atlántica

Apartamentos

Londoño Gómez

Londoño Gómez es una compañía Antioqueña con más de 53 años, especializada en el desarrollo de proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud; con más de 46.200 inmuebles en 340 proyectos desarrollados.

En el 2026 Londoño Gómez tiene en etapa de comercialización 39 proyectos activos, además de una amplia oferta de inmuebles en arrendamientos y usados; consolidándose como un referente en el sector inmobiliario a nivel nacional, bajo su propósito: "Desarrollar País a través de la generación de valor".

Se destacan hitos como: El Edificio Coltejer, Centro Empresarial San Fernando Plaza, Centro Comercial San Nicolás, Centro Comercial Mayorca, Centro Comercial Parque Fabricato, Suramérica, Parcelación Horizontes, Parcelación Haras Santa Lucía, Ciudad Fabricato, Ciudad del Rio, Ciudad Peldar, Ciudad Central. Entre otros proyectos en Bogotá y Barranquilla.

Londoño Gómez Empresa Consciente La sostenibilidad es nuestro compromiso

Nuestros valores: Respeto - Responsabilidad social - Calidad - Confianza.

Medio ambiente

Promovemos el desarrollo social

Promovemos un crecimiento económico

ARQUITECTURA & CONCRETO

Calificación Fitch Ratings A+

Arquitectura y Concreto constructora con más de 34 años líder en el desarrollo y construcción de proyectos inmobiliarios con el más alto grado de calidad de Colombia. Cuenta con la más alta calificación de Fitch Ratings otorgada por la firma internacional lo que confirma su solidez financiera.

Arquitectura y Concreto se ha dedicado a trabajar constantemente para contribuir con el progreso social, cada una de sus obras es el reflejo de múltiples acciones que se conjugan para transformar los espacios de manera asombrosa. Cuentan con más de 7.8 millones de m^2 construidos y más de 460 proyectos desarrollados.

Actualmente, Arquitectura y Concreto cuenta con la calificación A+, otorgada por la consultoria de riesgo crediticio, Fitch Ratings, esto le entrega a sus clientes una promesa de seguridad y cuidado de sus recursos.

CONEXO

Empresa colombiana con 11 años de experiencia en el mercado inmobiliario, con presencia nacional e internacional, que nace con el objetivo de crear espacios extraordinarios que se reconozcan por su diseño, innovación, calidad y sostenibilidad.

Participamos en el desarrollo y ejecución de proyectos residenciales y comerciales en sus diferentes segmentos; ofreciendo así un amplio rango de productos y soluciones para satisfacer las necesidades de nuestros clientes. A la fecha hemos entregado más de 20 proyectos que representan más de 3.000 unidades y nos encontramos en proceso de desarrollo de más de 15 proyectos.

Desarrollamos: Vivienda | Parcelaciones | Suites | Centros comerciales | Oficinas | Consultorios

GRAN VISTA, GRAN UBICACIÓN



Una conexión directa

con la grandeza del entorno

*Vista real tomada con dron hacia el norte: Cerro Quitasol, piso aproximado (28)


*Vista real tomada con dron hacia el sur. piso aproximado (28)



Ciudad Fabricato se consolida

A un paso de
CC. Parque Fabricato

Comercio

1. C.C. Parque Fabricato

Educación

1. Liceo Antioqueño
2. Universidad San Buenaventura
3. Universidad Uniminuto
4. Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid

Metro

1. Estación Madera
2. Estación Bello

Hospitales

1. Hospital Marco Fidel Suárez
2. Hospital Mental de Antioquia

Iglesias

1. Parroquia San Juan Bosco
2. San José Obrero



Llega con:

waze Google Maps



Atlántica, a pasos del **C.C Parque Fabricato**



Foto real*

Bello · Ciudad Fabricato

UN HOGAR MÁS SOSTENIBLE

CASA COLOMBIA
SOSTENIBLE Y SALUDABLE

EFICIENCIA AGUA
AHORRO DEL 31%

EFICIENCIA ENERGÉTICA
AHORRO DEL 22%

Proyecto Consciente
La sostenibilidad es nuestro compromiso

Cada vez estás más cerca de tu **NUEVO HOGAR.**



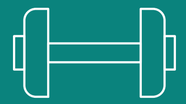
Foto real*

MÁS DE
17 ZONAS COMUNES


Cancha múltiple


Carril de nado


Gimnasio
al aire libre


Gimnasio
cubierto


Salón de niños


Dos Salones
sociales


Juegos infantiles
descubiertos

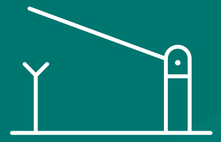

Lobby


Piscina niños
con juegos acuáticos

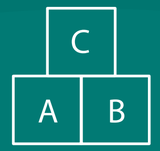

Piscina lúdica
tipo spa


Zona
para mascotas


Sauna


Portería

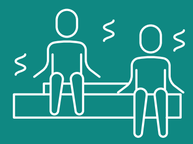

Salón de
videojuegos

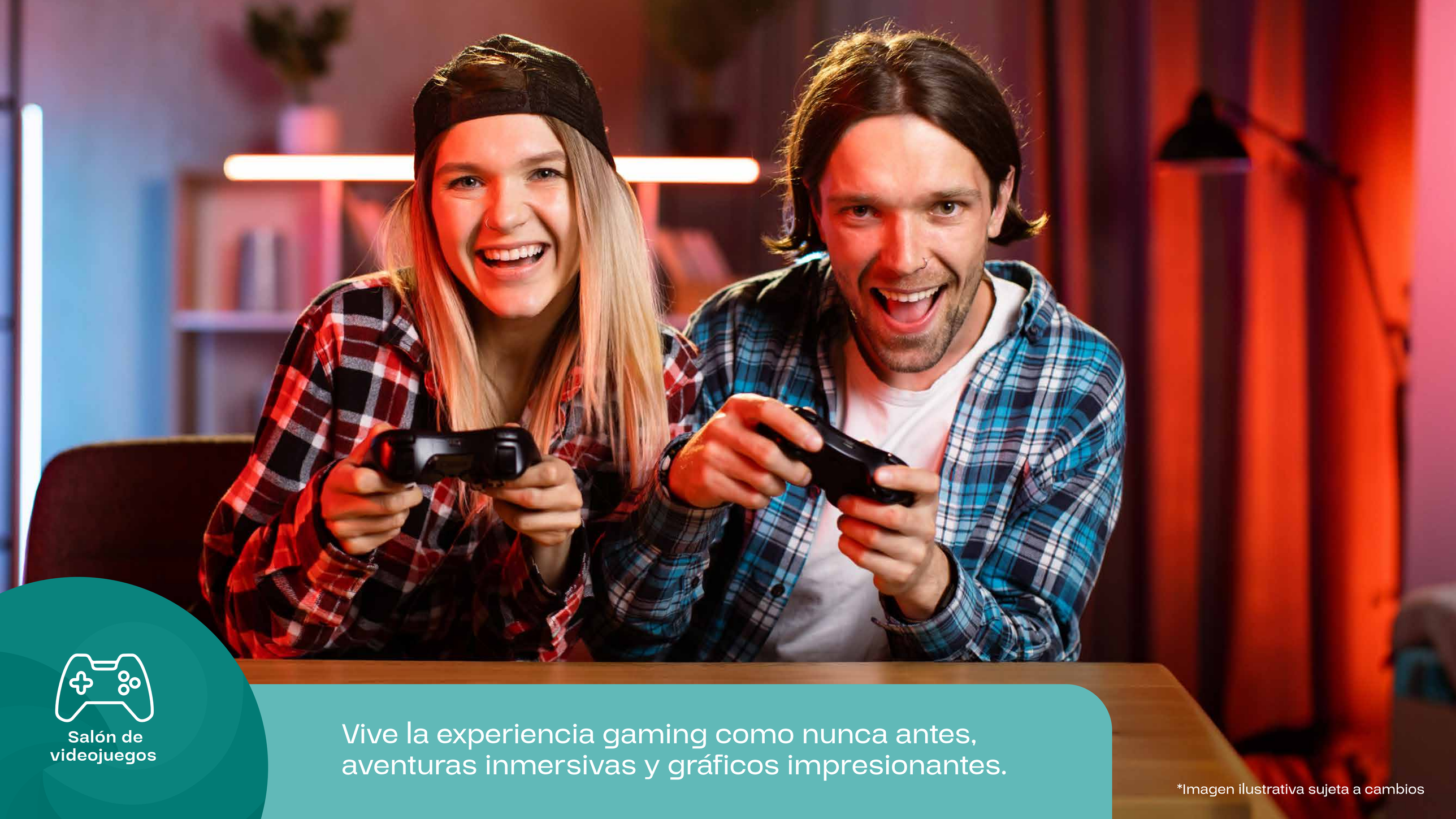


Salón de juegos
infantiles


Salón de lectura
y coworking


Zona de Teqball
descubierto


Turco



Salón de videojuegos

Vive la experiencia gaming como nunca antes, aventuras inmersivas y gráficos impresionantes.

*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

Sauna

Disfruta de una sensación de **bienestar, seguridad y satisfacción** en armonía con el entorno que te rodea.



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



Espacios que **TE LLENAN DE VIDA.**

Foto real*

Salón de juegos infantiles

Espacios lúdicos que enriquecen la expresión y la creatividad.



Foto real*

Salón de lectura y coworking

Un ambiente tranquilo, donde las ideas fluyen y cada página inspira.



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

Gimnasio
al aire libre



Foto real*



Foto real*



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

Apartamentos de
71 a 82 m²*
con parqueadero y cuarto útil*

Entrégate al descanso todos los días de la semana, en un lugar que lo tiene todo para tu bienestar.

TORRE 3

PLANTA TÍPICA

ETAPA 3B

APTO TIPO T
Área construida: 76,28 m²*
Área privada: 70,77 m²*

APTO TIPO S
Área construida: 63,99 m²*
Área privada: 58,26 m²*

ETAPA 3A

APTO TIPO R
Área construida: 71,95 m²*
Área privada: 64,97 m²*

APTO TIPO Q
Área construida: 60,97 m²*
Área privada: 54,96 m²*

APTO TIPO P
Área construida: 78,44 m²*
Área privada: 71,33 m²*



APTO TIPO W
Área construida: 71,88 m²*
Área privada: 66,10 m²*

APTO TIPO X
Área construida: 60,94 m²*
Área privada: 55,69 m²*

APTO TIPO Y
Área construida: 78,40 m²*
Área privada: 72,09 m²*

APTO TIPO U
Área construida: 75,60 m²*
Área privada: 70,60 m²*

APTO TIPO V
Área construida: 76,16 m²*
Área privada: 70,22 m²*

Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

TORRE 3B

Apartamento
Tipo S

63,99 m²*

Área construida
Área privada: 58,26 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

TORRE 3B

Apartamento
Tipo T

76,28 m²*

Área construida
Área privada: 70,77 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

TORRE 3B

Apartamento
Tipo U

75,60 m²*

Área construida
Área privada: 70,60 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

TORRE 3B

Apartamento
Tipo V

76,16 m²*

Área construida
Área privada: 70,22 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

TORRE 3A

Apartamento
Tipo R

71,95 m²*

Área construida

Área privada: 64,97 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

TORRE 3A

Apartamento
Tipo W

71,88 m²*

Área construida

Área privada: 66,10 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

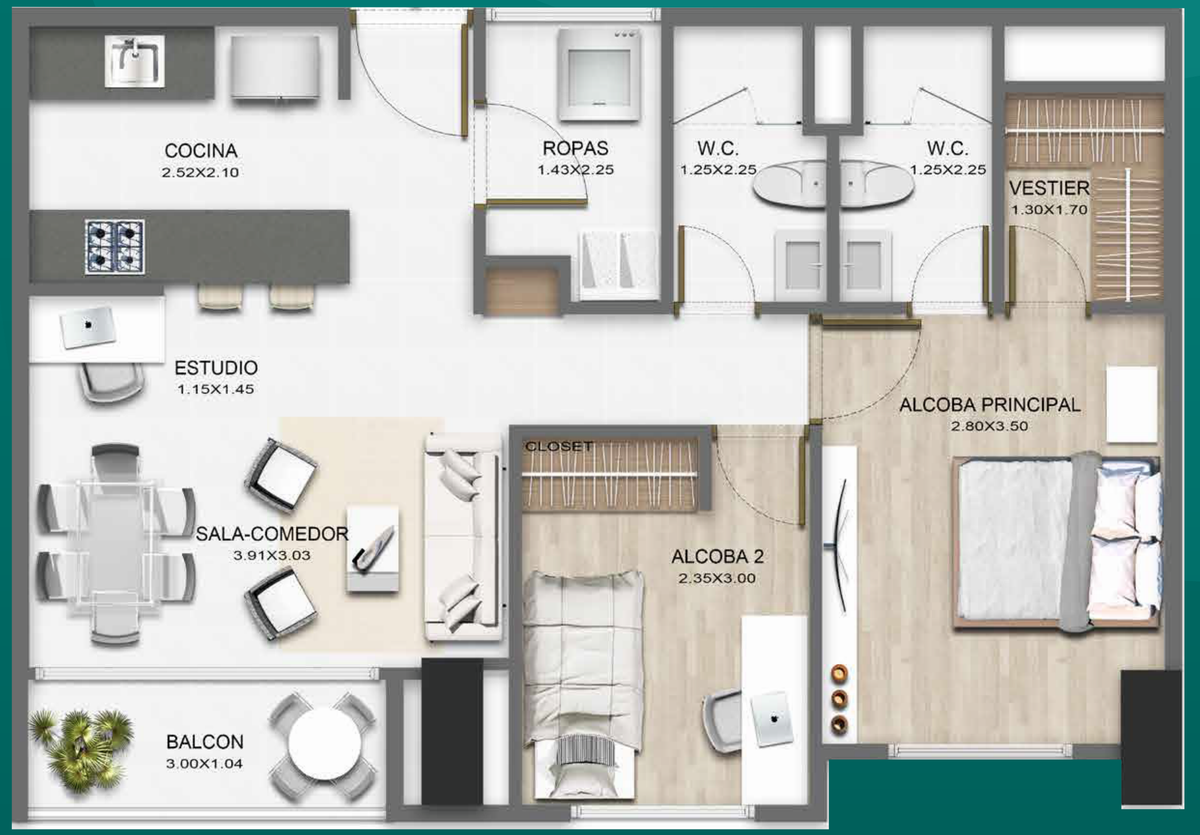
TORRE 3A

Apartamento
Tipo X

60,94 m²*

Área construida
Área privada: 55,69 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

TORRE 2 | GRANVISTA

PLANTA TÍPICA

Vista Norte: Cerro Quitasol

Vista Occidente: Reserva Natural Piamonte

APTO TIPO L
Área construida: 57.65 m²*
Área privada: 52.40 m²*

APTO TIPO K
Área construida: 80.35 m²*
Área privada: 74.22 m²*



Solo 5
Apartamentos por piso

APTO TIPO M
Área construida: 80.05 m²*
Área privada: 73.02 m²*

APTO TIPO N
Área construida: 60.40 m²*
Área privada: 53.60 m²*

APTO TIPO O
Área construida: 82.30 m²*
Área privada: 75.17 m²*

Vista Sur: Oceana y Mediterránea

Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

TORRE 2

Apartamento
Tipo K

80.35m²*

Área construida
Área privada: 74.22 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.



VISTA APARTAMENTO TIPO K

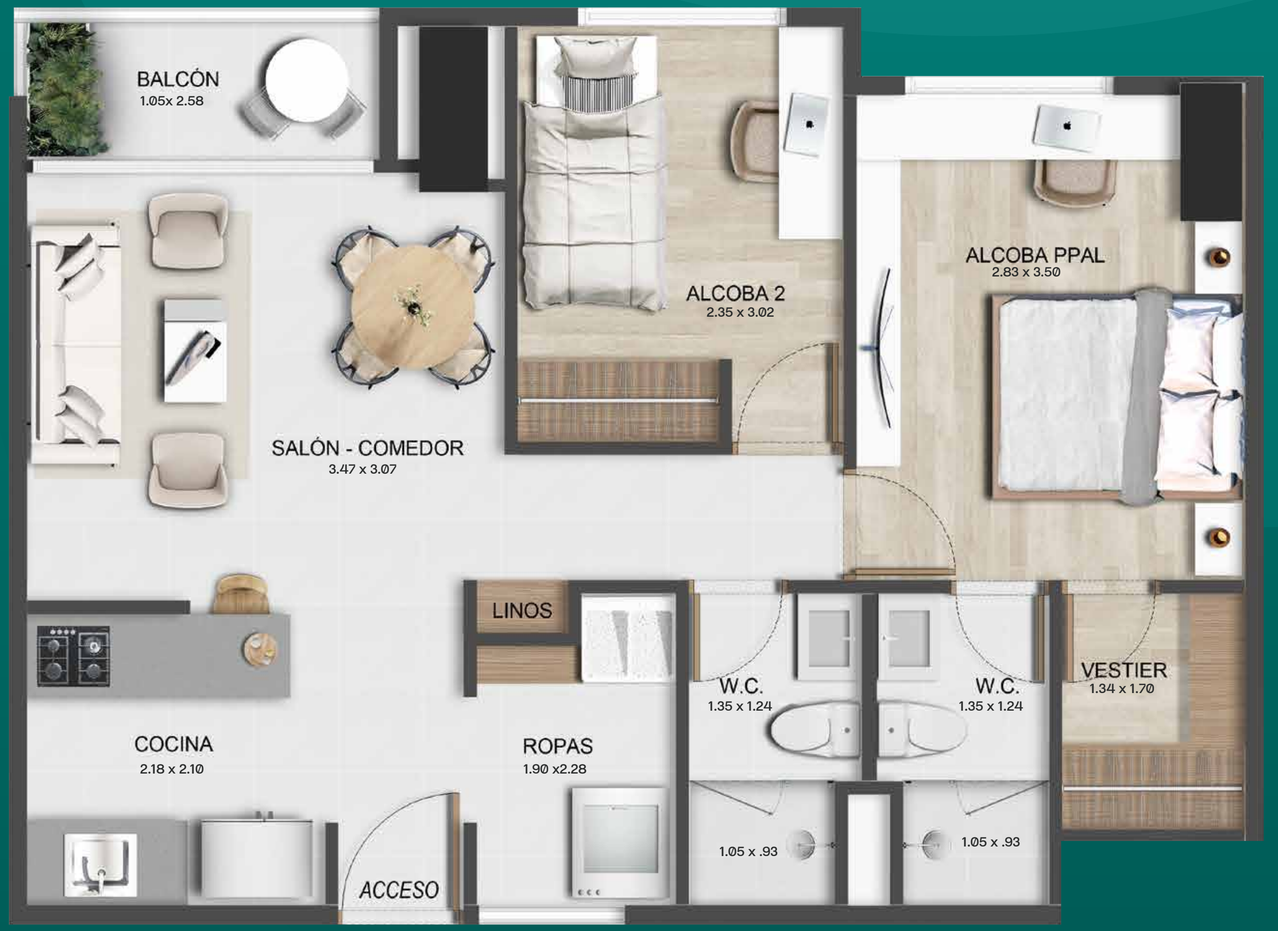
TORRE 2

Apartamento
Tipo L

57.65 m²*

Área construida
Área privada: 52.40 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.



VISTA APARTAMENTO TIPO L

TORRE 2

Apartamento
Tipo M

80.05 m²*

Área construida
Área privada: 73.02 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.



VISTA APARTAMENTO TIPO M

TORRE 2

Apartamento
Tipo N

60.40 m²*

Área construida
Área privada: 53.60 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

VISTA APARTAMENTO TIPO N



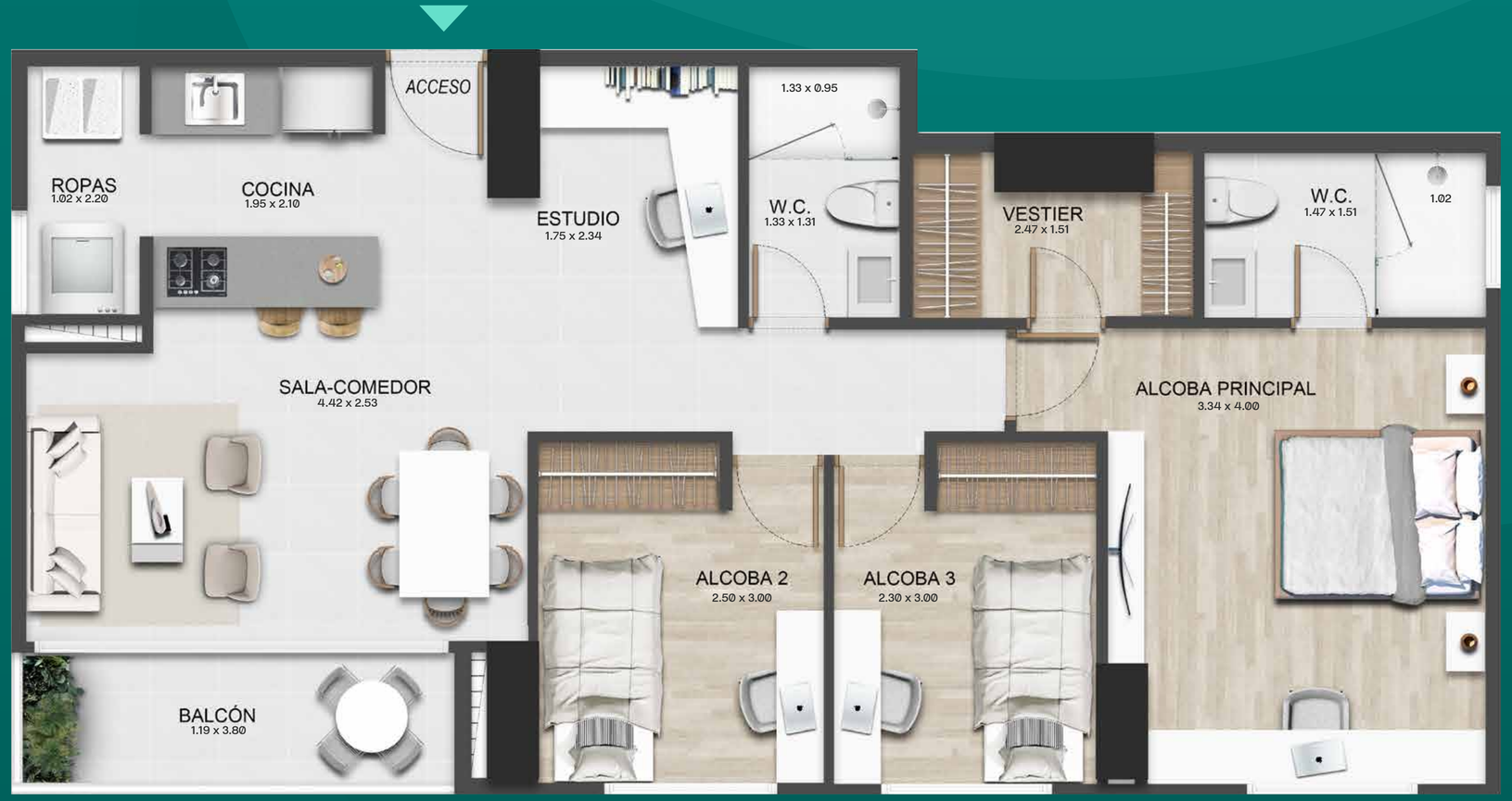
TORRE 2

Apartamento
Tipo O

82.30 m²*

Área construida
Área privada: 75.17 m²*





Este plano contiene ilustraciones que son interpretación artística, no comprometen a la sociedad constructora. Su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana.

VISTA APARTAMENTO TIPO O





*Foto vista real

atlántica
Apartamentos

318 549 0619

Encuéntranos en waze | Google Maps

atlantica@londonogomez.com

Ciudad Fabricato - Bello

londonogomez.com

Proyecto desarrollado por etapas. Esta pieza publicitaria es ilustrativa, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones en diseños y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso.***Áreas aproximadas. *Ahorros aproximados.** Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. **Fecha de publicación: Abril 2026.**

Londoño Gómez

CONEXO

ARQUITECTURA & CONCRETO
Calificación Fitch Ratings A+