
de agua

Sostenibilidad
en obra

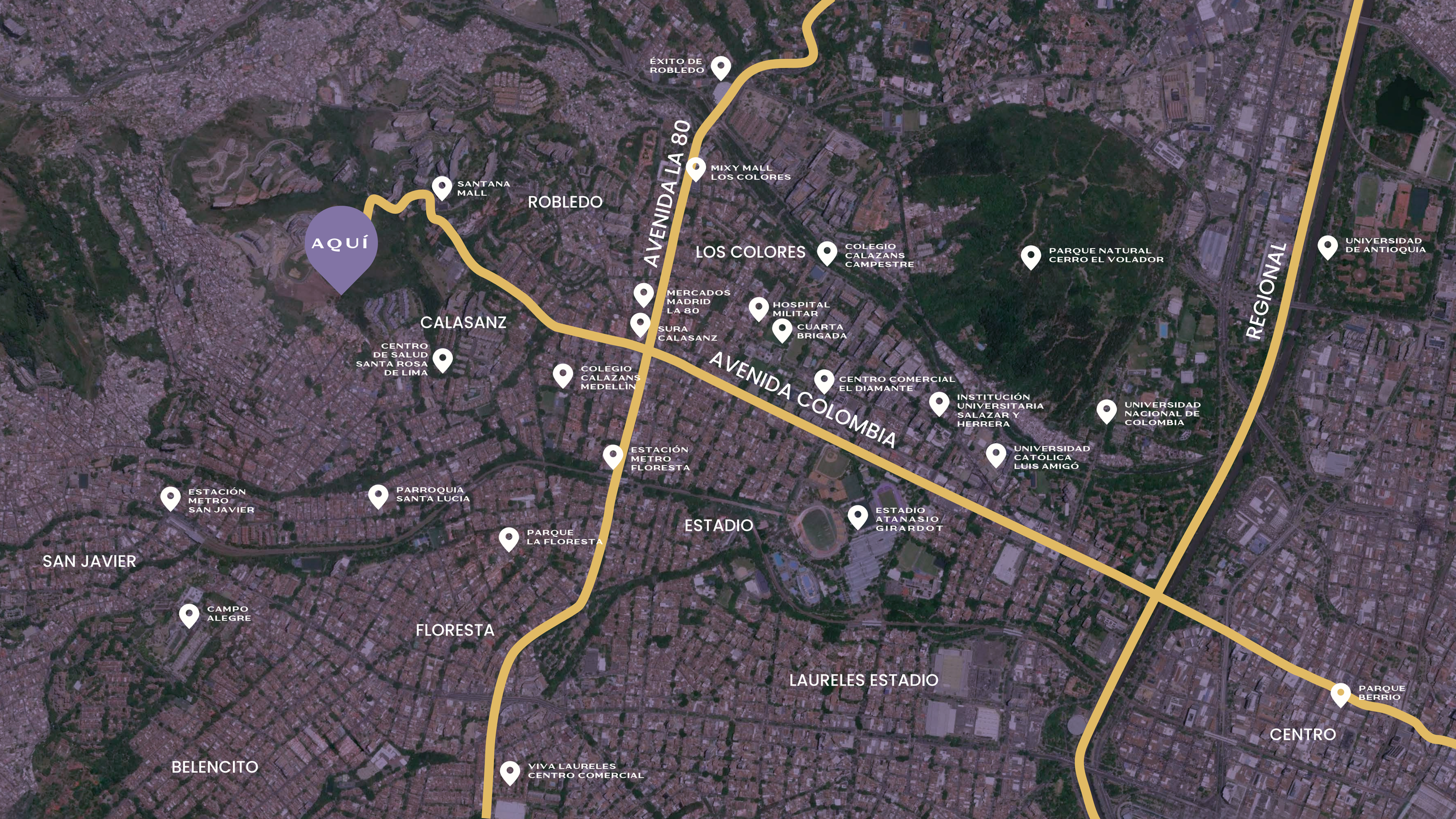
Responsabilidad
social

ezzenti
APARTAMENTOS

UNA VISTA ESPECTACULAR A LA CIUDAD

con una panorámica que abraza el Oriente,
el Sur y parte del Norte del Valle de Aburrá.

Éxito Robledo
Cerro el Volador
Estadio Atanasio Girardot
Mixy Mall
Avenida Colombia
Santana Mall


ÉXITO DE ROBLEDO
AVENIDA LA 80
MIXY MALL LOS COLORES
SANTANA MALL
ROBLEDO
AQUÍ
LOS COLORES
COLEGIO CALAZANS CAMPESTRE
PARQUE NATURAL CERRO EL VOLADOR
UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
REGIONAL
MERCADOS MADRID LA 80
HOSPITAL MILITAR
CUARTA BRIGADA
SURA CALASANZ
CALASANZ
CENTRO DE SALUD SANTA ROSA DE LIMA
COLEGIO CALAZANS MEDELLÍN
AVENIDA COLOMBIA
CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA SALAZAR Y HERRERA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA
UNIVERSIDAD CATÓLICA LUIS AMIGÓ
ESTACIÓN METRO FLORESTA
ESTACIÓN METRO SAN JAVIER
PARROQUIA SANTA LUCIA
ESTADIO ATANASIO GIRARDOT
ESTADIO
PARQUE LA FLORESTA
SAN JAVIER
CAMPO ALEGRE
FLORESTA
LAURELES ESTADIO
PARQUE BERRIO
CENTRO
BELENCITO
VIVA LAURELES CENTRO COMERCIAL

LA CIUDAD A TU ALCANCE.

desde un lugar que conecta.

*Imagen ilustrativa

SALUD

- Hospital Pablo Tobón Uribe — 8 min
- CIS Confama Sura Calazans — 9 min
- Hospital Militar — 10 min

COMERCIO

- Mall Santana — 1 min
- Centro Comercial Obelisco — 10 min
- Éxito Robledo — 12 min
- Éxito Viva Laureles — 16 min
- Centro Comercial El Diamante — 9 min

EDUCACIÓN

- Colegio de la Presentación Medellín — 5 min
- Universidad Pontificia Bolivariana — 11 min
- Institución Universitaria Pascual Bravo — 13 min
- Universidad Nacional de Colombia Campus de Robledo — 12 min
- Institución Universitaria ITM — 10 min

TRANSPORTE

- Estación Metro Floresta — 10 min
- Estación Metro Santa Lucía — 11 min
- Avenida 80 — 5 min
- Avenida Colombia — 3 min

OTROS

- Estadio Atanasio Girardot — 9 min
- Complejo Acuático de Medellín — 9 min
- Cuarta Brigada — 10 min
- Cerro El Volador — 15 min

ezzenti
APARTAMENTOS

3 TORRES

- 456 apartamentos en total.
- Con parqueadero y cuarto útil.
- Construcción tradicional.
- Lote de 17.000 m²
- 40 meses para el pago de la cuota inicial.

MEDELLÍN — CALASANZ

*Imagen ilustrativa

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

Apartamentos
con áreas de

43 a 81 m²*

AMPLIOS BALCONES
DE 2m de profundidad

ALTURA DE PISO
A TECHO 2.60m

ALTURA DE PISO
A VIGA 2.30m

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS
ZONAS COMUNES
Etapa 1
T1
Etapa 3
T3
Etapa 2
T2
Futuro proyecto
Hall de acceso
Salón de niños
Zona BBQ
Social kitchen
Cancha multifuncional
Zona pet/ agility
Juegos infantiles
Gimnasio al aire libre
Piscina adultos/infantil y lúdico
Salón social
Coworking
Administración
Salón de jovenes
Gimnasio
Minimercado
Terraza mirador
Senderos

ezzenti
APARTAMENTOS

PISCINA

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS
PISCINA
*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

SOCIAL KITCHEN

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

SOCIAL KITCHEN

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

SALÓN NIÑOS

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

SALÓN NIÑOS

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

ZONA PET

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

CANCHA MULTIFUNCIONAL

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

CANCHA MULTIFUNCIONAL

Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

SALÓN JÓVENES

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

SALÓN JÓVENES

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

PORTERIA

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

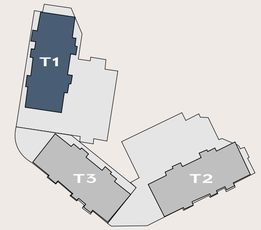
COWORKING

*Imagen ilustrativa

ezzenti
APARTAMENTOS

PLANTA TÍPICA

Piso 6 al 25



EXTERIOR

TIPO B
ÁREA CONSTRUIDA: 81.85 m²*

TIPO C
ÁREA CONSTRUIDA: 65.70 m²*

TIPO D
ÁREA CONSTRUIDA: 76.20 m²*

TIPO A
ÁREA CONSTRUIDA: 81.85 m²*

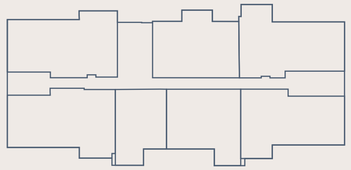
TIPO G
ÁREA CONSTRUIDA: 43.60 m²*

TIPO F
ÁREA CONSTRUIDA: 61.50 m²*

TIPO E
ÁREA CONSTRUIDA: 76.20 m²*

INTERIOR

ETAPA 1 - TORRE 1



PROYECTO Y ZONAS COMUNES DESARROLLADOS Y ENTREGADOS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Áreas construidas aproximadas, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y acabados posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la Sociedad Promotora.

ezzenti
APARTAMENTOS

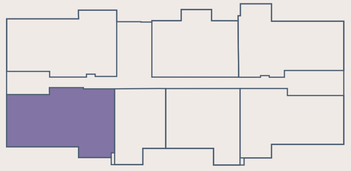
APARTAMENTO Tipo A

Área de 81.85m²*

Área útil 75.57m²*

S N

ETAPA 1 - TORRE 1



INTERIOR

PROYECTO Y ZONAS COMUNES DESARROLLADOS Y ENTREGADOS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Áreas construidas aproximadas, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y acabados posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la Sociedad Promotora.

ezzenti
APARTAMENTOS

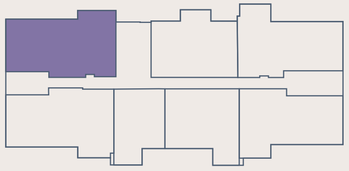
APARTAMENTO Tipo B

Área de 81.85m²*

Área útil 74.90m²*

S N

ETAPA 1 - TORRE 1



EXTERIOR

PROYECTO Y ZONAS COMUNES DESARROLLADOS Y ENTREGADOS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Áreas construidas aproximadas, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y acabados posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la Sociedad Promotora.

ezzenti
APARTAMENTOS

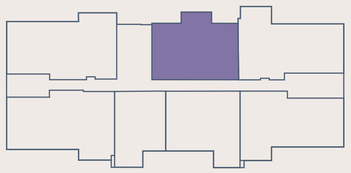
APARTAMENTO Tipo C

Área de 65.70m²*

Área útil 59.32m²*

S N

ETAPA 1 - TORRE 1



EXTERIOR

PROYECTO Y ZONAS COMUNES DESARROLLADOS Y ENTREGADOS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Áreas construidas aproximadas, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y acabados posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la Sociedad Promotora.

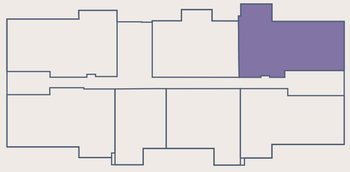
ezzenti
APARTAMENTOS

APARTAMENTO Tipo D

Área de 76.20m²*
Área útil 69.56m²*

S N

ETAPA 1 - TORRE 1



EXTERIOR

PROYECTO Y ZONAS COMUNES DESARROLLADOS Y ENTREGADOS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Áreas construidas aproximadas, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y acabados posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la Sociedad Promotora.

ezzenti
APARTAMENTOS

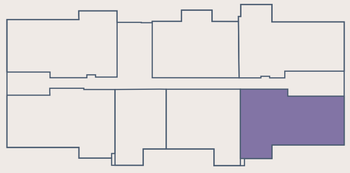
APARTAMENTO Tipo E

Área de 76.20m²*

Área útil 69.73m²*

S N

ETAPA 1 - TORRE 1



INTERIOR

PROYECTO Y ZONAS COMUNES DESARROLLADOS Y ENTREGADOS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Áreas construidas aproximadas, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y acabados posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la Sociedad Promotora.

ezzenti
APARTAMENTOS

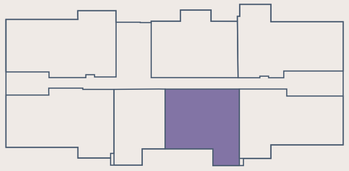
APARTAMENTO Tipo F

Área de 61.50m²*

Área útil 56.88m²*

S N

ETAPA 1 - TORRE 1



INTERIOR

PROYECTO Y ZONAS COMUNES DESARROLLADOS Y ENTREGADOS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Áreas construidas aproximadas, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y acabados posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la Sociedad Promotora.

ezzenti
APARTAMENTOS

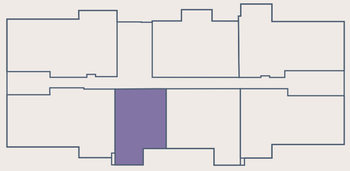
APARTAMENTO Tipo G

Área de 43.60m²*

Área útil 39.32m²*

S N

ETAPA 1 - TORRE 1



INTERIOR

PROYECTO Y ZONAS COMUNES DESARROLLADOS Y ENTREGADOS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Áreas construidas aproximadas, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y acabados posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la Sociedad Promotora.

ezzenti
APARTAMENTOS

RAZONES PARA INVERTIR

1. RESPALDO
2. ZONAS COMUNES
3. UBICACIÓN
4. VISTA
5. BALCÓN

ezzenti
APARTAMENTOS

310 464 9386 | londonogomez.com

ezzenti@londonogomez.com | Encuéntranos en waze | Google Maps

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en londonogomez.com. Fecha de publicación septiembre 2026.

Londoño Gómez

ARQUITECTURA & CONCRETO
Calificación Fitch Ratings A+