
VERDE
MORENA
LOS ESPACIOS
DEL TIEMPO
20.26

Hay espacios que nos permiten imaginar un futuro emocionante, una vida en calma... **un territorio que refleja abundancia**


UBICADO EN LLANOGRANDE, SECTOR CABECERAS.
A SOLO 7 MINUTOS DEL CLUB CAMPESTRE - LLANOGRANDE

Londoño Gómez

Londoño Gómez es una compañía Antioqueña con más de 53 años, especializada en el desarrollo de proyectos de vivienda, parcelaciones, centros comerciales, centros empresariales y de salud; con más de 46.200 inmuebles en 340 proyectos desarrollados.

En el 2025 Londoño Gómez tiene en etapa de comercialización 39 proyectos activos, además de una amplia oferta de inmuebles en arrendamientos y usados; consolidándose como un referente en el sector inmobiliario a nivel nacional, bajo su propósito: "Desarrollar País a través de la generación de valor".

SE DESTACAN HITOS COMO:

El Edificio Coltejer, Centro Empresarial San Fernando Plaza, Centro Comercial San Nicolás, Centro Comercial Mayorca, Centro Comercial Parque Fabricato, Suramérica (Iguazú, Puerto Mont, Los Andes, Suramerica Park, entre otros), Parcelación Horizontes, Parcelación Haras Santa Lucía, Ciudad Fabricato (Ocena, Mediterránea y Atlántica apartamentos), Ciudad del Rio (Salud y servicios, Centro empresarial, Reserva Central, Parque Central, Florencia y Ferrara del rio, entre otros), Ciudad Peldar (Vittrio apartamentos, Cristtali apartamentos, Vivaltta Salud y Servicios), entre otros proyectos en Bogotá y Barranquilla.

RESPETO, RESPONSABILIDAD SOCIAL, CALIDAD Y CONFIANZA.

MEDIO AMBIENTE - DESARROLLO SOCIAL - CRECIMIENTO ECONÓMICO.

Empresa Consciente

Nuestros valores: Respeto - Responsabilidad social - Calidad -Confianza.

Medio ambiente

Promovemos el desarrollo social

Promovemos un crecimiento económico

auri®

Auri Proyectos Inmobiliarios es una empresa nueva, respaldada por cerca de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario.

Hoy, con identidad propia y una visión renovada, ponemos esa trayectoria al servicio de cada desarrollo a través de la estructuración de proyectos, la gerencia especializada y la venta de proyectos exclusivos.

EN AURI UNIMOS CONOCIMIENTO, SENSIBILIDAD Y EXCELENCIA PARA ACOMPAÑA CADA ETAPA DEL PROCESO CON UNA MIRADA ESTRATÉGICA, CERCANA Y PROFUNDAMENTE HUMANA, CREANDO PROYECTOS QUE DEJAN HUELLA Y RELACIONES CONSTRUIDAS CON CONFIANZA.

CONSTRUCTORA SERVING

Desde sus inicios en 1993 se ha dedicado al desarrollo de proyectos civiles de edificación e infraestructura en el sector público y privado. Trabajando conjuntamente en diseño, gerencia, promoción y comercialización que generen progreso en beneficio equilibrado de la comunidad, los clientes, empleados y proveedores.

Contamos con más de 27 años de experiencia, que nos han llevado a mantenernos en el mercado como una empresa sólida, confiable y líder en el sector. Nos encontramos afiliados a Camacol Antioquia como integrante activo de la organización.

CONSTRUCTORA SERVING S.A.S. SE CONCENTRA EN ESTRUCTURAR Y EJECUTAR PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN PARA VIVIENDA, COMERCIO E INDUSTRIA; DESDE LA ADQUISICIÓN DE LOTES HASTA LA VENTA DE LOS INMUEBLES, INCLUYENDO LA PROMOCIÓN, URBANISMO Y LA CONSTRUCCIÓN.

VERDE MORENA

Nuestro diseño y construcción están alineados con los estándares de proyecto sostenible.

Además de cumplir con los pilares de:

- Bienestar y confort
- Eficiencia en materiales
- Eficiencia en en energía
- Ahorro de agua
- Sostenibilidad en obra
- Responsabilidad social

UBICACIÓN

A 250 M DEL COLEGIO MONTESSORI ORIENTE
Y 7KM DEL COLEGIO HORIZONTES

A 4 MIN DEL CARULLA EXPRESS MALL CABECERAS*

A 10 MIN DEL MALL LLANOGRANDE
Y JARDINES DE LLANOGRANDE

A 7 MIN DEL CLUB CAMPESTRE - LLANOGRANDE

A 50 MIN DE MEDELLÍN

Vías pavimentadas hasta el proyecto y excelente conexión con los principales corredores del Oriente Antioqueño.




162.000 M2
DE RESERVA NATURAL
LA
ESTANCIA
(ZONAS COMUNES)
DESARROLLADO EN UN
TERRENO DE 325.000 M²*
TOPOGRAFÍA
MIXTA
LOS ESPACIOS DEL TIEMPO

TERRITORIO

Un modelo que equilibra desarrollo y protección,
manteniendo el bosque como protagonista.

325K

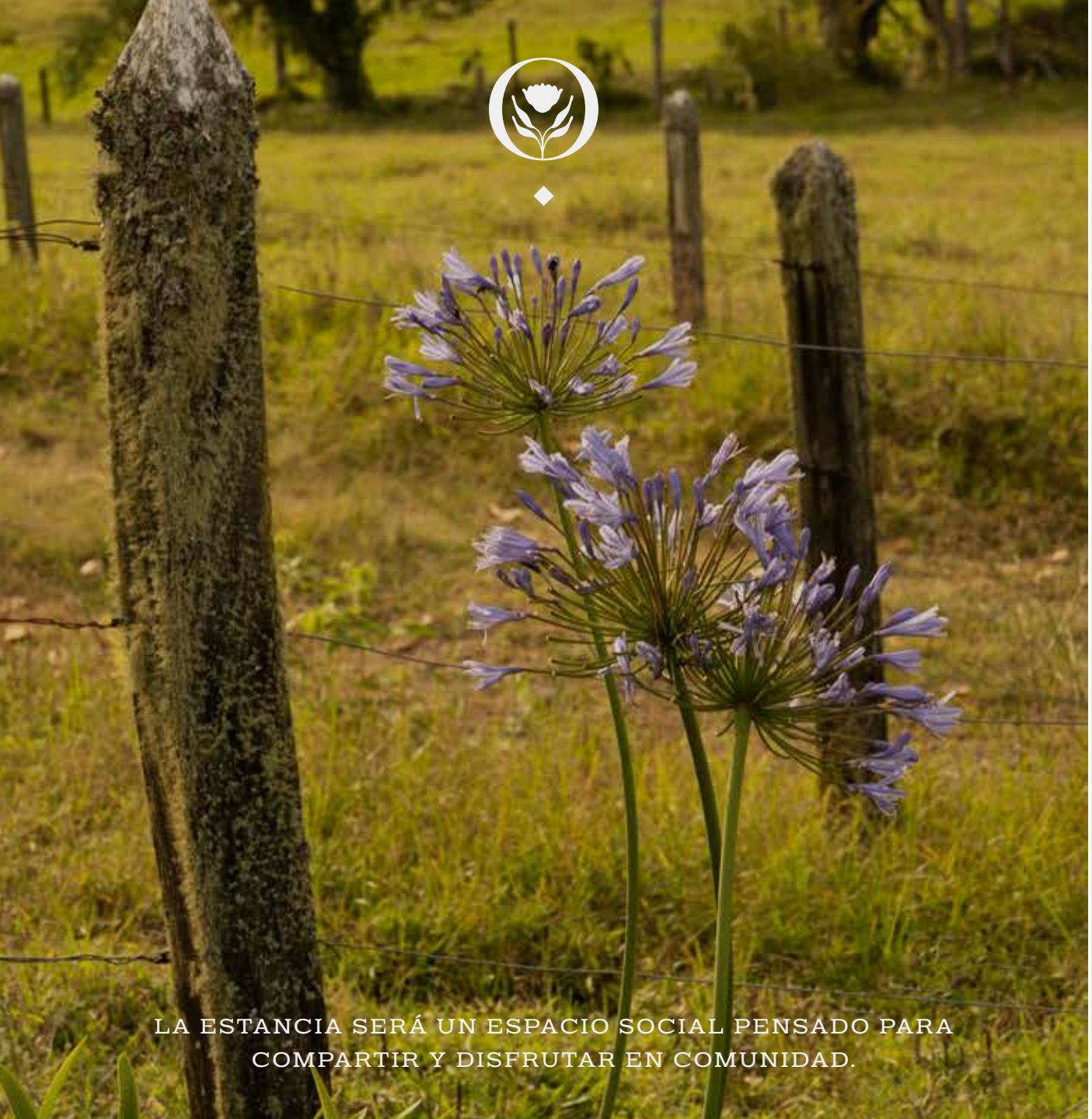
M² DE ÁREA TOTAL.

160K

DESTINADOS A URBANISMO.

92

LOTES DESDE 1.000 M2*



LA ESTANCIA SERÁ UN ESPACIO SOCIAL PENSADO PARA COMPARTIR Y DISFRUTAR EN COMUNIDAD.

ZONAS COMUNES

- PORTERÍA CON CONTROL DE ACCESO
- DECK CON FOGATA
- LA ESTANCIA
  - GIMNASIO
  - SALÓN SOCIAL
  - ZONA INFANTIL



PORTERÍA

Imagen ilustrativa



LA ESTANCIA
SALÓN SOCIAL

Imagen ilustrativa



LA ESTANCIA
SALÓN SOCIAL

Imagen ilustrativa



LA ESTANCIA
GIMNASIO

Imagen ilustrativa



LA ESTANCIA
GIMNASIO

Imagen ilustrativa



20.26



PLANTEAMIENTO

3 TIPOS DE FACHADAS

MANUAL DE CONSTRUCCIÓN

MANUAL DE PAISAJISMO

LINEAMIENTOS DE MATERIALIDAD

COHERENCIA ESTÉTICA EN TODA LA PARCELACIÓN

EL EQUIPO PROFESIONAL
QUE DA FORMA AL PROYECTO

Gabriel Gómez Castro

URBANISMO

Arquitecto Colombiano de proyectos de gran importancia como La Siria, Montemadero, La Selva, Promenade, Horizontes, Entrecielos, Agualuna, Alameda, La Rioja entre otros, donde conserva de manera indescriptible la esencia y el carácter del entorno.

Luis Carlos Arango

ARQUITECTURA

Con más de cuatro décadas de experiencia, Luis Carlos Arango Correa se ha consolidado como un referente en el diseño y dirección de proyectos de vivienda, parcelaciones, comercio, oficinas y hotelería.

Su trabajo reciente en el Oriente Antioqueño, con proyectos como Slow en El Retiro, Recinto Gualanday, Casa Grande, La Bohemia, Bohemia mia, Salva y Malva en Rionegro, refleja su compromiso con una arquitectura que respira. Cada diseño

VERDE MORENA

Llanogrande
Sector Cabeceras

Visítanos
www.londonogomez.com

Contáctanos
311 440 0349

Londoño Gómez

auri®

CONSTRUCTORA SERVING

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artíce y no comprometen a la sociedad promotora. Fecha de publicación: abril de 2026